

## Identifying Drivers Affecting the Future of Green Spaces in Tehran

### ABSTRACT INFO

Article Type  
Qualitative research

Authors  
1\*.Kianoosh Suzanchi,  
2. Jamshid Moloudi,  
3. Mahdieh Al-Sadat Hojabr,  
4.Nilofer Dehghan Shoar

1\*. Assistant Professor, PhD in Environmental Sciences, Department of Architecture, Faculty of Arts, Tarbiat Modares University, Tehran, Iran  
  
2. PhD in Geography and Urban Planning, Department of Geography and Urban Planning, Faculty of Humanities, Tarbiat Modares University, Tehran, Iran  
  
3. Master of Art Research, Sabze Andish Paish Consulting Engineers, Tehran, Iran  
  
4. Master of Land Planning, Sabze Andish Paish Consulting Engineers, Tehran, Iran

### ABSTRACT

**Goals:** The emergence of new issues in various economic, social and political fields, physical and environmental issues in cities, forces urban management to respond effectively and actively. Extensive developments in the Tehran metropolis have led to more attention to urban green space as green infrastructure , and planning for managing the development and protection of urban green areas has been put on the agenda. Therefore, the development policy of this field or use in the future has been in the focus of attention. Therefore, with the aim of identifying the driving forces affecting the future of Tehran's green spaces, this research tries to take an effective step in this direction by using the intellectual base of future research and foresight.

**Methods:** This study is analytical and exploratory in nature and uses the environmental scanning method based on the STEEP model, document study, holding brainstorming sessions and distributing questionnaires among experts and elites.

**Findings:** In this research, 32driving forces affecting the future of Tehran's green space in 6 categories, including 3 driving forces in the technological field, 6 driving forces in the demographic and social field, 8 driving forces in the environmental field, 6 driving forces in the economic field, 4driving forces in the political-institutional field and drivers were identified in the field of physical and urban development.

**Conclusion:** The results of this research show that the environmental, economic and demographic and social axes have a more effective role in the future of the green space of Tehran.

**Keywords:** Future research, Foresight, Driving forces, Urban green space, Environmental survey.

**\*Corresponding Author**  
suzanchi@modares.ac.ir

### Article History

Receive: June 5 , 2023

Accepted : November 27 , 2023

پیشran در حوزه جمعیتی و اجتماعی، ۸ پیشran در حوزه زیستمحیطی، ۶ پیشran در حوزه اقتصادی، ۴ پیشran در حوزه سیاسی- نهادی و ۵ پیشran در حوزه کالبدی و شهرسازی شناسایی گردید.

**نتیجه‌گیری:** نتایج این پژوهش بر اساس اهمیت و تعداد پیشran‌ها نشان داد؛ به ترتیب محورهای محیط‌زیست، اقتصادی و اجتماعی نقش اثرگذارتری را در آینده فضای سبز شهر تهران دارند.

**واژگان کلیدی:** آینده پژوهی، آینده نگاری، پیشran، فضای سبز شهری، پویش محیطی.

تاریخ دریافت: [۱۴۰۲/۳/۱۵]

تاریخ پذیرش: [۱۴۰۲/۹/۶]

\*نویسنده مسئول: suzanchi@modares.ac.ir

#### مقدمه

با افزایش جمعیت و توسعه و گسترش شهرنشینی، انسان‌ها به تدریج از طبیعت دور شده‌اند و تراکم بیش از حد جمعیت و دخالت در محیط طبیعی و ایجاد محیط‌های انسان‌ساخت، نیازهای زیستمحیطی، جسمی و روحی انسان را بیش‌تر بروز داده است از این رو برای رفع این نیازها انسان شهرنشین اقدام به ایجاد باغ‌ها و فضای سبز مصنوعی در داخل شهرها کرده است[۲۵]. فضاهای سبز به عنوان جزء لاینفک و ضروری پیکره یگانه شهرها در متابولیسم آنها نقش اساسی دارند که کمبود آن میتواند اختلالات جدی در حیات شهرها به وجود آورد [۱۹]. فضاهای سبز درون محدوده شهری، به طور مستقیم و غیرمستقیم بر کیفیت هوای دمای هوا، منابع آبی، استحکام خاک، حفظ منابع طبیعی و دفع آبهای سطحی تأثیر دارند. درختان، بوته‌ها و چمن توانایی حذف گردوغبار، دود و آلاینده‌ها از هوا را دارند. مطالعات نشان می‌دهد یک درخت میتواند سالانه ۱۱ کیلوگرم دی‌اکسیدکربن هوای اطراف خود را از بین ببرد و ۲۳۰ مترمربع چمن می‌تواند دی‌اکسیدکربن هوای اطراف خود را جذب کند و به اندازه یک خانواده ۴ نفره اکسیژن کافی تولید کند[۴].

شهر تهران و مجری معاونت پژوهشی دانشگاه تربیت مدرس، از ۱۳۹۹ الی ۱۴۰۱ انجام پذیرفته است.

## شناسایی پیشran‌های اثرگذار بر آینده فضای سبز شهر تهران<sup>۱</sup>

### کیانوش سوزنچی\*

استادیار، دکتراو علوم محیطی، گروه معماری، دانشکده هنر و معماری، دانشگاه تربیت مدرس، تهران، ایران

### جمشید مولودی

دکتراو جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، گروه جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، دانشکده علوم انسانی، دانشگاه تربیت مدرس، تهران، ایران

### مهدیه السادات هژبر

کارشناسی ارشد پژوهش هنر، مهندسین مشاور سبز اندیش پایش، تهران، ایران

### نیلوفر دهقان شعار

کارشناسی ارشد برنامه‌ریزی آمیش سرزمین، مهندسین مشاور سبز اندیش پایش، تهران، ایران

### چکیده

**اهداف:** تغییر شیوه زندگی، ظهور مسایل جدید در عرصه‌های متنوع اقتصادی، اجتماعی و سیاسی، بروز و تشديد مسایل کالبدی و محیط‌زیستی در شهرها، مدیریت شهری را وادار می کند تا واکنش‌هایی مؤثر و فعال نشان دهد. تحولات گستردگی در کلان شهر تهران، منجر به توجه پیشرفت به زیر ساختهای سبز شهری و فضاهای سبز شهری شده و برنامه‌ریزی برای مدیریت توسعه و حفاظت عرصه‌های سبز شهری را در دستور کار خود قرار داده. لذا سیاست توسعه این عرصه یا کاربری در آینده در کانون توجه قرار گرفته است. از این رو این پژوهش با هدف شناسایی پیشran‌های اثرگذار بر آینده فضای سبز شهر تهران با بهره‌گیری از پایه فکری آینده پژوهی و آینده نگاری سعی دارد گامی موثر در این مسیر بردارد.

**روش‌ها:** مطالعه پیش رو با ماهیت تحلیلی و اکتشافی و بهره‌گیری از روش پویش محیطی بر اساس مدل STEEP، مطالعه اسنادی، برگزاری جلسات هم‌اندیشی و توزیع پرسشنامه بین کارشناسان و نخبگان انجام شده است.

**یافته‌ها:** در این پژوهش ۳۲ پیشran اثرگذار بر آینده فضای سبز شهر تهران در ۶ رسته شامل ۳ پیشran در حوزه فناوری، ۶

۱. این پژوهش مستخرج از مطالعات بخش آینده پژوهی طرح موضوعی فضای سبز شهر تهران است؛ به کارفرمایی مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی

تجارب متعددی در زمینه آینده‌نگاری وجود دارد که به برخی اشاره می‌گردد: یوجونگ کیم و همکارانش (۲۰۲۰) در پژوهشی با عنوان "مروی بر پیشانهای، سناریوها و موضوعات مدل‌های تغییر پوشش زمین شهری" پیشانهای اجتماعی، اقتصادی، زیست محیطی و سیاسی را در ارتباط با تغییر پوشش زمین شهر شناسایی نموده‌اند. نتایج این پژوهش نشان می‌دهد تراکم جمعیت مهمترین پیشانه اجتماعی؛ فاصله از اراضی کشاورزی، فاصله از مراکز تجاری، موقعیت محل کار فاصله از مراکز خدماتی، ارزش املاک مهمترین پیشانهای اقتصادی؛ شب، فاصله از رودخانه و سطح آب، فاصله از جنگل، فضای سبز، سواحل دریا و مناظر طبیعی، فاصله از جاده، بزرگراه، خطوط مترو و حمل و نقل عمومی، فاصله از سکونتگاه‌ها، مراکز شهری، فاصله از محل اقامت، فاصله از شهر/ناحیه/مرکز شهر مهمترین پیشانهای زیست محیطی و سیاست‌های برنامه‌ریزی شهری، برنامه‌ریزی کاربری اراضی مهمترین پیشانهای سیاسی پیش روی تغییر پوشش زمین شهری است. جو راوتز (۲۰۱۵) در پژوهشی دیگر تحت عنوان "آینده محیط زیست شهری و خدمات اکو سیستم در انگلیس" که در مرکز مکتاب آوری و انرژی شهری دانشگاه منچستر انگلستان انجام شد، تغییر جمعیتی، روندهای نابرابری اجتماعی، سبک زندگی و سلامت، سبک زندگی و رفاه، مهاجرت و تنوع اجتماعی، مهارت و تحصیلات، تعادل منطقه‌ای بین شمال و جنوب، قلمرو عمومی شهری، شهرنشینی به عنوان مهمترین پیشانهای اجتماعی شناسایی شد. انقلاب دیجیتال، مواد و تولید فناورانه، حمل و نقل و ارتباطات به عنوان پیشانه فناوری، بازارسازی اقتصادی، شغل و میعت به عنوان پیشان اقتصادی، آب و هوای منابع جهانی، محیط‌زیست محلی، انرژی و انتقال کم کربن، توسعه و بازآفرینی شهری به عنوان پیشانهای زیست محیطی و دولت توسعه‌یافته و چندسطوحی، تعادل بین بخش خصوصی و عمومی، اعتماد بین حاکمیت و جامعه، جهانی شدن به عنوان پیشانهای سیاسی شناسایی شدند. آژانس محیط زیست اروپا در گزارشی پیشانهای محیط زیست را در ابعاد اجتماعی، فناوری، اقتصادی، زیست محیطی و سیاسی معرفی نموده است. روندهای واگرایی جمعیت، جهانی به سوی یک جهان شهری تر به عنوان پیشان اجتماعی، افزایش سرعت فناوری به عنوان پیشان فناوری، تشدید رقابت جهانی بر سر منابع به عنوان پیشان اقتصادی، افزایش فشار بر روی زیست‌بوم‌ها، افزایش

صاحب‌نظران عرصه مسائل شهری معتقدند به منظور دستیابی به توسعه‌ای پایدار در سطح شهرها باید الگوهای برنامه‌ریزی و توسعه‌پیش روی شهرها تا حد امکان با محیط‌زیست طبیعی سازگار باشند و در حفظ تعادل چرخه طبیعی حیات عمل کنند.

توسعه شتاب‌زده تهران به عنوان پایتخت، باعث توزیع نامناسب کاربری‌های شهری هر منطقه و ایجاد عدم سلسه مراتبی کارکردی خدمات شهری شده است. با افزایش آلودگی هوای شهر تهران و اهمیت یافتن توسعه فضای سبز شهری، سیاست توسعه این کاربری در کانون توجه قرار گرفته است. روند توسعه فضای سبز شهری در تهران طی سال‌های گذشته رو به رشد بوده است، چنان‌که مساحت فضای سبز درون شهری در سال ۱۳۹۸ برابر ۱۴۱.۸۲۰.۲۲۸ مترمربع و معادل ۲۳ درصد مساحت کل شهر بوده است که نسبت به سال ۱۳۸۸، ۱۷ درصد رشد داشته است.

بر اساس آمارنامه شهر تهران در سال ۱۳۹۸ میانگین سرانه فضای سبز شهری ۱۶.۳۳ متر مربع بوده است. مناطق ۱، ۲، ۳، ۴، ۵ از سرانه فضای سبز بالاتری نسبت به شهر تهران برخوردار هستند در حالی که مناطق ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۷، ۲۱، ۲۲ کمترین سرانه فضای سبز را داشته‌اند. در این مناطق به دلیل بافت فشرده مسکونی برای توسعه فضای سبز، تملک و تجمیع املاک ضروری است. علاوه بر مسائل مربوط به قیمت زمین و محدودیت در تملک اراضی، مسائل زیست محیطی نظری تامین آب، فرونوسیت زمین، افزایش دما، آفات و بیماری‌های گیاهی، فشار اکولوژیک و آلودگی‌های زیست محیطی و... در کنار عوامل اقتصادی، اجتماعی و نهادی بر آینده فضای سبز شهر تهران اثرگذار است در نتیجه تکثر عوامل اثرگذار باعث شده تا متغیرهای مختلفی در برنامه‌ریزی وارد شوند، از طرفی برنامه‌ریزی برای آینده با استفاده از روش‌های سنتی ناکارآمد شده و نیاز به نوآوری دارد. از این رو تحولات شهری ناکارآمد شده و نیاز به رویکردهای توسعه شهری سازگار با مسائل زیست محیطی، برای توسعه شهرها در آینده، باید با مبنای قرار دادن برنامه‌ریزی‌هایی مبتنی بر آینده‌پژوهی و سناریونگاری در راستای پایداری محیط زیست شهرها قدم برداشت تا از این طریق بتوان به توسعه‌ای پایدار و همه جانبه در شهرها دست یافت.

پیشران‌ها و عدم قطعیت‌های ذیربسط، پرداخته است. مبنی بر یافته‌های این پژوهش، پنج سناریوی محتمل و سازگار شامل (الف) راز بقا، (ب) مدیریت علیه زمین، (پ) مهاجرت اقلیمی، (ت) بازگشت درناها و (ث) فناوری علیه زمین، تبیین و مقایسه شده‌اند. در نهایت توسعه فناوری‌های سازگار با محیط زیست و نیز مدیریت سازگار با محیط زیست، مبنای برای طراحی اقدامات آینده در این عرصه معرفی شده است. راضیه تیموری در پایان‌نامه کارشناسی ارشد خود تحت عنوان "الگوسازی ساختار اکولوژیکی توسعه فضای سبز شهری با رویکرد آینده‌پژوهی" (نمونه موردی: کلانشهر تبریز) در سال ۱۳۹۵ با بهره‌گیری از رویکرد آینده‌پژوهی و با اتکا بر مدل‌های برنامه‌ریزی بربایه سناریوها، درصد الگوسازی توسعه اکولوژیک فضاهای سبز کلانشهر تبریز بوده است. یافته‌های این تحقیق حاکی از آنست که عوامل مدیریتی و نهادی، تامین منابع آبی پایدار، مکانیابی مناسب جهت توسعه اکولوژیک فضاهای سبز، نگهداری و حفاظت از فضاهای سبز، دسترسی مناسب تمام شهروندان، پیوستگی لکه‌های سبز، ایاء زمینهای باир، کاشت متراکم پوشش گیاهی، تنوع زیستی، زیباسازی و طراحی فضاهای سبز می‌توانند بیشترین تاثیر را در توسعه اکولوژیکی تبریز داشته باشند. همچنین در میان سناریوهای ارائه شده برای عوامل کلیدی استخراج شده، منابع آبی پایدار بحرانی‌ترین وضعیت را جهت توسعه آینده فضاهای سبز دارا می‌باشد.

### مبانی نظری

**محیط‌زیست شهری با رویکرد توسعه پایدار (Urban Environment With Considering Sustainable Development Approach):** محیط‌زیست شهری به مفهوم تلقی شهر به عنوان محصول تعاملات دائمی هر سه بُعد طبیعی، اجتماعی - اقتصادی و انسان‌ساخت در زیست کره است<sup>[۶]</sup>. به عبارتی با بروز ضایعات زیست‌محیطی و کاهش سطح عمومی زندگی مردم به ویژه در جوامع شهری طی یکی دو دهه گذشته، رهیافت توسعه پایدار به عنوان موضوع روز دهه آخر قرن بیست از سوی سازمان ملل مطرح شد و به عنوان دستور کار قرن بیست و یکم در سطح

نتایج مخرب تغییرات اقلیمی، افزایش آلودگی زیست‌محیطی به عنوان پیشran‌های زیست‌محیطی و افزایش تنوع رویکردهای حکمرانی به عنوان پیشran سیاسی معرفی گردیده است. فن هوا کنگ و همکارش (۲۰۰۵) در مقاله‌ی "تغییرات فضای سبز شهری و نیروهای پیشran آنها" نیروهای پیشran موثر بر تغییرات فضای سبز در شهر جینان چین را شهرنشینی، پراکندگی شهری، عناصر طبیعی شهر و سیاست توسعه و مدیریت فضای سبز دانسته است. در مقاله "تبیین سناریوهای دستیابی به شهر سبز در کلانشهر مشهد، با رویکرد آینده‌پژوهی" که توسط سید‌مصطفی حسینی و همکارانش (۱۳۹۸) تدوین گردیده، با استفاده از نظرات کارشناسان و نرم‌افزار Micmac شاخص‌های کلیدی و پیشran‌های مؤثر بر دستیابی به شهر سبز شناسایی و با ادامه Scenario wizard روش ماتریس اثرات متقابل و نرم‌افزار سناریوهای پیش روی شهر مشهد در زمینه شهر سبز در افق ۱۴۰۵ تبیین شده است. در این پژوهش مهمترین پیشran‌های اجتماعی توسعه فضای سبز را تراکم جمعیت، عناصر مذهبی، عناصر جمعیتی و فرهنگی، پیشran‌های اقتصادی عناصر اقتصادی، تکنولوژی‌های جدید، پیشran‌های زیست‌محیطی پایداری آب، عوامل اقلیمی، تنوع زیستی، کیفیت هوای کاربری اراضی، بازیافت شهری، عناصر اکولوژیک، زباله‌های شهری، فاضلاب شهری، پسماند شهری، منابع آب و خاک، فضای سبز شهری، ساختمان‌های اکولوژیکی، انعطاف‌پذیری زیست‌محیطی، کیفیت هوای بازیافت زباله، حمل و نقل؛ و پیشran‌های سیاسی قوانین و مقررات زیست‌محیطی، حکمرانی زیست‌محیطی، عناصر مدیریتی تشخیص داده شده است. یافته‌های پژوهش "شناسایی پیشran‌ها، عدم قطعیت‌ها و سناریوهای آینده محیط‌زیست ایران" که در سال ۱۳۹۸ توسط گروه آینده‌پژوهی دانشکده مدیریت دانشگاه تهران تهیه شده، در دو بخش ارائه شده است. بخش اول شامل شناسایی و دسته‌بندی مولفه‌های کلیدی، پیشran‌ها و عدم قطعیت‌های مرتبط است. پنج پیشran "جمعیت"، "گرامایش جهانی"، "گفتمان زیست محیطی"، "مدیریت فرایند توسعه" و "فناوری‌ها" در این بخش تبیین شده و روابط اثربازاری و اثربازیری میان مولفه‌ها تحلیل شده است. در بخش دوم به شناسایی و توصیف سناریوهای محتمل و سازگار براساس

شهر به عنوان لبه‌ی شهر، تفکیک کننده فضاهای شهری و آرایش دهنده شبکه‌ی راه‌ها، عملکرد زیست محیطی به عنوان بهبود دهنده شرایط اکولوژیکی و کاهش میزان بار آلودگی هوا و عملکرد روانی و اجتماعی به عنوان کانون حیاتی شهرها را بر عهده داردند.<sup>[۱]</sup> به طور کلی می‌توان گفت فضای سبز که بخشی از سیمای شهر را تشکیل می‌دهد، به عنوان یکی از پدیده‌های واقعی، از نخستین مسائلی است که انسان همواره با آن در تماس بوده و خواهد بود. فضاهای سبز و باز شهری، بازماندگان طبیعت در شهر محسوب می‌شوند که در نتیجه توسعه بی رویه شهری، دچار تغییرات کمی و کیفی شده‌اند و این تحولات، اثرات اکولوژیکی، اقتصادی و اجتماعی زیادی را به همراه داشته است.<sup>[۳۱]</sup>

**برنامه‌ریزی فضای سبز شهری:** وضعیت موجود شهرها نه تنها بر ایجاد فضای سبز وسیع و مهتر از همه برنامه‌ریزی شده و حساب شده را ایجاب می‌کند، بلکه بیش از هر زمان دیگر خواهان فضاهای سبز وسیع به منظور برقراری موازنیه اکولوژیک در مقابل محیط‌های ساخته شده است.<sup>[۱۸]</sup> از دیگر جمعیت، گسترش شهرها، تولد کلان شهرها و خارج شدن از بافت سنتی و طبیعی شهرها پیوسته موجب این شده که متفکران طراحی محیط‌های شهری در پی احیاء نیازهای حیاتی شهرها همچون فضای سبز و چشم اندازهای طبیعی باشد و برای این کار از لوازم و تجهیزات نوین بهره جویند و در این راستا نظریه پردازان و متخصصان شهرسازی و معماری پیوسته به دنبال این هستند که محیط آنکه از سروصدا و سلougی شهرها را فضایی مطلوب و آرام برای ساکنان شهرها بدل سازند. آنچه بیش از هر چیز مورد توجه کارشناسان قرار گرفته توجه و اهمیت به ایجاد فضای سبز است.<sup>[۱۸]</sup> برنامه‌ریزی برای فضای سبز شهری به عنوان بخشی از فرایند عام هدایت و کنترل شهر و باروایط مقابله با آن، با توجه به پویایی عناصر ایجاد کننده، واحد حساسیتها و پیچیدگی‌های فراوان است. دو رویکرد در ادبیات نظری برنامه‌ریزی فضاهای سبز جهت دستیابی به اهداف قابل ردیابی است که عبارتند از:

- رویکرد مبتنی بر استاندارد: در این رویکرد، مبتنی بر فرض نگرش به فضاهای سبز شهری به عنوان یک کاربری، بر پایه میزان فضای سبز تعیین شده از طریق

بین‌المللی، منطقه‌ای و محلی تعیین گردید.<sup>[۱۴]</sup> از این‌رو، از منظر الگوی توسعه پایدار، محیط‌زیست شهری در واقع اکوسیستم و یا محیط‌زیست است که دارای اجزاء و عناصر مختلفی از جمله منابع، فرآیندها و تأثیرات مربوط به جوامع گیاهی و حیوانی محلی، حیات انسانی، معادن، آب، خاک، هوا و... (محیط طبیعی); منابع و فرآیندها و تأثیرات مرتبط با ساختمنان، مسکن، جاده، تأسیسات و... (محیط مصنوع) و منابع و فرآیندها و تأثیرات مربوط به فعالیت‌های انسان، آموزش، بهداشت، هنر و... (محیط اجتماعی و اقتصادی) می‌باشد. در نتیجه عملکرد و فعالیت انسان‌ها و تبدیل منابع و مواد اولیه به کالا و خدمات موردنیاز، محیط‌زیست شهری تحت تأثیر قرار می‌گیرد، که این تأثیرات ممکن است مثبت و یا منفی باشد. از سویی دیگر، با توجه به اینکه جهان هر روز شهری‌تر می‌شود، شناختن راههای بهبود محیط‌زیست شهری و اینکه شهرها به صورت محیط‌های جذاب‌تر و سالم‌تر برای زندگی درآیند و از آثار نامطلوب آنها بر محیط‌زیست شهری در چارچوب رویکردهای توسعه پایدار شهری کاسته شود از اهمیت زیادی برخوردار می‌گردد.<sup>[۱۲]</sup>

**فضاهای سبز شهری:** منظور از فضاهای سبز شهری، نوعی از سطوح کاربری زمین شهری با پوشش‌های گیاهی انسان ساخت است که هم واحد بازدهی اجتماعی و هم واحد بازدهی اکولوژیکی هستند. بازدهی اکولوژیکی یعنی زیباسازی بخش‌های شهری، کاهش دمای محیط، تولید اکسیژن و افزایش نفوذپذیری خاک در مقابل انواع بارش. از طرفی فضای سبزی دارای بازدهی اجتماعی است که عموم مردم بتوانند از آن استفاده کنند.<sup>[۲۷]</sup> فضای سبز شهری بخشی از فضاهای وسیع یا محدود موجود در محدوده‌ی عملکردی شهر است که به منظور ایجاد تنوع زیستی و زیبایی، افزایش کیفیت زندگی، تامین رفاه و ارائه خدمات ویژه شهر و ندان انتخاب شده است و با انواع پوشش‌های گیاهی بومی و غیر بومی، تحت ناظارت و مدیریت انسان شهری قرار دارد.<sup>[۱]</sup>

فضای سبز شهری ارزش اکولوژی طبیعی دارد، سرگرمی و منافع جسمی و روحی بسیار را مهیا می‌کند و خدمات اجتماعی و روانی بسیار زیادی ارائه می‌دهد و به عنوان عاملی که می‌تواند نقش بسیار مهمی در توانمند ساختن شهر و همچنین ساکنان آنها داشته باشد، عمل می‌کند.<sup>[۱۸]</sup> فضاهای سبز شهری عملکردهای گوناگونی مانند ساخت کالبدی

استاندارد واحد سبز ارائه کرد. زیرا کمیت فضای سبز دقیقاً به شرایط اقلیمی و خصوصاً بیوکلماتیک در منطقه بستگی دارد [۱۸].

**آینده‌پژوهی در مطالعات شهری:** دستیابی به توسعه پایدار شهری اساس شکل‌گیری بسیاری از الگوهای برنامه‌ریزی و مدیریت شهری است و لازمه آن داشتن چشم‌اندازی بلندمدت برای توسعه شهر، ادغام شیوه‌های متناسب برنامه‌ریزی و رویکردی سیستممحور به مسائل اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و زیستمحیطی در شهر می‌باشد. از این‌رو، از اوایل دهه ۱۹۷۰ علم و هنر آینده‌پژوهی به عنوان ابزار سیاست‌گذاری در چند کشور محدود به ویژه ژاپن به کار گرفته شد. توجه به این گونه مطالعات، پس از دهه ۸۰ میلادی از گستردنگی بیشتری برخوردار شد و بسیاری از کشورهای جهان در تلاش برای تهییه طرح‌های آینده-نگرانه، مطالعات فراوانی را انجام دادند و به عنوان رویکرد غالب در برنامه‌ریزی فضاهای شهری به آن توجه نمودند [۲۴]. بر این اساس، عده‌ای آینده‌پژوهی را دانشی دانسته‌اند که عقلانیت و تکرارپذیری بر آن حاکم است. این دانش برای مطالعه آینده برخلاف طالع‌بینی و غیب‌گویی از ابزارهای علمی و منطقی استفاده می‌کند [۳]. در تعریفی دیگر فرآیندی است از تلاش منظم و حساب شده برای نگریستن به آینده بلندمدت در زمینه علم، فناوری، اقتصاد و جامعه با هدف شناسایی حوزه‌های پژوهش راهبردی و پیدایش فناوری‌های فرآیندی که متنضم منافع اقتصادی و اجتماعی گسترش دهد می‌باشد [۲۰].

**مفهوم پیشran (Drivers) در آینده‌پژوهی:** در ادبیات آینده‌پژوهی پیشran عبارت است از عامل بیرونی که با اثرگذاری مستقیم یا غیرمستقیم بر عوامل درونی سیستم اثرات خود را بر آن اعمال می‌نماید. این عوامل عموماً خارج از کنترل سیستم تصمیم‌گیری و مدام در حال تغییر و دگرگونی هستند. از دیگر ویژگی‌های پیشran، مقیاس اثرگذاری است که عموماً دارای اثرگذاری در زمان نیز از ویژگی‌های پیشran است که آنرا از رویداد (Event) جدا می‌کند. جهت و شدت بعضی از پیشran‌ها در آینده تا حدی مشخص و قابل اندازه‌گیری است در حالی که بعضی پیشran‌ها دارای جهت و شدت تغییرات از پیش معین نیستند. در

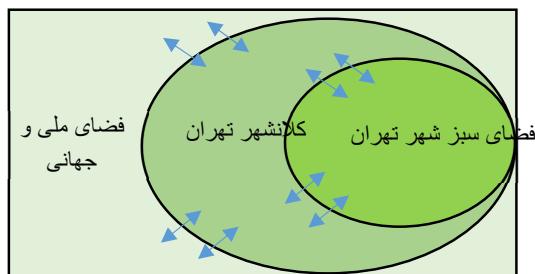
فرمول‌های ایستا به عنوان استاندارد، مجموعه‌ای از قوانین یکنواخت برای تمام جوامع و شهرهای بزرگ و کوچک تجویز می‌شود.

- رویکرد مبتنی بر ارزیابی نیازها: در این رویکرد، مبتنی بر فرض نگرش به فضاهای سبز شهری به عنوان زیرساخت سبز شهری در بستر زمینه‌ای خاص، سرانه فضای سبز نه بر پایه استانداردهای مشخص، بلکه با توجه به نیاز، فاصله مکانی جمعیت و منابع در یک منطقه تعیین می‌شود.

براین اساس، مبتنی بر رویکرد ارزیابی نیازها، در برنامه‌ریزی برای فضاهای سبز شهری جهت حفظ، توسعه و بهبود فضای سبز شهری سه مقوله اساسی باید مورد توجه قرار گیرد که عبارت است از:

- مطالعه، بررسی و تحلیل پتانسیل‌ها، آسیب‌ها و مشکلات فضاهای سبز موجود که علاوه بر روش نمودن وضعیت حاضر، راهکارهای مناسب را برای نگهداری و توسعه آتی فضای سبز در شهر فراهم می‌آورد.
- توجه به جایگاه فضای سبز در زندگی شهری از لحاظ زیستمحیطی، کالبدی، فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و قانونی و ارتباط برنامه‌ریزی فضای سبز شهری با برنامه‌ریزی کلان شهر؛
- سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی برای آینده فضاهای سبز شهری.

به طور معمول برنامه ریزی فضاهای باز و فضای سبز در ایران چه در سطح محله و چه در مقیاس شهری از استانداردهای کشورهای دیگر بدون تعديل و تطبیق استفاده شده است. در عین حال در برخی موارد تنها از ضوابط کمی سایر طرح‌های شهری استفاده گردیده است. که در اکثر طرح‌های شهری نیز متأسفانه استاندارد مشخص درباره فضای سبز ارایه نگردیده است.. استاندارد فضای سبز دارای کارکردهای اجتماعی، رفاهی، و تکنیکی است که با توجه به مکان، موقعیت اقلیمی و فرهنگ خاص ساکنان محل مورد نظر، همچنین نیاز و ارزش‌های آنان فراهم می‌شود و ابعاد خاص خود را می‌طلبد، با این شرایط نمیتوان برای سراسر ایران سطح یا حجم



شکل ۱. رابطه تعاملی فضای سبز شهر تهران با محیط بیرونی

همچنین برای شناخت پیشانهای اثربار بر فضای سبز شهر تهران می‌باشد با دیدی کل‌نگر و یکپارچه به سیستم‌های فعالیت شهری نگریست تا بدین ترتیب متوجه تعاملات و روابط زیرسیستم‌های شهری در حوزه‌های "اجتماعی، اقتصادی-صنعتی، زیستمحیطی، سیاسی" با یکدیگر شد. چرا که زیرسیستم‌ها با یکدیگر ارتباط متقابل یا همپوشانی دارند و بروز تنش و بی‌نظمی در هر یک از آنها، سایر سیستم‌ها و در نهایت شهر را درگیر می‌کند. بدین منظور از روش پویش محیطی بهره گرفته شده است.

### مواد و روشها

این تحقیق بر اساس هدف از نوع کاربردی و از نظر شیوه گردآوری اطلاعات روش تحقیق توصیفی و از نوع اکتشافی است. برای جمع‌آوری اطلاعات از مطالعات اسنادی، پویش محیطی بر اساس مدل STEEP (Social, Technological, )، Ecology, Economic , Political خبرگان بوسیله پرسشنامه و پانل خبرگان استفاده گردیده است.

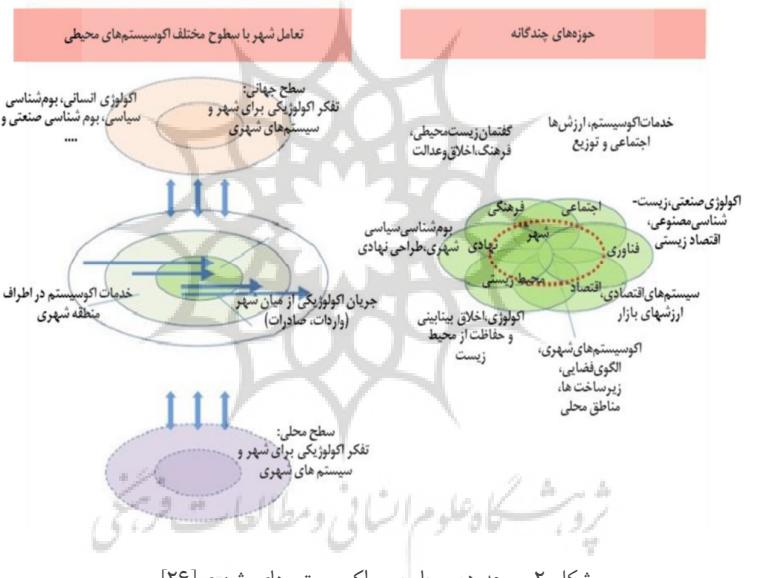
در گام نخست به منظور تبیین مبانی نظری و استخراج مؤلفه‌های اثربار به مرور نتایج پژوهش‌های انجام شده در زمینه آینده-نگاری با تأکید بر محیط‌بزیست و فضای سبز شهری از مطالعات کتابخانه‌ای- اسنادی استفاده شد و در ادامه به منظور تکمیل یافته‌های تحقیق از روش پویش محیطی (Environmental Scanning) به منظور درک عالم آینده با استفاده از مطالعه و جمع‌آوری اطلاعات پیرامون رویدادها، روندها و گرایش‌های محیط پیرامونی و آگاهی از آن‌ها بهره گرفته شده است. پویش محیطی را می‌توان یک فعالیت وسیع و گسترده جمع‌آوری اطلاعات و کسب آگاهی نسبت به طیف وسیعی از موضوعات

آینده‌پژوهی پیشانهایی که جهت تغییرات آن‌ها از پیش معین نیست عدم قطعیت گفته می‌شود. اگر این پیشانهای در عین حال دارای اثرگذاری زیادی هم باشند عدم قطعیت‌های بحرانی محاسبه می‌شود و مبنای اصلی سناریوها را این نوع پیشانهای تشکیل می‌دهند.<sup>[۹]</sup>

در سناریونویسی به روش شوارتز، سه محیط اصلی برای سازمان یا سیستمی که قصد برنامه‌ریزی برای آینده خود را دارد تعریف می‌شود<sup>[۲۸]</sup>. ابتدا محیط داخلی سازمان یا سیستم مورد نظر است. این محیط بیشتر، به نحوه چیدمان اعضای سازمان، ارتباطات آن‌ها و موضوعاتی همچون فرهنگ حاکم بر آن‌ها مرتبط است. محیط بعدی که به محیط تعاملی معروف است، محیطی است که سازمان یا سیستم مورد نظر با آن در تعامل مستقیم و بدون واسطه است. یعنی هر تغییر در این محیط ایجاد شود، تأثیرات خود را بلاfacسله در سازمان اعمال می‌کند و این مسئله به صورت بالعکس نیز صادق است. یعنی سازمان (یا سیستم مورد نظر) اگر اقدامی را انجام دهد، تأثیرات آن در محیط تعاملی آشکار خواهد شد. محیط بعدی که به محیط بافتاری معروف است، در واقع محیطی است که تأثیرات سازمان یا سیستم مورد نظر بر آن یا اصلاً وجود ندارد و یا در بهترین حالت، بسیار کم است. اما آنچه که مهم است، تغییرات در محیط بافتاری باعث ایجاد تغییرات در بلندمدت و مقیاس بزرگتر در محیط تعاملی شده و در نهایت این تغییرات و تأثیرات مربوط به آن به سازمان می‌رسد. در موضوع مورد مطالعه، "فضای سبز شهر تهران" معادل فضای داخلی سازمان محاسبه می‌شود. کلانشهر تهران و زیرسیستم‌های آن در محیط تعاملی هستند چرا که هر تغییر در آنها متأثر رکود یا رشد اقتصادی شهر یا مهاجرت و افزایش جمعیت بر فضای سبز شهری دارای اثرگذاری مستقیم خواهد بود و در آخر محیط بافتاری است که دارای تغییرات بلندمدت و غیرمستقیم با فضای سبز شهر تهران است برای مثال تحریم‌های نفتی و رکود اقتصادی منجر به کاهش فروش نفت و درآمدهای نفتی و در نهایت کاهش درآمد دولت می‌شود که این امر بر کاهش درآمد شهرداری‌ها و ناپایداری درآمدها نیز اثرگذار است (شکل ۱). بنابراین پیشانهای دارای سطوح و مقیاس‌های (محلي، ملي و جهانی) هستند.

موضوع پویش، راهاندازی یک سیستم اجتماعی- تکنیکی ضرورت خواهد یافت. در گام سوم، از منابع دانشی بهره‌برداری می‌شود. پس از شناسایی و خلق منابع دانشی، بهره‌برداری از آن‌ها با استفاده از ابزارهای مختلف امکان‌پذیر می‌شود. و در نهایت در گام چهارم، داده‌ها مورد تحلیل قرار گرفته و مدیریت مبانی شناختی - هنجاری صورت می‌پذیرد. در این مرحله، دغدغه اصلی پویشگر، مدیریت مبانی شناختی - هنجاری خواهد بود. و اما روش‌های مختلفی برای دیده‌بانی و پویش محیطی وجود دارد که از آن جمله می‌توان به روش سامانه پویش محیط کسب و کار، روش کوئست، روش سازوکارهای پویش محیطی، روش چارچوب درک عالیم آینده اشاره نمود.[۱۱]

طرح در محیط دانست که بر سازمان تاثیرگذارند. در این معنا، پویش محیطی جنبه اکتشافی نیز می‌یابد؛ یعنی سازمان می‌تواند عامل یا عوامل جدید را که در محیط بروز نموده و سازمان را تحت تاثیر قرار می‌دهند شناسایی و تعقیب نماید. پویش محیطی از چهار گام یا مرحله اصلی تشکیل شده است. در گام اول، حیطه و عمق پویش محیطی مشخص می‌گردد. تعیین حیطه و عمق پویش محیطی با مراجعه به دو عامل، منابع دانشی و به خبرگان قابل پاسخگویی است. در گام دوم، منابع دانشی و ابزارهای بهره‌برداری کشف و خلق می‌شوند. این گام، به مثابه پاشنه آشیل پویش محیطی است و بزرگ‌ترین مشکل آینده‌پژوهی نیز همین نکته است که گاهی به دلیل گستردگی



شکل ۲- محدوده و چارچوب اکوسیستم‌های شهری [۲۶]

در سمت راست شکل ۳، حوزه‌های چندگانه سیستم شهری بر اساس مدل STEEPV، عوامل و متغیرهای شهری مشتمل بر حوزه‌های اجتماعی، فناورانه، اقتصادی، زیست محیطی، سیاسی و فرهنگی رصد شده است. چنان‌که مشاهده می‌شود هر یک از دایره‌ها دارای ارتباط متقابل و همپوشانی با یکدیگر هستند که با بررسی و رصد متغیرهای پیش‌گفته می‌توان به ارزیابی مسائل و روندها و درک کامل محیط رسید و با شناسایی الگوهای در حال ظهور و پیشانهای، ظرفیت‌های بالقوه آینده را استنباط کرد تا سرانجام با ترسیم چشم‌انداز و ویژگی‌های آینده، برای فرصت‌ها

شرکت‌کننده بستگی دارد. شرکت‌کنندگان در چنین فرآیندی بنا بر منابع مختلف مطالعاتی کمیتی از ۵ نفر (کمترین تعداد) تا ۴۰ نفر (بیشترین حالت) را در بر می‌گیرند. در این مطالعه پنل‌های مشارکتی با حضور ۱۸ نفر از کارشناسان و مدیران طرح جامع فضای سبز شهر تهران به صورت مجازی طی دو جلسه: پانل مشارکتی اول در خصوص فرآیند مطالعه آینده‌نگاری و همفکری در خصوص مطالعه روندها و شناسایی پیشran‌ها برگزار شد و پانل دوم هم اندیشه با حضور کارشناسان و مدیران حوزه فضای سبز شهری پیرامون نهایی کردن پیشran‌ها برگزار گردید که با ارائه یافته‌های مطالعات استنادی و پویش محیطی به منظور نظرخواهی و همفکری خبرگان در شناسایی پیشran‌ها و چالش‌های پیش‌رو فضای سبز شهر تهران تأمین بود.

علاوه بر پانل در جمع آوری اطلاعات از دو مرحله پرسشنامه که مرحله اول به صورت اکتشافی (کیفی) و مرحله دوم به صورت ساخت یافته طراحی شده بود استفاده گردید.

مشخصات جامعه آماری پرسش شوندگان از نظر جنسیت %۳۳ زن و %۶۶ مرد. از نظر سطح تحصیلات %۵۰ دکترا و %۵۰ کارشناسی ارشد بودند. از نظر رشته و تخصص شامل: شهرسازی، معماری منظر، محیط زیست - فضای سبز، اقتصاد، جامعه‌شناسی، جغرافیا و طراحی شهری بودند.

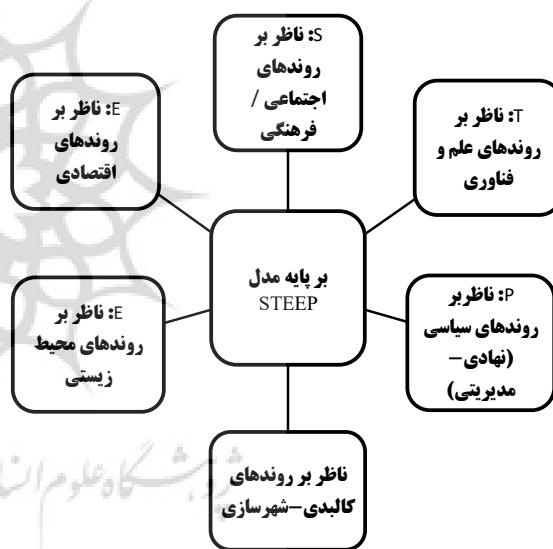
محدوده مورد مطالعه این پژوهش، کلانشهر تهران است که با جمعیتی بالغ بر  $۸۶۹۳.۷۰۶$  نفر در آخرین سرشماری کشور در سال ۱۳۹۵ به عنوان پایتخت کشور ایران و پرجمیت‌ترین شهر کشور و دارای ۲۲ منطقه شهری می‌باشد.

پایته های پژوهش

همچنان که در بخش روش‌شناسی توضیح داده شد جهت شناسایی پیشانهای فضای سبز شهر تهران مناسب با هدف پژوهش از منابع مختلفی بهره گرفته شده است. در کام اول پس از مرور تجارب و مطالعه گسترده ادبیات داخلی و خارجی در ارتباط با آینده فضای سبز شهرها و بررسی کلان‌وندها و پیشانهای شناسایی شده در مطالعات مشابه، پیشانهای حائز اهمیت احصا و طبقه‌بندی شدن و بدین ترتیب فهرستی از پیشانهای در مقیاس‌های مختلف به دست آمد. (جدول ۱)

و تهدیدیها آماده بود و به برنامه‌ریزی راهبردی پرداخت. در بخش چپ تصویر نیز تلاش شده است مفهوم فضایی تفکر اکولوژیکی برای شهر و سیستم شهری در قالب روابط، مبادرات، جریان‌ها و توزیع در سطوح مختلف، از محلی گرفته تا شهری، منطقه‌ای و ملی نمایش داده شود. چرا که سیستم‌های شهری در بستر محیط‌های تعاملی و بافتاری با آنها در ارتباط هستند و از کلان‌روندهای محلی، منطقه‌ای و جهانی اثر پذیرفته و بر آنها نیز اثرگذار هستند.

در مطالعه و طبقه‌بندی روندهای اثرگذار بر آینده کلان شهر تهران از مدل STEEP استفاده شده است (شکل ۳) که با توجه به موضوع مورد بررسی (فضای سبز شهری) بخش ساختار کالبدی و فضایی شهر به محورهای STEEP جهت مطالعه و بررسی تغییرات کالبدی اضافه گردید.



### شکا ۳. طبقه‌بندی، وندهای اثگذا، در قالب مدا STEEP

در ادامه به منظور بررسی‌های میدانی و پیمایش‌های الگویی، از برگزاری جلسات با نخبگان (پانل نخبگان) که در دو مرحله برگزار گردید) همچنین، تدوین، بر سئونامه استفاده شده است.

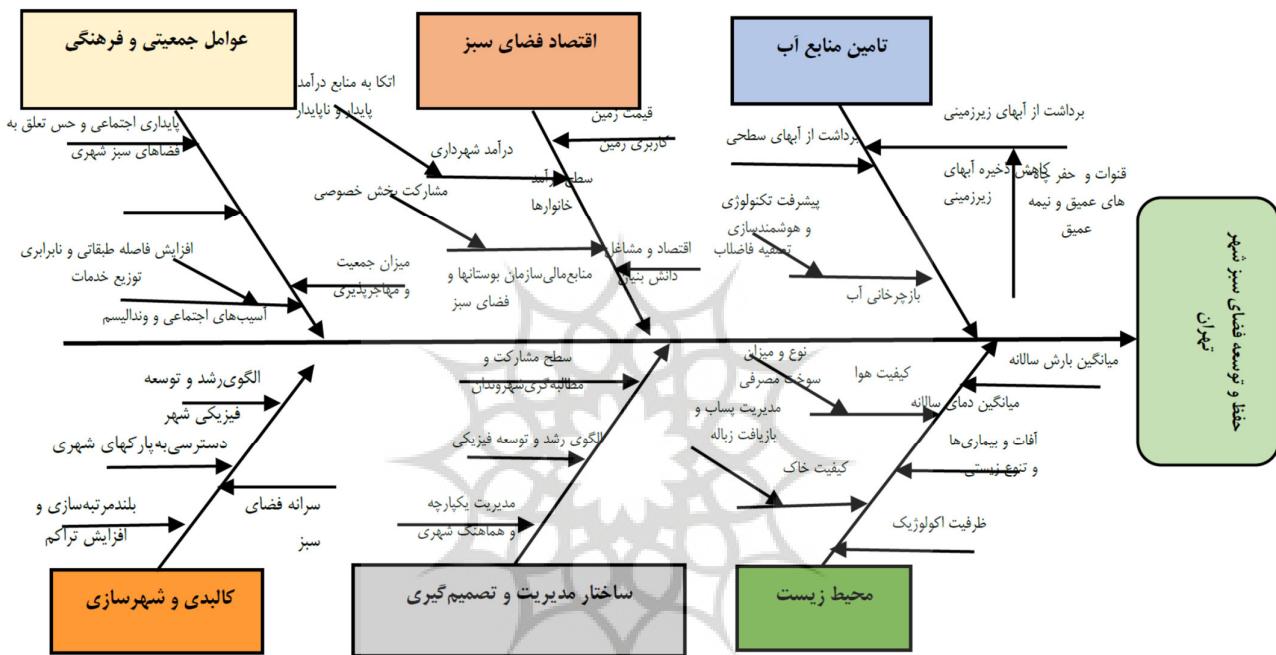
در راستای انتخاب افراد نمونه با توجه به ماهیت پژوهش که چارچوبی زمینه‌یاب، استراتژیک و آینده‌نگرانه دارد از روشی با ساختار دلخواه استفاده گردید. نکته حائز اهمیت در این روش این است که برخلاف روش‌های پژوهش پیمایشی، اعتبار نه به تعداد شرکت‌کنندگان در تحقیق که به اعتبار علمی متخصصان

جدول ۱. جمع بندی تجارب داخلی و خارجی مرتبط با آینده نگاری‌ماخذ: یافته‌های تحقیق - ۱۴۰۰

| کلان‌روتدها و پیشran‌های جهانی   | کلان‌روتدها و پیشran‌های ملی  | چالش‌ها و مسائل آینده فضای سیز شهر تهران   | روش‌های یرکاربرد مورد استفاده در مطالعات  |
|--|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• افزایش دمای سالانه هوا و تغییرات الگوی بارشی در کشور:</li> <li>• یخزان و نزاع آب:</li> <li>• روند رو به رشد سالخورده‌گی جمعیت:</li> <li>• افزایش آلودگی زیست‌محیطی:</li> <li>• گرایش به سمت منابع تجدیدپذیر:</li> <li>• انقلاب دیجیتال:</li> <li>• پیشرفت هوش مصنوعی:</li> <li>• همگرایی و هم افزای فناوری:</li> <li>• افزایش فشار بر روی زیست‌بوم‌ها:</li> <li>• تشدید رقابت جهانی بر سر منابع:</li> <li>• تغییرات جمعیتی:</li> <li>• مهاجرت و تنوع اجتماعی:</li> <li>• شهرنشینی:</li> <li>• روندهای تابیرابری اجتماعی:</li> <li>• سیک‌زندگی، سلامت و رفاه:</li> <li>• افزایش تنوع رویکردهای حکمرانی:</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• افزایش دمای سالانه هوا و تغییرات الگوی بارشی در کشور:</li> <li>• یخزان و نزاع آب:</li> <li>• روند رو به رشد سالخورده‌گی جمعیت:</li> <li>• افزایش فعالیتهای اقتصادی-اجتماعی زنان:</li> <li>• جایگاه‌های جمعیت و افزایش مهاجرت به تواحی مرکزی:</li> <li>• افزایش تورم:</li> <li>• درآمد نفتی و رشد اقتصادی کشور:</li> <li>• کسری بودجه دولت و اثر ان بر سازمانها:</li> <li>• تحریم‌های بین‌المللی:</li> <li>• فرسایش اعتماد عمومی و سرمایه اجتماعی:</li> <li>• افزایش مصرف سوخت‌های فسیلی و تجدیدپذیر:</li> <li>• افزایش آلودگی‌های زیست‌محیطی:</li> <li>• رشد شیکمهای مجازی:</li> <li>• رشد مشاغل و فعالیتهای اقتصادی داشتن‌بنیان:</li> <li>• روند ساخت و ساز یخشن مسکن:</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• خشکسالی و کاهش منابع آبی:</li> <li>• فروختست زمین و پوک شدن خاک(تهدید منابع خاک):</li> <li>• افزایش آفات و بیماری‌های افزایش آلودگی (هوا و صوت، آب):</li> <li>• مدیریت فاضلاب و کنترل هرزآب‌های سطحی:</li> <li>• افزایش قیمت زمین و تحریب فضاهای سیز و تغییر کاربری:</li> <li>• افزایش اختلاف طبقاتی و یروز و تدالیسم شهری:</li> <li>• میزان نظارت اجتماعی و تعلق مکانی:</li> <li>• درآمد شهرداری تامین منابع مالی:</li> <li>• هزینه‌های بالای نگهداری فضاهای سیز:</li> <li>• مشارکت یخشن خصوصی:</li> <li>• عدم توازن جمعیتی یا کمیت فضاهای سیز موجود:</li> <li>• ساختار مدیریتی و تهادی فضای سیز شهری:</li> <li>• سطح تخصص مدیران</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• دلфи</li> <li>• پل های خبرگان</li> <li>• مصاحبه‌های تخصصی</li> <li>• مرور استادی</li> <li>• (تحلیل تاریخی)</li> <li>• سناپیونگاری</li> </ul> |

اکولوژیک باعث بروز پدیده فرونشتست زمین در شهر شده است. این در حالی است که حفظ و نگهداری فضای سبز شهری نیازمند آبیاری کیفی و کمی مطلوب است. لذا توجه به کاشت گیاهان مناسب و مدیریت منابع آبی و بازچرخانی آب (استفاده از پسآب یا فاضلاب تصفیه شده) از جمله ضرورت‌های ایجابی برای هرگونه برنامه‌ریزی برای آینده فضای سبز است. از دیگر مواردی که می‌باشد مورد توجه باشد کنترل منابع آبیانده در راستای

در گام دوم مطالعات در قالب پویش محیطی و به منظور شناسایی عوامل و کلان‌روندهای اثرگذار بر فضای سبز شهر تهران، همچنین شناخت الگوهای بلند مدت روندها و عوامل تغییر در روندها (رخدادها) در حوزه‌های مختلف اقتصادی، اجتماعی، سیاسی، محیط‌زیستی و کالبدی مورد بررسی قرار گرفتند. در نمودار ۱ تلاش شده است مهم‌ترین عوامل و روندهای اثرگذار بر حفظ و توسعه فضای سبز شهر تهران نمایش داده شود.



کاهش آلودگی‌های محیطی به منظور ارتقاء کیفیت محیط‌زیست است. بهبود کیفیت سوخت و استفاده از انرژی‌های پاک، تفکیک زباله و توجه به امر بازیافت و روش‌های دفن زباله از جمله موارد کلیدی در حفاظت کیفیت محیط‌زیست است.

لازم به ذکر است مؤلفه‌های این محور دارای خاصیت هم‌افزایی هستند. یعنی نسبت به یکدیگر دارای تاثیرات زیاد و پیوسته‌ای هستند و موجب تشدید اثرات یکدیگر می‌شوند، ضمن آنکه پیشانهای اعمدتاً تحت تاثیر روندهای طولانی مدت شکل گرفته و دارای اثرات بطئی و بلندمدت نیز هستند. همچنین اثرپذیری پیشانهای این حوزه از محیط بافتاری (مقیاس ملی و جهانی)

محور محیط‌زیست بواسطه بررسی شاخص‌های مهمی چون میانگین سالانه دما و بارش، از جمله مهمترین و اثرگذارترین حوزه‌ها در آینده فضای سبز شهر تهران هستند. به دلیل اهمیت تامین منابع آب در نمودار فوق جهت نمایش علل اثرگذار به صورت مجزا از محور محیط‌زیست نمایش داده شده است. دما و منابع آب دو فاکتور حیاتی برای فضاهای سبز و بوسنانه می‌باشند که بر اساس مطالعات صورت گرفته میانگین دمای سالانه شهر تهران حدود ۲ درجه سانتی‌گراد افزایش یافته است و منابع آبی به دلیل روند کاهشی بارش سالانه و نیاز روز افزون جوامع شهری به منابع آب، برداشت آب از منابع زیرزمینی افزایش داشته است. استفاده از منابع طبیعی بدون توجه و بیش از ظرفیت

تخلفات ساختمانی به عنوان منابع مالی سهل الوصول مهمترین عامل تخریب فضای سبز است.

در مثالی دیگر روند قیمت زمین در شهر تهران بیانگر رشد ۱۶ برابری میانگین قیمت در بهار سال ۱۳۹۹ نسبت به بهار سال ۱۳۸۹ می‌باشد. اگرچه این تغییرات متأثر از شاخص‌های کلان نظیر رشد منفی اقتصاد و افزایش تورم می‌باشد، ولی در مقیاس محلی نیز کالایی شدن زمین از جمله عواملی است که به تشیدید روند افزایش قیمت آن منجر شده است؛ چرا که تصمیمات کشگران شامل دولت، حکومت محلی، صاحبان سرمایه و شرکت‌های ساختمانی به واسطه سیاست‌ها و قوانین، شیوه اجرای برنامه‌ها، درآمدزایی برای حکومت‌های محلی یا لایبی‌گری به اراضی مختلف شهری دستاندازی می‌کنند و باعث تغییر در تقاضای زمین می‌شوند. بدین ترتیب قیمت زمین به واسطه کشش تقاضا و تغییر در نظام شهری افزایش می‌یابد، زمین به کالا تبدیل می‌شود و ارزش مبادله‌ای پیدا می‌کند و جریان سرمایه در شهر به سمت بازار زمین و مسکن گسیل می‌شود. در نتیجه تغییرات کاربری اراضی این بخش‌های شهر از کاربری‌های بدون تقاضا به سمت کاربری‌های واجد تقاضا و با ارزش مبادله‌ای بیشتر خواهد بود<sup>[۲۲]</sup>. ماحصل افزایش فاحش قیمت زمین منجر به رانت‌هایی در خصوص تغییر کاربری اراضی ذخیره توسعه و فضای سبز به سایر کاربری‌ها می‌شود.

شهرها به عنوان یکی از سیستم‌های اقتصادی- اجتماعی، جزء پیچیده‌ترین سیستم‌ها به شمار می‌روند از این رو مدیریت بر سیستم‌های با پیچیدگی بالا، نیازمند رویکرد و برخورد سیستماتیک و شناسایی و هدایت عناصر مربوطه بر مبنای موازن و تحلیل‌های مبتنی بر این رویکرد است<sup>[۱۵]</sup>. تعدد موضوعات و سازمان‌های دخیل در امر برنامه‌ریزی به دلیل پیچیدگی ذاتی شهرها، برنامه‌ریزان و سیاست‌گذاران شهری را ناگزیر به اتخاذ رویه‌ی برنامه‌ریزی واحد و یکپارچه جهت ایجاد هماهنگی بین اولویت‌ها و نیازهای مختلف این مداخله‌کنندگان می‌نماید. امروزه بیش از گذشته این نکته مورد تأکید قرارگرفته که برنامه‌ریزی شهری کارآمد و مؤثر و یکپارچه در بین مؤسسات، نهادها و سازمان‌های مسئول ضروری است.

قابل تأمل است. چراکه مشکلات زیست محیطی، مرزهای سرزمینی را رعایت نمی‌کنند تغییر اقلیم و تغییر محیط اکولوژیک، در حال رخ دادن هستند و اقداماتی از مقیاس محلی تا فرامالی را می‌طلبدند.

کلان‌روندهای اقتصادی در مطالعات شهری همواره جزو مهمترین علل تحول در شهرها بوده‌اند. کلانشهر تهران بعنوان پایتخت کشور ضمن اینکه نقش مهمی در اقتصاد کشور دارد بطور مقابل به شدت از تحولات اقتصادی و سیاسی کشور هم تاثیر می‌پذیرد. چنانکه متغیرهای اقتصادی شهر متأثر از تحولات کلان اقتصادی کشور نظیر تشیدید تحریم‌ها، کاهش شدید درآمدهای نفتی، افزایش نقدینگی، عدم توازن در تراز پرداخت و در نهایت چesh‌های نرخ ارز در دهه ۹۰ می‌باشد. در نتیجه شرایط کلان اقتصادی کشور تورم بالایی اقتصاد ایران را درنوردید؛ چنانکه متوسط قیمت‌ها در دهه ۹۰ تقریباً ۹ برابر شده و نشان می‌دهد بزرگ‌ترین کاهش ارزش پول ملی در این دهه ثبت شده است. در شرایط تورم به دلیل ابهام و غیرشفاف بودن وضعیت اقتصادی آتی، تصمیمات مدیران شهرداری غیر علمی و کارشناسانه و در مواردی متضاد خواهد بود. آنچه برای مدیران اهمیت دارد رفع نیازهای کوتاه‌مدت بدون توجه به پیامدهای بلندمدت راه حل های به کار رفته است. در چنین شرایطی که بودجه شهرداری با کسری مواجه شده به دلیل آنکه نرخ‌های پیش‌بینی شده هزینه و درآمد حاصل از فروش خدمات شهری با مقادیر محقق شده متفاوت بوده، شهرداری با مشکلات عدیده‌ای روبه رو خواهد شد. این مشکل به دلیل عدم شفافیت و ابهاماتی که در فضای اقتصاد شهری ایجاد می‌کند، سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت عمرانی شهری را با چالش‌های جدی مواجه می‌سازد. سرمایه‌گذاران بخش خصوصی از انجام مستقل و مشارکتی پروژه‌های شهری منصرف شده و امکان استفاده از روش‌های پایدار تامین مالی و درآمدزایی شهرداری‌ها از جمله استفاده از ظرفیت اوراق مشارکت و استفاده از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی از بین خواهد رفت. در چنین شرایطی سهم فعالیت‌های مولده به شدت کاهش می‌یابد و اقتصاد شهری به سمت رکود سوق داده می‌شود<sup>[۹]</sup>. چنین شرایطی رویکرد اقتصادی شهرداری به ضوابط و مقررات و در نتیجه گسترش مسئله فروش تراکم و تغییر کاربری و اخذ جریمه‌های

بود. آنچه مسلم است در فضاهای شهری به لحاظ اجتماعی و اقتصادی، هر چه سطح توسعه‌یافته‌گی اقتصادی و اجتماعی بالاتر می‌رود، کیفیت‌های فضای سبز و پارک‌ها بیشتر می‌گردد.

در محور کالبدی در وله اول روند رشد تهران حائز اهمیت است، چرا که رشد و توسعه آن بسیار سریعتر از آهنگ طبیعی و متاثر از عوامل اقتصادی، مدیریتی و جمعیتی طی نموده است، و در نتیجه رشد فضایی لجام گسیخته و بشدت پراکنده‌ای طی سالیان گذشته داشته است. اگرچه بررسی روندهایی چون کاهش سرانه ناچالص افزایش تراکم جمعیت و قیمت زمین طی سال‌های اخیر از جمله روندهایی است که گویایی توقف رشد بی‌قواره شهر و تأکید بر فشردگی شهر دارد. اگرچه شهر تهران در حال حاضر نسبت به سایر کلانشهرهای کشور از تراکم جمعیت بالاتری برخوردار است. اما بدلیل عدم مبنی بر برنامه‌ی راهبردی، منجر به رشد هوشمند و توسعه پایدار فضایی نشده است.

طرح توسعه کمربند سبز از جمله طرح‌هایی که در راستای کنترل و توسعه فیزیکی شهر تهران، به مساحت ۵۰ هزار هکتار از سال ۱۳۶۶ آغاز شده و با توسعه هزار هکتار جنگل کاری در دامنه جنوبی البرز و پیرامون شهر تهران که در سال ۱۳۹۹ به انجام رسید ساخت کمربند سبز به گزارش سازمان بوسانها و فضای سبز شهر تهران به بیش از ۴۵ هزار هکتار بالغ گردیده. علاوه بر روند افزایشی کمربند سبز و مساحت فضای سبز برون شهری، روند فضای سبز درون شهری نیز افزایش پیدا کرده است. اگرچه توزیع فضایی برخوداری مناطق ۲۲ گانه عادلانه نیست چنانکه هر چه از مرکز شهر تهران به سمت پیرامون می‌رویم، تهران سرسیزتر می‌شود. بر اساس آمارنامه شهر تهران در سال ۱۳۹۸ میانگین سرانه فضای سبز شهر تهران ۱۶.۳۳ متر مربع بوده است. مناطق ۲۲، ۲۱، ۱۹، ۱۸، ۱۷، ۱۰، ۸، ۷، ۶ و ۱۲ کمترین سرانه فضای سبز را داشته‌اند.

علاوه بر موارد ذکر شده، محور فناوری نیز به عنوان پیشان اصلی تغییرات در جهان معاصر دارای نقش اثربار در آینده فضای سبز شهری است که به دلیل خاصیت بین‌رشته‌ای آن در نمودار فوق ذیل محورهای مذکور دیده شده است.

فضاهای سبز شهری بدلیل وجود حداقل سه رویکرد کالبدی، محیط زیستی و اجتماعی ذیل مدیریت و نظارت سازمانهای متعدد هستند که رویکرد مدیریتی حاکم بر آنها عامل اثرباری بر آینده فضای سبز می‌باشد؛ از این رو ساختار نهادی- مدیریتی فضای سبز شهر تهران به عنوان یکی از پیشانهای این حوزه شناسایی شده‌اند. علاوه بر آن بکارگیری تخصص و دانش مدیران شهری در راستای استفاده بهینه از امکانات موجود و شناسایی راهکارهای موثر در بهبود فضای سبز شهری نیز از دیگر پیشانهای شناسایی شده در این حوزه می‌باشد.

مطالعه روندهای جمعیتی و اجتماعی به دلیل نیاز سنجی کاربران و ارزش‌های فراغتی و شناخت اکوسيستم‌های فرهنگی و پایداری اجتماعی ضروری است، زیرا نیازهای مختلف کاربران (متناوب با جنسیت، سن و ...) با یکدیگر متفاوت است و توجه به نیازهای گروههای سنی و جنسی با توجه به افزایش مشارکت اجتماعی و اقتصادی زنان (به عبارتی زنانه شدن فضاهای شهری) موجب افزایش رضایت کاربران خواهد شد که زمینه ساز افزایش مشارکت مردمی در امر حفظ و نگهداری پارک‌ها و فضای سبز شهری می‌باشد.

کلانشهر تهران به دلیل مهاجرپذیری بالا از نظر فرهنگی و قومی ساختار ناهمگنی دارد. مهاجرپذیری از دو بُعد قابل بررسی است. بُعد اول میزان مهاجران واردشده که در شهر تهران ساکن هستند و متناسب با شرایط اقتصادی و اجتماعی در سال‌های مختلف متفاوت بوده است. بُعد دوم جمعیت شناوری است که در نقاط شهری اطراف شهر تهران ساکن هستند و در طول روز به شهر تهران وارد می‌شوند. در سال ۱۳۹۰ کلانشهر تهران حدود ۷۲٪ جمعیت شهری استان و یک پنجم جمعیت شناور کل کشور را به خود اختصاص داده است. ۷۸٪ به دلیل کار و ۲۲٪ به دلیل تحصیل از سایر استان‌ها به کلانشهر تهران وارد می‌شوند و اغلب جمعیت شناور جمعیت جوان هستند<sup>[۷]</sup>. افزایش مهاجرت‌ها و تغییر در ساختار فرهنگی و اجتماعی شهر، باعث گسترش قلمرو گمنامی افراد می‌شود. تافلر یکی از ویژگی‌های دوره جدید زندگی را ناپایداری مکان‌ها دانسته و از مردم به عنوان خانه‌بهدوشان یاد می‌کند<sup>[۳۳]</sup>. حس تعلق مکانی شهر وندان، نظارت اجتماعی و امنیت پارک‌ها، و مشارکت در امور پارک‌ها از جمله پیشانهای هستند که تحت تأثیر محل و مدت اقامت افراد متفاوت خواهد

آن جهت دیدار ساکنین محله و پاتوق‌های دوستی می‌باشیم. نتیجه آنکه حوزه فناوری دارای درهم‌تنیدگی و اثرگذاری بالای در تمام شئون زندگی شهری است.

پس از مطالعه در خصوص روندها و عوامل اثرگذار بر فضاهای سبز شهری تلاش گردید با برگزاری جلسات هماندیشی از نظرات خبرگان و کارشناسان حوزه فضای سبز شهری استفاده گردد. مهمترین و بیشترین موضوعات مطرح شده در پانل در نمودار ۲ ارائه شده است. چنان که مشاهده می‌شود موضوعات پیرامون تامین منابع مالی، ساختار نهادی، مدیریتی فضای سبز و منابع آب در دسترس فضاهای سبز و مدیریت فاضلاب و بازچرخانی آب از جمله مهمترین و پر تکرارترین مباحث مطرحه در جلسات هماندیشی بوده‌اند.

پیشرفت فناوری و دیجیتالی شدن بر بسیاری از شئون زندگی و تعاملات اجتماعی و اقتصادی اثر گذاشته است و نقش آفرینی آن بر فضاهای سبز شهری متفاوت است؛ برای مثال گاهی پیشرفت فناوری به شکل مستقیم بر توسعه و نگهداری فضای سبز اثرگذار است به خصوص در حوزه‌های نظیر سیستم‌های آبیاری و کشت گیاهان. گاهی نیز اثرگذاری بر فضای سبز شهری بواسطه تغییر در سایر شاخص‌های محیطی است برای مثال آینده انرژی و سهم انرژی‌های تجدیدپذیر بر کیفیت هوا و محیط زیست اثرگذار خواهد بود. چرا که تکنولوژی دارای نقشی بسیار اساسی در کاهش آلودگی‌های زیستمحیطی در مناطق شهری دارد. یا در مثال دیگر با گسترش شبکه‌های اجتماعی و گروه‌های مجازی شاهد کاهش نقش پارک‌ها در شکل‌گیری اجتماعات محلی و مرکزیت



نتیجه حاصل از تجمیع لیست پیشران‌های منتج از مطالعات استنادی و پویش محیطی با نظر کارشناسان کارگروه آینده‌نگاری مورد ارزیابی قرار گرفت و در نهایت ۵۰ پیشran اثربخش برآینده فضای سبز شهر تهران حاصل گردید، که نتایج آن پس از برگزاری جلسه دوم هم اندیشی با حضور کارشناسان و مدیران حوزه فضای سبز شهری، بنا بر همکری حاضرین پیشran‌ها بار دیگر مورد بازبینی قرار گرفت و پس از ادغام موارد مشابه در نهایت ۳۲ پیشran شناسایی شد (فناوری ۳ پیشran، جمعیتی و اجتماعی ۶ پیشran، زیستمحیطی ۸ پیشran، اقتصادی ۶ پیشran، سیاسی-نهادی ۴ پیشran و کالبدی و شهرسازی ۵ پیشran). لیست پیشran‌ها به نفعیک محورهای موضوعی در **Error! Reference source not found.۲** جدول ارائه شده است. به ترتیب محور محیط زیست، اقتصاد و جمعیتی و اجتماعی به دلیل اهمیت و نقش اثربخش در آینده فضای سبز دارای بیشترین تعداد پیشran‌ها هستند.



جدول ۲- لیست پیشران های شناسایی شده اثرگذار بر پارک ها و فضاهای سبز شهری مأخذ: یافته های پژوهش ۱۴۰۰-؛ نگارندگان

| محیط پیشran             | پیشran  | محیط             |
|-------------------------|---|------------------|
| عاملی                   | رشد جمعیت تهران   | جمعیتی و اجتماعی |
| عاملی                   | تغییر ساختار جمعیت (افزایش سالخوردگی و کاهش نرخ قزوین‌آوری) |                  |
| عاملی                   | سیک زندگی در حال تغییر                                      |                  |
| عاملی                   | جایگاه های جمعیتی (درون و پرامون تهری)                      |                  |
| داخلی                   | میزان نظارت اجتماعی و امنیت پارکها                          |                  |
| عاملی                   | میزان حس تعلق مکانی تهروندان                                |                  |
| عاملی / بافتاری         | قیمت و ارزش اقتصادی زمین                                    | اقتصادی          |
| عاملی                   | میزان اثکاء منابع درآمدی تهرداری به درآمدهای نایابدار       |                  |
| عاملی / بافتاری         | رونق گردشگری شهری   |                  |
| عاملی / بافتاری         | تشدید رقابت بر سر منابع طبیعی شهر                           |                  |
| عاملی / بافتاری         | سطح درآمد تهروندان  |                  |
| داخلی /عاملی / بافتاری  | حمایت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی                              |                  |
| عاملی / بافتاری / داخلی | میانگین دمای سالانه تهران (گرمایش زمین)                     | محیط زیست        |
| داخلی /عاملی            | بیان منفی آب و قرون‌نشست زمین                               |                  |
| داخلی /عاملی            | منابع آب در دسترس قضاای سبز شهری (خشکالی)                   |                  |
| عاملی / بافتاری / داخلی | تنوع زیستی و گیاهی  |                  |
| داخلی /عاملی            | ظرفیت اکوپلوریک تهران                                       |                  |
| عاملی / بافتاری / داخلی | طبقان آفات و بیماری های گیاهی                               |                  |
| عاملی / بافتاری         | افزایش آلاینده های محیطی (آب، خاک، هوای)                    | نهادی            |
| عاملی                   | مدیریت فاصلاب و کتلل هرزاب های سطحی                         |                  |
| عاملی                   | سطح تخصص و داشت مدیران شهری                                 |                  |
| داخلی /عاملی            | ساختار نهادی - مدیریتی فضای سبز تهران                       |                  |
| عاملی / بافتاری         | قوانين و مقررات ملاک عمل و بالادستی                         |                  |
| داخلی                   | مشارکت سمن ها و جامعه محلی در اداره پارکها                  |                  |
| عاملی / بافتاری / داخلی | هوشمندسازی فضاهای سبز شهری                                  | فتاوری           |
| عاملی / بافتاری         | رشد تسبیک های مجازی   |                  |
| عاملی / بافتاری         | آینده منابع انرژی و سهم انرژی های تجدیدپذیر                 |                  |
| عاملی                   | بلندمرتبه سازی و افزایش تراکم بر فضای سبز                   | کالبدی و تهرسازی |
| عاملی / بافتاری         | الگوی رشد و توسعه فیزیکی شهر                                |                  |
| عاملی                   | الگوی پراکنش فضاهای سبز شهری                                |                  |
| داخلی / بافتاری         | تنوع بخشی به عملکرد فضاهای سبز شهری                         |                  |
| عاملی                   | وضعیت دسترسی به پارک های تهری                               |                  |

National conference on urban planning and management with emphasis on the elements of Islamic City, Mashhad, autumn 2014.

[2].Asistance of urban planning and development of Tehran Municipal Counci (2018), Foresighting of Tehran metropolis, upcoming scenarios in 1410,(supporting documents of the third development program of Tehran city),Tehran.

[3].Alavi, Seyyed Kazem (2010). Development and foresight. Publication of research. First Edition.

[4].Center for studies and planning of Tehran city (2017); Strategic plan for the development and organization of parks and green spaces in the city of Tehran and its surroundings, project manager: University of Tehran, Fine Arts Campus.

[5].Esmailzadeh,Hasan, Heydari, Morteza, Kanoni, Reza, Yarmoradi, Kyomerth (2016); The optimal strategy for the stabilization of the urban environment of Mahmoud Abad, Quarterly Journal of Geography Environment Preparation,Volume 9, Number 32.pp 125-150

[6].Faryadi, Shahrazad (2007), an introduction to environmental research methods. Tehran University Publications.

[7].Fathi, Elham, Pourreza, Maryam (2019); The effect of population buoyancy on the day and night population gap, Political Organizing of Space, Volume 1, Number 2.

[8].Firouzbakht, Ali, Parhizgar, Akbar (2013) Strategies of the city's environmental structure with the approach of sustainable urban development, a case study: Karaj, human

## نتیجه گیری

یک نظام محیط زیست پایدار باید از منابع حیاتی حمایت کند و از بهره‌برداری بی‌رویه منابع تجدید شونده و تخلیه منابع غیر قابل برگشت و نیز کارکردهایی که منجر به تخریب محیط‌زیست می-شوند جلوگیری کند. حفظ و گسترش زیر ساختهای سبز شهری چون فضای سبز نیز یکی از عوامل تامین پایداری در شهر است و نقش مهمی در سلامت جسمی و روانی شهروندان دارد. کلانشهر تهران از جمله شهرهایی است که در دهه‌های اخیر بهدلیل تمرکز شدید، ازدحام ترافیک، آلودگی هوا و افزایش منابع آلوده‌کننده محیط‌زیست، فشار اکولوژیک گستردگی بر زیر ساختهای طبیعی اش وارد کرده است و در نتیجه تداوم مسیر کنونی مدیریت فضاهای سبز شهری و استفاده از رویکردهای ستی در مدیریت مسائل شهری که پیامدی جزء نابودی و تخریب زیر ساختهای طبیعی شهر را در آینده‌ای نه چندان دور نخواهد داشت. تتجه آنکه دستیابی به توسعه پایدار بدون در نظر گرفتن مباحث زیست‌محیطی غیرممکن است لذا در سال‌های اخیر رویکردهای توسعه شهری سازگار با محیط‌زیست به خصوص زمانی که با نگاهی آینده‌پژوهانه باشند، بیشتر مورد توجه محققان و صاحب‌نظران مباحث شهری است.

در این پژوهش شناسایی پیشران‌های اثرگذار بر آینده فضای سبز شهر تهران با بهره‌گیری از پایه فکری آینده‌پژوهی صورت گرفته است. که در نهایت به شناسایی ۳۲ پیشran در رسته‌های فناوری، جمعیتی و اجتماعی، زیست‌محیطی، اقتصادی، سیاسی-نهادی و کالبدی و شهرسازی منتج گردید. مقایسه فراوانی عوامل موثر در فضای سبز شهرتهران نشان داد که جنبه‌های زیر ساختی چون تامین آب مورد نیاز در کنار تامین مالی و ساختار نهادی مدیریت شهری مهمترین عوامل اثرگذار بر آینده فضای سبز شهر تهران می‌باشند.

## منابع

- Aminian, Mehdi, Aminian, Mohsen (2014); Sustainable development of urban green space with an integrated urban management approach,6 th

- Mohit Quarterly, second year, number 2, University of Sistan and Baluchistan.
- [15].Kazemian, Gholam reza (1994); Designing an urban management system suitable for Iranian cities, Master's thesis on urban and regional planning, Shahid Beheshti University, Tehran.
- [16].Kim, Y et al. (2020); A Review of Driving Factors, Scenarios, and Topics in Urban Land Change Models, Land 2020, 9, 246, pp 1-22.
- [17].Longyu, S et al. (2009); Urban Three-dimensional Expansion and Its Driving Forces A Case Study of Shanghai, China, Chin. Geogra. Sci.19 (4), pp. 291–298.
- [18].Manochehri,Ayob, Mohammadpour, Saber, Hataminejad, Hosin, Hesam, Mehdi (2011); Investigating and proposing criteria and standards for planning urban green space development, Geographical Researcher, twenty sixth year, , Volume 3, autumn 2011.
- [19].Malekghasemi,Ali, Babaei, Sasan, Adeli, Ebrahim (2005);“The Assignment of Land-Use Planning Principles and GIS applications in Afforestation and Green Areas' Development (A Case Study In Tehran's Sorkhe- heasar Forest Park).”, Journal of a grlicultural sciences Islamic Azad University, Eleventh year, number 3.
- [20].Martin BR (1995); Foresight in science and technology. Technology Analysis & Strategic management. No2, 139-168.
- [21].Mojereb, Massoud (2018); "Reducing the risk of subsidence caused by changes in underground water in Tehran city", Tehran city planning and studies center.
- geography researches, second year, number 80.
- [9].Foresight Report of Tehran Metropolis (2017), Vice President of Planning, Development and Council Affairs, Department of Urban Foresight (Tehran Metropolis).
- [10].Ghayehbashi Rezayan, Ahad, Marzban, Ehsan (2020); Identification of driving forces, uncertainties and future scenarios of Iran's environment, Iranian Journal of Health and Environment, Volume 12, Number 4, Winter 2020, pp 531-554.
- [11].Gordon, T. and Glenn, J. Integration, comparisons, and frontiers of futures research methods, Futures Research Methodology (Version 2.0), AC/UNU Millennium Project, Washington, DC. 2003.
- [12].Heydari, Akbar (2016), Analysis of the spatial evolution of the urban environment in the metropolis of Mashhad using the future-research approach of the natural step, PhD dissertation in the field of geography and urban planning, Ferdowsi University of Mashhad.
- [13].Hosseini, sayed Mostafa, Rahnama, Mohammad Rahim, Ajza ahokohi, Mohammad, Kharazmi, Omid ali (2020); Explanation of scenarios to achieving the green city in Mashhad, with an approach Futures Study, Geographical Planning of Space Quarterly Journal, Ninth year, Number 34, Winter 2020.
- [14].Ismailzadeh, Hassan. Heydari, Morteza. Kanoni, Reza (2014). Optimum strategy to stabilize the urban environment of Mahmood Abad, Amash

- with a gender-based approach, the first national conference on urban planning and architecture over time."
- [30].Statistical yearbook of Tehran city (2018), statistical yearbook of Tehran city.
- [31].Tadaion, Elnaz, Shaterian, Mohsen, Heydari, Rasol (2020); The impact of social inequalities on the quality of green space. Case study: Kashan city, Geographical Planning of Space Quarterly Journal, Volume 10, Number 38.
- [32].Teymori, Razieh (2020); Modeling the ecological structure of urban green space development with a future research approach, case study: Tabriz metropolis, Ph.D. Thesis, With the guidance of Rasul Qurbani, Faculty of Geography and Planning, Tabriz University, Tabriz.
- [33].Toffler, Alvin (2020); Future Shock, Translate: Heshmatlah Kamrani, Nashrenow, Tehran.
- [34].zathi, Elham, Pourreza Anwar, Maryam (2018); "Effect of population density on the demographic gap between day and night", Space Political Analysis, Volume 1, Number 1.
- [22].Msofe, N. K et al. (2019); Land Use Change Trends and Their Driving Forces in the Kilombero Valley Floodplain, Southeastern Tanzania, Sustainability 2019, 11, 505, pp 1-27.
- [23].Mushfaghi, Vahid, Hachit Nayini, Gholamreza, Habibi, Mitra (2018) "Investigation of the relationship between land use changes and land prices in Tehran city with emphasis on the approvals of Article ۵Commission, Geography and Environmental Planning", Issue 4, Winter 2018.
- [24].Nazimi, Amir Hossein (2015). Foresight from concept to implementation. Defense Science Center. First Edition.
- [25].Pour Ahmad, Ahmad., Akbarpoursaraskanroud, M., Sotoudeh (2008). Management of urban green space in District ۹of Tehran Municipality. Researches of human geography, number 69, autumn 2018.
- [26].Ravetz, J. (2015); The future of the urban environment and ecosystem services in the UK, Centre for Urban Resilience and Energy, Manchester University.
- [27].Saeednia,Ahmad (2005), Municipality green book, Urban Green Space, Tehran: Publications of the Organization of Municipalities of Iran, Volume 2.
- [28].Schwartz, Peter; (1999); The Art of the Long View: Planning for the Future in the Uncertain World; New York: John Wiley and Sons, pp. 101-5
- [29].Shakibaei, Fatemeh, Rafiyan, Mojtabi (2012); "Comparative evaluation of the desirability of urban public spaces