

فاطمه ارژمند، وحید حیدری

## باغ بین راهی علی آباد قم<sup>۱</sup>

مجموعه علی آباد در حاشیه یکی از چندین جاده تاریخی تهران-قم، که امروز به «جاده قدیم» معروف است، در محلی به نام گردنه علی آباد قرار دارد. علی آباد مجموعه‌ای مفصل بوده که در طی تعریض جاده از زمان رواج خودرو بخششایی از آن تخریب شده است. این جاده از بقایای راههای ارتباطی قدیم حوزه کویر مرکزی ایران است که نواحی مرکزی و جنوبی کشور را به ری و جاده ابریشم می‌پیوسته است.

چون سرزمین ایران در طی تاریخ در مسیر راههای جهانی واقع بوده، تأسیسات بین راهی برای آسایش مسافران از دیرباز در آن اهمیت داشته و اقسام گوناگونی از این گونه تأسیسات در ایران پدید آمده است.<sup>۲</sup> مجموعه علی آباد از آن قبیل است.

از اسناد و مدارک چنین بر می‌آید که تا اواسط دوره قاجاریه اقامتگاه شاخصی در این مکان وجود نداشته است و کاروانیان ترجیح می‌دادند برای آمد و شد از مسیرهای دیگر استفاده کنند. در زمان امین‌السلطان (ف ۱۳۲۵ق)، از رجال و وزیران شاخص عهد قاجاریه، در این محل تنها قات و اندکی زمین کشاورزی وجود داشت. امین‌السلطان این زمینها را خرید و بر آن شد که در آنجا باغ و کاروانسرایی برای مسافران فراهم آورد. با این حال، مسافران همچنان تردد از راههای دیگر، از جمله جاده حوض سلطان را ترجیح می‌دادند. مدقی بعد، جاده حوض سلطان، را آب برد و گذر از علی آباد رونق گرفت. این رونق انگیزه‌ای شد برای توسعه مجموعه و افزودن عمارتهای دیگر بدان؛ از جمله حمام، آسیاب، نانوایی، قهوه‌خانه، و بیچال.

ماهیت خدمات و اقتصادی این مجموعه و نیز ساخت تدریجی آن در طی زمان موجب شد که استقرار اجزای مجموعه تابع الگوی صوری خاصی نباشد. به همین سبب، مثلاً قهوه‌خانه و نانوایی را در حد فاصل باغ و جاده در کمترین فضای جای داده‌اند و باغ تابع شکل زمین و جنس آن از نظر حاصل‌خیزی است. اوضاع و احوال محیطی و کارکردهای موجب شده است که صورت باغ با الگوهای متداول باغ‌سازی ایرانی تفاوت داشته باشد؛ و از این رو، شاید بتوان آن را، در مقایسه با باغهای کلاسیک ایرانی، «باغ غیرکلاسیک ایرانی» یا «باغ خدماتی بین راهی حاشیه کویر» خواند.

مجموعه بین راهی علی آباد، در کنار یکی از جاده‌های قدیم تهران-قم در حاشیه کویر، از ساخته‌های امین‌السلطان، رجل معروف دوره قاجاریه، است. این مجموعه از بنایهای چون کاروان‌سرا، باغ، حمام، آسیاب، نانوایی، قهوه‌خانه، و بیچال تشکیل شده که طی چند مرحله، مطابق با نیاز، ساخته شده است.

مهم‌ترین جزء این مجموعه، یعنی باغ، از نظر ریختشناسی از الگوی هندسی متداول باغ ایرانی تبعیت نمی‌کند و بیشتر پر و نیازهای کارکرده، شکل و جنس زمین، جربان طبیعی آب و دیگر اوضاع و احوال محیطی است. شاید بتوان این باغ را، در کنار باغهای بین راهی در دیگر نقاط کشور، در دسته‌ای متفاوت با عنوان «باغهای غیرکلاسیک ایرانی» یا «باغهای خدماتی بین راهی» قرار داد. گویند در این دسته از باغهای ایرانی، کارکرد بر صورت رجحان دارد. بنا بر این، شناخت کارکردهای این باغ در شناخت ماهیت آن اهمیت بسیار دارد. همچنین با طالعه وجود تمايز کالبدی آن با باغهای متعارف ایرانی، می‌توان گامی در جهت شناسایی این گونه از باغهای ایرانی برداشت.

ت ۱. پلان کلی مجموعه  
علی آباد، در قسمت  
بالای جاده، مظہر  
قات، کاروان سرا،  
مهمانخانه، استخر،  
آسیاب، و خانه های  
اریاچی؛ و در پایین جاده،  
باغ کوکشک، قبوه خانه،  
نانوایی، حام، و در انتهای  
بنچال قرار دارد. ترسیم  
از غاطمه ارزیدن

۲) جاده تابستانی ری-حسین آباد-کنار گرد-حوض سلطان-  
کاروان سرای صدر آباد-پل دلاک-قم، راه سنگ فرشی  
است که در زمان صفویان ساخته شد؛

۳) جاده ری-حسین آباد-آموک-عزیز آباد-قلعه سنگی-  
کوشک نصرت-بکیر آباد [باقر آباد؟]-قم.  
راه بین عزیز آباد و کوشک نصرت از میان تپه های  
می گذرد؛

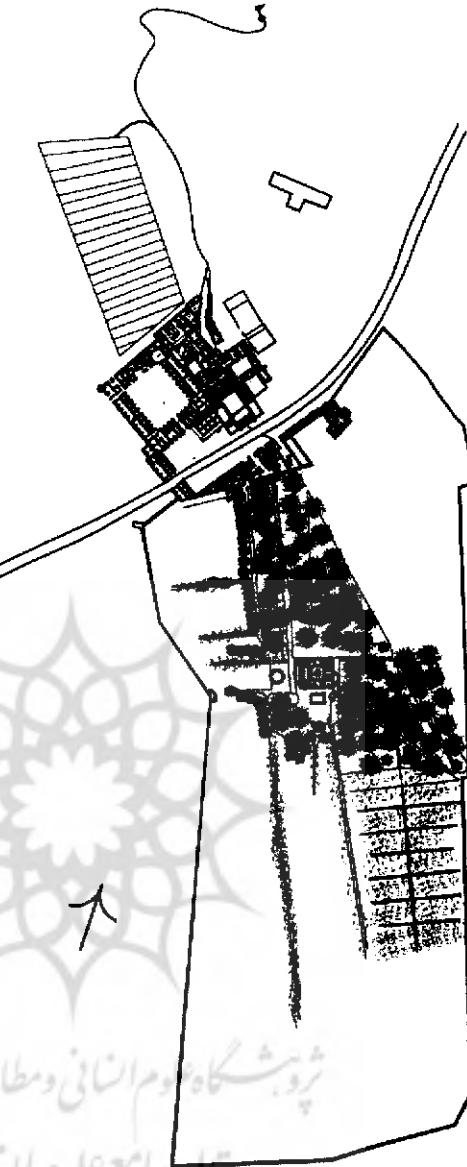
۴) جاده ری-رباط کریم-خاکی سرای-پیک-امونیه-  
ساوه-قم؛

۵) جاده بسیار قدیمی ورامین-دهیر-قلعه سنگی-  
ساوه.<sup>۲</sup>

هو در شرح اهمیت یافتن جاده منتهی به علی آباد  
می آورد:

بس از آب گرفتن روی حوض سلطان در تاریخ  
[۱۳۰۱-۱۸۸۴]، راه شماره ۱ کمتر مورد  
استفاده قرار می گیرد. بعضی از مسافران از قم به تهران  
از راه دهیر می آیند و در آنجا خط سیر دولت آباد-  
شریف آباد و امیر آباد را اختیار کرده به کنار گرد می رستند.  
راه شماره ۲ متروک می گردد. راه شماره ۳ روی خط  
سیر جدیدی قرار می گیرد که چند کیلومتر در طرف  
مغرب راه قدیم قرار دارد. این راه از حسین آباد به طرف  
قلعه عزیز خان جهت می گیرد و بس از عبور از علی آباد  
به منظریه می رسد. اکنون راه بزرگ و جدیدی در خط  
سیری که امین السلطان تأسیس کرده بود مورد استفاده  
مسافران است. دریاچه آبرنگ بزرگ حوض سلطان  
نیز از سال [۱۲۵۷-۱۹۳۸] به بعد هر روز کوچک تر  
می شود؛ زیرا برای آباد کردن زمینهای زراعی ساوه، بند  
ساوه را تعمیر کرده اند و مانع به هدر رفتن آب و وارد  
شدن آن به دریاچه حوض سلطان گردیده اند.<sup>۳</sup>

دریاچه شیوه دسترس به مجموعه علی آباد، بی بی  
لوق نیز در سفرنامه به سوی اصفهان آورده است:  
جمعه ۲۵ مهر. هنگام عزیت از شهر قم، چیز دیگری  
مرا به شگفتی و امیداره؛ و آن وجود راهی است که  
همچون راههای اروپا سنگ فرش شده و در دو طرف  
آن دو فرورفنگی ممتد وجود دارد و خط تلگرافی هم  
دیده می شود. این راه از میان مزارع گندم می گذرد.  
این امر منتهای تمدن را در این سرزمین در نظر ما مجسم  
می سازد. راه مزبور طولانی نیست و به تدریج بیابان مانند  
روزهای پیشین آشکار می شود و حتی رد راه در میان



۱. موقعیت مجموعه در ارتباط با راههای قدیم منطقه  
قم از دیرباز به واسطه مرکزیت، و از دوره قاجاریه  
به بعد به سبب نزدیکی به پایتخت، اهمیت بسیار داشته  
است. به این علت، بایست جاده های ارتباطی متعددی نیز  
می داشته که اگر یکی از آنها به سبب بسته شد، بتوان از  
دیگری استفاده کرد. ماکسیم سیرو جاده های پنجگانه قم  
را تا سال [۱۳۰۰-۱۸۸۳] چنین بر می شمارد:

(۱) جاده ورامین-کاروان سرای آب باریک-کاروان سرای  
دهیر (صفوی)-قم. در دوره صفویان، بین پل دلاک و  
دهیر جاده ای سنگ فرش و کمی بالاتر از سطح زمین  
ساخته شد؛

است. در شصت سال قبل، امین‌السلطان راه جدیدی به دست آقا باقر سعدالسلطنه، یکی از منوبان خود، ساخت و حسن‌آباد را به جای کنارگرد و علی‌آباد را به جای حوض سلطان و منظیره را به جای پل دلاک آباد کرد و قنوات و کاروان‌سراها و عمارتی در آنها احداث نمود. ولی چون این راه از راه سابق دور فرسخ دورتر بود، چهاروادارها دست از راه قدیم غنی‌کشیدند و راه جدید با ارباب روی و راحت و رفاهی که پیدا کرده بود، دایر غنی شد. ساقباً برای اینکه رودخانه شور حوض سلطان را زیر نگیرد، سدی در نقطه‌ای از مجرای آن ساخته بودند؛ ولی در این وقت که وجود حوض سلطان گذشته از بی‌صرف مخل هم شده بود و به آبادی راه جدید صدمه می‌زد، ناگزیر سد مجرای رودخانه محکوم به خرابی شد. آب رودخانه، حوض سلطان و مقداری از راه بالا و پایین را زیر گرفت و چهاروادارها با کمال افسوس آن راه را واگذشتند و راه جدید دائر گشت.<sup>۷</sup>

به نظر او، تخریب مجموعه حوض سلطان به عدم و درجهت رفع مزاحمت آن—احتمالاً تجمع اشاره و محنت از رونق گرفتن مجموعه علی‌آباد—بوده است. مسلماً در آمد مجموعه علی‌آباد انگیزه مهمی برای مالک ذینفوذ آن بوده تا جاده و تأسیسات رقیب را ویران کند.

دوراند، همسر وزیر مختار انگلیس در ایران در سالهای ۱۳۱۷-۱۳۱۱ق/۱۸۹۴-۱۹۰۰م، نوشته است: علی‌آباد بر سر راه قم-تهران است و در یک کیلومتری آن کاروان‌سراخای خرابی بوده که اعتمادالسلطنه معتقد بود از بنای سازیان است. کاروان‌سراخای جدید علی‌آباد در ۱۲۱۷ق، در زمان حکومت میرزا آقاخان توری صدراعظم، بنا گردید.

در یادگاه قم در زمان ابراهیم خان امین‌السلطان اول ایجاد شد [در سال ۱۲۰۱ق]. پس از آن راه جدید قم تهران به وسیله آقا باقر سعدالسلطنه ساخت، حسن‌آباد را به جای کنارگرد و علی‌آباد را به جای حوض سلطان و منظیره را به جای پل دلاک آباد کرد و قنوات و کاروان‌سراخایی احداث نمود. اما نظر بداینکه از طرف کاروانیان از آن استقبال نشد، برای اینکه رودخانه شور حوض سلطان و راه قدیم را فرآگیرد، سد مجرای رودخانه را شکستند و حوض سلطان به زیر آب فورفت و کاروانها به راه جدید خوکردند.<sup>۸</sup>

شناها و نمکهای درخششده و سراپاها به خوبی پیدا نیست. در اینجا، تقریباً مانند دهکده‌های ارویا، مهمنگانه با یاغی کوچک و نزدیک در کنار راه وجود دارد. امنیت و اطمینان محسوس و عادی است.<sup>۹</sup>

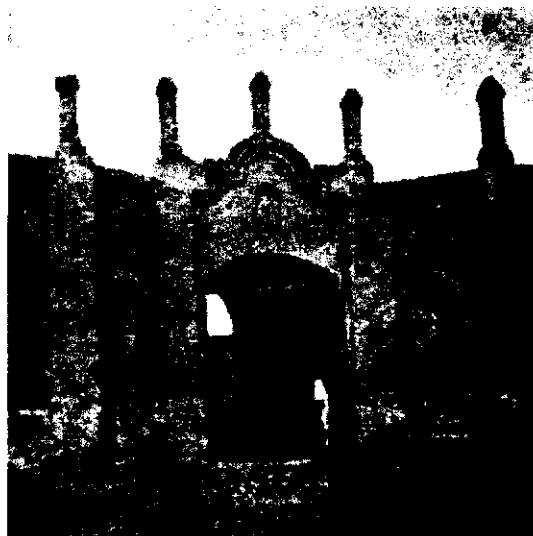
نگارندگان در بررسی اجتال میدانی، از آنچه درباره جاده سنگ‌فرش در این گزارش آمده است چیزی به دست نیاورده‌اند؛ اما به استناد این گزارش می‌توان به اهمیت این جاده در زمان روتق بی برد. البته در مسیر تهران-قم جاده سنگ‌فرشی بوده که مستقیماً از میان دریاچه می‌گذشته، که پس از ویرانی سد، آن نیز همراه با کاروان‌سراخای حوض سلطان ویران شده است.

## ۲. علل احداث مجموعه

از مکتوبات چنین به دست می‌آید که امین‌السلطان، احتمالاً با انگیزه‌های اقتصادی، مجموعه علی‌آباد را در جاده یادشده بنا کرد؛ و بعدها، به ترتیبی که خواهد آمد، ویران جاده پر روتق حوض سلطان بر اهمیت این جاده و مجموعه امین‌السلطان افزود. ماسکیم سیرو، که در حدود دهه ۱۳۳۰ش از مجموعه دیدار کرده، در این باره آورده است: وقتی کاروان‌سراخای حوض سلطان را آب برد، راه جدیدی بین تهران و قم ساخته شد، که در کنار آن مجموعه‌های ساختمانی وسیعی نیز، با بر دستور امین‌السلطان، بر پا گردید. این امیر به ساختمان یک کاروان‌سراخای بزرگ اکتفا نکرد و تصمیم داشت تمام آن تاحیه لمیزرع را آباد کند. این مکان در کنار رودخانه‌ای قرار دارد که از کنار دیوارهای سنگی می‌گذرد. ۱۵۰۰ متر در پایین دست رودخانه، کف رودخانه را خشک کردن و فقط قناتی در آن ایجاد نمودند که آب کمی دارد و برای مشروب کردن تمام املاک مجاور کافی نیست. از مطالعه قسمتهای مختلف این ساختمان این طور فهمیده می‌شود که بنای اولیه متحصر به کاروان‌سرا و باغ و ساختمان مجاور آن بوده است که مالک آن کاروان‌سرا در آن اقامته می‌کرده است. ساختمان کاروان‌سرا هنوز پایان نیافته بود که تصمیم گرفته شد ملحقات دیگری به آن اضافه گردد. مجتمع ساختمانهای را که به این طریق بوجود آمد علی‌آباد نامیدند.<sup>۱۰</sup>

عبدالله مستوفی نیز می‌نویسد:

امروز حوض سلطان وجود ندارد و در یادگاه قم این منزلگاه و مقداری از راه بالا و پایین آنرا فرآگرفته



ت.۲. (ج) جلوخان  
علی آباد چندان قوی بوده که بانی اش برای رونق یافتن  
کار خود، راه و کاروان سرای دیگری را ویران کرده است.

ت.۳. (راست) صحن و  
حجره های کاروان سرای  
علی آباد، مأخذ: سیرو،  
کاروانسراهای ایران

ترتیب، از شیب طبیعی زمین برای سرعت بخشیدن به  
جریان آب استفاده کرده‌اند.

با ذخیره کردن آب در استخر، از هدر رفتن  
آب جلوگیری و مقدار مصرف آب را تنظیم می‌کردد.  
از این منبع، هم مسافران مقیم کاروان سرا می‌توانستند  
آب بردارند و هم مسافران عبوری و هم ساکنان دائمی  
مجموعه. با منبع آب، مکانی مفرح و با غچهای مصفا  
برای استفاده مسافران پدید آمده بود و بر رونق مجموعه  
می‌افزود. البته بر اساس مدارک، استخر اولیه بزرگ‌تر  
بوده و با غچهای نیز در دو طرف داشته است، که در  
امروز وجود ندارد. از دیگر عناصر مرتبط با آب تا قبل  
از رسیدن به باگ، شترگلو و مقسم است. آب با عبور از  
آنها و از زیر جاده، بین فضاهای حمام و باگ و قهوه‌خانه  
 تقسیم می‌شده است.

## ۲-۳. بنای

بنای مجموعه علی آباد شامل کاروان سرا، سردر،  
مهماخانه و استخر مجاور آن، آسیاب، حمام، قهوه‌خانه،  
نانوایی، باگ، کوشک، و تعدادی اتاق برای اقامت خدمه  
مجموعه و افراد پایین‌رتبه کاروان است.

## الف) سردر

سردر از دورdest از وجود کاروان سرا خبر می‌داد و  
مسافران را به خود می‌خواند. در کنار آن، جایی برای  
توقف کالسکه و نیز اصطبلی بود تا مسافران به محض

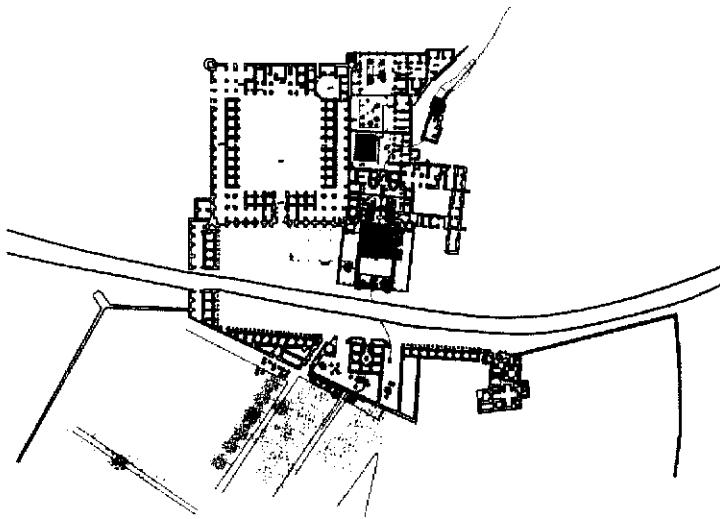
بنا بر این، انگیزه انتفاع شخصی در احداث مجموعه  
علی آباد چندان قوی بوده که بانی اش برای رونق یافتن  
کار خود، راه و کاروان سرای دیگری را ویران کرده است.  
پس انگیزه خیرخواهی و بنای باقیات صالحات که بر  
ساخت بیشتر بنای‌های بین راهی حاکم بوده، در اینجا  
اولویت نداشته است.

## ۳. ساختار و کالبد

### ۱-۳. نظام آب

آنچه پیش از همه در شکل‌گیری و توسعه مجموعه علی آباد  
موثر بوده قنات است؛ زیرا وجود منبع آب نخستین شرط  
احداث توقیفگاه و آسایشگاه میان راه است. مجموعه بر  
بستر کوهپایه‌ای کم ارتفاع و در میان تپه‌ماهورهایی قرار  
گرفته است که رودخانه‌ای فصلی از میان آنها می‌گذرد؛  
و این همه نشان مساعد بودن آن برای احداث تأسیسات  
بین راهی است.

واحه علی آباد در مجاورت قناتی شکل گرفته  
که احتمالاً قدمتی پیش از دوره قاجاریه دارد. نظام  
آبرسانی بنایها و باگ قدیمی اکنون نیز به همان شیوه  
قدیم است؛ با اندک تعمیرات که در قنات و جوی  
کرده‌اند. شدت و قلت آبرسانی بستگی به میزان  
بارندگی هر سال دارد. مظہر قنات علی آباد در فاصله  
کمتر از نیم کیلومتری شمال مجموعه قرار گرفته است.  
در حال حاضر به منظور جلوگیری از ریزش کوره  
قنات، دهانه مظہر آن را، به جای کول سفالی معمول در  
قدیم، با کول سیمانی بیز (تخم مرغی) تعمیر کرده‌اند. آب  
پس از ظاهر شدن، در جویی دست‌ساز جریان می‌یابد  
و مسیری مارپیچی در دامنه تپه طی می‌کند. به این



ت.؟ (ج) بلان میدانگاه جمیوعه کاروانسرا و باع علی آباد بر جاده، در این قصنه، بخشی‌ای تخریب شده ناشی از توسعه جاده در ضلع شرقی دیده می‌شود، ترسیم از فاطمه ارزمند ت.۵ (راست، بالا) سردر حمام جمیوعه علی آباد که تخریب شده است. مأخذ: سرو، کاروانسراهای ایران

ت.۶ (راست، پایین) نمای اصلی عمارت مهمانخانه که فریته حمام است. عکس از فاطمه ارزمند

کاروانسرا که از جنوب تهران به راه افتاده‌اند در آن توقف می‌کنند، سراسر طول این کاروان‌سرا را رواقی فراگرفته است که در حجره‌های تنگ مریع‌شکلی که به زحمت می‌توان نام اتاق بدانها داد و محل سکونت مسافران است به آن باز می‌شود، در وسط حیاط کاروان‌سرا چند شتر زانو زده و مشغول نشخوارند. ساختمندان دارای برجهای یک طبقه است با منفذهای بزرگ.<sup>۹</sup>

(ج) قهوه‌خانه، نانوایی، آسیاب قهوه‌خانه، که محل استراحت مسافران و کالاسکه‌رانان بود، حتی در دوره پهلوی و زمان رواج خودرو در ایران روقق داشت و استراحتگاه رانندگان بود. محدودیت جا برای ساخت قهوه‌خانه و زاویه نامعمول حیاط آن با نانوایی به سبب قرار گرفتن آن در بین جاده و دیوار باع است. از اینجا می‌توان به مقدم بودن ساخت باع بر قهوه‌خانه و نانوایی بی برد. همین نتیجه در مورد اتفاقهای خدمه در کنار قهوه‌خانه نیز صادق است؛ یعنی محدودیت زمین در حد فاصل جاده و باع.

از میان قهوه‌خانه جویی می‌گذشته است. دالانی درباره این قهوه‌خانه می‌گوید:

آب حوض از جویباری تیز و درخشان تأمین می‌شود که از کوه مجاور سرچشمه می‌گیرد. این آب پس از فرود از کوه‌هار در کانالی جاری می‌شود که با گذشتن از میان قهوه‌خانه رو به رهای آن را تلطیف می‌کند. این قهوه‌خانه محل تجمع رانندگان و سایط نقلیه است که هم‌اکنون در آن گرد آمده ضمن نوشیدن چای از رویدادهای مهم زندگی‌شان با یکدیگر سخن می‌گویند.<sup>۱۰</sup>

ورود، مرکب خود را بدان‌جا بسپارند. متأسفانه در زمانی که جاده را برای عبور خودرو تعربیض می‌کردند، سردر و اصطبل را از میان برداشتند.

### ب) کاروان‌سرا و مهمانخانه

کاروان‌سرا و مهمانخانه مقابل آن و سردر جمیوعه را در یک زمان و براساس یک طرح ساخته بودند و این ترکیب چنان بود که اقامت کاروانیان را هم در داخل کاروان‌سرا و هم در خارج آن میسر می‌کرد. مهمانخانه رو به روی کاروان‌سرا را احتمالاً برای اقامت مسافران ساخته بودند که از کاروان جدا می‌مانند یا بعد از بسته شدن در کاروان‌سرا می‌رسیدند. کرایه مهمانخانه کمتر از کرایه کاروان‌سرا، و امنیتش نیز کمتر بود.

کاروان‌سرا بنای است چهارایوانی و ساخته از آجر و سنگ. ورودی بنا جلوخانی فراخ دارد و سردر آن دارای هلالی است. برای فراهم آوردن امنیت کاروان‌سرا، در چهار ضلع آن چهار برج نگهبانی هست، که از پلکان روی بام بدانها راه می‌برند. این برجها یک طبقه است و طبقه پایین برخی از آنها آبریزگاه داشته است.

آخری رنه دالانی، که در حوالی اواخر عصر قاجار به ایران مسافت کرده، درسفرنامه‌اش این کاروان‌سرا را چنین توصیف می‌کند:

با پشت سر گذاشتن گردندهای خط‌نماک، بهایستگاه علی آباد رسیدم که کاروان‌سراهی زیبا دارد و بیشتر

و یک قبرستان، بانی این ساختمانها در میان این بیابان در کنار همین راه ساختمانهای دیگری نیز برپا کرده است. بنای قهوهخانه جزوی از ساختمان کاروانسرای علیآباد است که ذکر آن گذشت. در ضلع اصلی، ایوان یا آلاچیقی وجود دارد که سقفش بر روی ستونهای قرار گرفته است. این ساختمان روی محوری جای داده شده است که از میان حوض و از میان ساختمان مسافرخانه نیز می‌گذرد؛ و بنا بر این، جزوی از گروه ساختمانهای این کاروانسرا به شمار می‌آید. در پشت قهوهخانه با غ کوچکی است که در آن درختهای انار کاشته شده است.<sup>۱۲</sup>

از اینجا نیز معلوم می‌شود که در ساخت گروه علیآباد قصد داشته‌اند هر آنچه را مورد نیاز مسافران است برآورده کنند. با غ کوچک پشت قهوهخانه که سیرو ذکر کرده انارستانی است که اکنون وجود ندارد.

در دوره چهلوی، خانه‌های خصوصی در پشت مهمانخانه ساختند که هنوز هم آباد است. در طرح این خانه‌ها و آب رسانی آنها به نظام آب گروههای اعانت نشده است. در نتیجه، آب قنات پیش از ورود به استخر گروههای این خانه‌ها می‌گذرد و به مصرف ساکنان آنها می‌رسد و با فاضلاب آنها در می‌آمیزد؛ و آنچه به استخر می‌ریزد فاضلاب این خانه‌هاست. این خانه‌ها با زمانده دوره‌ای است که به سبب آسفالته شدن جاده و رونق گروههای مالک برای سرگشی به گروههای نیازمند اقامتگاه مفصل تری در محل شده است. در دهه‌های اخیر و با احداث آزادراه تهران-قم، از کارکرد جاده قدیم تا حد بسیاری کاسته شده و بناها کم استفاده مانده است.

### ۳-۳. با غ

با غ در مقابل کاروانسرا و مهمانخانه، در ضلع جنوبی جاده قرار گرفته و محصور در دیواری ساخته از خشت و سنگ است. راه وصول به با غ یکی وروودی شمال، از جاده آسفالته تهران-قم، و دیگری وروودی غربی، در مسیر جاده خاکی منشعب از مسیر مذکور، است. هر دو راه شکل مشخص و تعریف شده‌ای دارند.

آنری رنه دالمان درباره این با غ، و با غ دیگر به نام با غ زنان، می‌گوید:

در بر این مان با غ انباشته از درختان خرزهه سرخ رنگ است، که تصویرشان در آب حوض بزرگ مریع شکلی



ت. ۷. (بالا) استخر و  
مهماخانه علیآباد.  
ماخذ: هائزی، رنه،  
سفرنامه از خراسان تا  
پنجماری



ت. ۸. (باین) استخر  
و مهمانخانه علیآباد.  
عنک از بیوروگین،  
ماخذ: دوراند، سفرنامه  
دوراند

آسیاب آبی، در بالادست گروههای نیاز ساکنان و مسافران گروههای نیازمند بوده است. در حد رفع علیآباد، با آسیاب و نانوایی و حمام و قهوهخانه، همه گروههای مسافران برآورده می‌شده است.

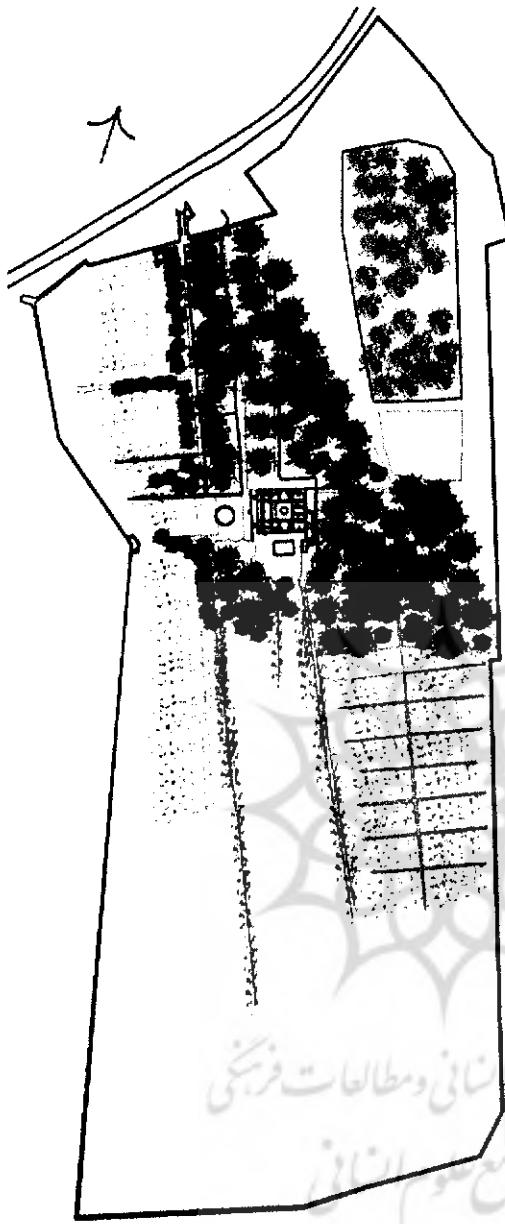
حمام علاؤه بر مقیمان، پذیرای مسافران نیز بوده است. به گفته ماکسیم سیرو، این حمام دو وروودی و دو قسم زنانه و مردانه داشته است.<sup>۱۳</sup> وجود حمام اهمیت گروههای را در مقام توقفگاه نشان می‌دهد؛ هرچند که به علت محدودیت آب و سوت، به ظن قوی استفاده از حمام دائمی نبوده و محدودیت زمانی داشته است.

### د) دیگر بناها

در باره دیگر بناهای گروههای علیآباد، ماکسیم سیرو می‌گوید:

در علیآباد چیزهای دیدنی دیگری نیز وجود دارد؛ مانند یک با غه برای صیفی کاری، یک آسیاب، دو بخشال،

ت.۹. پلان کلی باغ  
علی‌آباد. کوچک‌مان  
و بختیاری از باغ ویران  
و متوفی شده است.  
ترسیم از فاطمه ارزمند



دارد و بر مبنای آن الگو، معمار آن قام تبحر و تحریبه‌اش را برای درانداختن بهترین و زیباترین و کامل‌ترین طرح در شان مالک آن، که معمولاً شاه و درباریان و امیران و اعیان‌اند، به کار می‌گیرد. اما در واحه‌علی‌آباد قم، چنین الگویی در کار نبوده و آنچه طراح را هدایت می‌کرده وضع طبیعی و نیازهای کارکردی مجموعه بوده است. زیرا آنچه که در این منطقه حاشیه کویر اهمیت بسیار دارد سایه و نیز قوت روزانه است که از طریق کشت و زرع ممکن می‌شود. مالکی که باغ و مزرعه‌ای را در چنین مکانی بنا می‌کند بیشتر از زیبایی و بدایع معماری

منعکس گردیده است. میل کردیم که در آن باغ بهشت‌آسا استراحتی بکنیم؛ اما گروهی با خشونت از ورودمان جلوگیری کردند و به ما فهماندند که آن باغ مخصوص استراحت زنهای مسافر است؛ و خدا می‌داند که اگر کسی به خود جرئت دهد و به محل مخصوص زنان قدم گذارد، چه بلاعی بر سرش خواهد آمد.<sup>۱۲</sup>

باغ زنان جایی است در مقابل مهمانخانه، رویه‌روی باغ و در مجاورت استخر. اگرچه این داستان قدری اغراق‌آمیز می‌نماید؛ وجود مکانی اختصاصی برای زنان، ولو در دوره‌ای کوتاه، نشان دیگری از اهمیت خدماتی مجموعه و هدف برآوردن همه نیازهای مسافران است.

### نظام طراحی و زیبایی‌شناسی باغ سیرو دریاره این باغ می‌گوید:

وضع باغی که در کنار این کاروان‌سرا قرار دارد و شامل خیابانهای منظمی است که در طرفین آن درختان انار کاشته شده، بستگی به زیاد یا کم بودن آنی دارد که آن را مشروب می‌نماید. درختان سرسیز این باغ، که در کنار پهدهای خشک اطراف آن قرار گرفته، جلوه مخصوصی دارد. تالارهای بیرونی، که به وسیله دالان یا دهلیزی به‌اندرهای راه می‌یابند، در برابر باغ فرح‌انگیزی قرار گرفته‌اند که در جریان نسیم تاستان است. غاهای این ساختمان زینت به مخصوصی ندارد؛ جز اینکه انعکاس نور آفتاب از سطح آب دو حوض که در برابر آنها قرار گرفته به سطح دیوارهای صاف و سفید شده نوعی سرگرمی است. متأسفانه پس از اقام ساختمان این خانه، دو ساختمان دیگر (آشپزخانه) به آن اضافه شدند.<sup>۱۳</sup>

البته در این باغ، از خیابانهای منظم مانند خیابانهای باغ ایرانی با الگوی چهارباغ نشانی نیست و گذرهای این باغ بیشتر تابع نظام آبرسانی و شکل زمین است. طرح این باغ از هندسه‌ای منظم تبعیت نمی‌کند و با توجه به وضع توبوگرافی و حاصل‌خیزی خاک شکل گرفته است. البته ممکن است یکی از علل غیرهندسی بودن پلان باغ گسترش تدریجی کشت و زرع باشد که موجب عقب‌نشینی دیوار باغ در بعضی قسمتها و در نتیجه تغییر شکل هندسی باغ شده است. با این حال، این باغ بر مبنای الگوی طراحی معینی—چنان که در باغهای شاهی صفی و قاجاری می‌بینیم—طراحی نشده است. در آن گونه از باغها، از پیش الگویی برای ساخت باغ وجود

تصرف در شکل زمین، هدایت کرده‌اند. حاصل خیزترین زمین منطقه را برای باغ انتخاب کرده و در پیرامون آن زمینهای بارور، حصار کشیده و باغ را شکل داده‌اند. متناسب با جنس خاک و نیاز حاضران و مسافران، در هر جای باغ و اطراف آن چیزی کشته‌اند؛ از جو و علوفه در مزارع اطراف برای تان مسافران و خوراک دام و مرکب، تا صیفها و درختان میوه و درختان سایه‌دار، در کرتهای باغ، که آثار آنها باقی است. علاوه بر مزارع اطراف، در برخی از کرتهای انتهای باغ نیز علوفه می‌کشته‌اند، تا آب پس از سیراب کردن درختان میوه و صیفها و کوشک، علوفه را سیراب کند.

آب رسانی در باغ مسیر شمالی-جنوبی دارد. جوی اصلی مستقیماً وارد باغ اثار می‌شود. جویهای فرعی با عمقی کمتر به ضلع غربی باغ و قسمت صیفی کاری می‌رود. بعد از طی مساقی که براساس وضع طبیعی زمین شکل گرفته، از جوی اصلی جوی فرعی به طرف کوشک، در وسط باغ، جدا می‌شود. جوی اصلی در ادامه مسیر خود در ضلع شرقی باغ به جویهای کوچک‌تری تقسیم می‌شود و در بین درختان جریان می‌پاید.

برخلاف گفتهٔ سیرو، تقاطع جویها با هم راست‌گوش نیست. به این ترتیب، می‌توانستند با توجه به نیاز قسمتهای مختلف باغ و میزان آب موجود، حتی مسیر جویها را تغییر دهند. اما بستر جوی قبلی هیچنان باقی است. به همین علت است که امروز با تداخل جویها در سطح باغ مواجهیم که شکلی آشکه‌پدید آورده است؛ زیرا بعضی از آنها قدیمی‌تر است و بعضی دیگر را، با توجه به تغییر اوضاع و احوال و کاربری باغ، در دوره‌های اخیر احداث کرده‌اند.

شیوه ساخت جویها نیز به طبیعت نزدیک است. آنها را در دل زمین، و گاهی در دل سنگ، کنده‌اند و در هیچ جای آنها فواره‌ای وجود ندارد. در محل اختلاف سطح، دیواره‌ها را سنگ‌چین کرده‌اند. آب در مسیر خود از روی این سنگها جاری می‌شود و آبشارهای کوچک شکل می‌گیرد.

آب بعد از عبور از میان سرای کوشک به حوض مستطیل شکل جانب جنوبی باغ وارد می‌شده، آن را پر می‌کرده، و از سمت دیگرش خارج می‌شده و قسمتهای جنوبی باغ میوه را آبیاری می‌کرده است. این حوض، به

و ایجاد مکانی فرح‌انگیز برای خود، به عرضه خدمات به مسافران و کاروانیان و کسب درآمد می‌اندیشد؛ و همین، علت ساده بودن فضاهای این باغ است. این باغ از لحاظ گونه‌شناسی کارکرده، باغ خدماتی-بین راهی محسوب می‌شود.

زیبایی چنین باغی، که ساده می‌نماید، در خاص بودن معماری‌اش نیست؛ بلکه در تدبیر و مناسبت آن با محیط و بانیازهای کاربران است. در ایران کاروان‌سراها و روستاهای بسیاری در میانه راه شهرها و در مسیر حرکت کاروانیان وجود داشته است—گاهی کاروان‌سراها تک و گاهی آبادی‌ای در میان جاده که در آن، مسافران بتوانند نیازهای اولیه‌شان را، در قبال پرداخت وجهی، برآورند. در چنین جایی است که

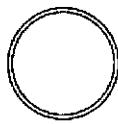
فرارسیدن شب مسرت و شکوهی را به وجود می‌آورد و رفتارهای این احساس به انسان دست می‌دهد که بیابان دور نیست. در این باغ کوچک و در زیر درختان زیزفون و بید، با وجود آهنگ فاخته‌ها و قربانی‌ها، فرارسیدن شب و زمان عبادت و غاز شام در وجود انسان بی‌اثر نیست. گریه‌های ایرانی، با موهای ابریشم‌مانند و دراز خود، پنهانی در باغ حرکت می‌کنند. مسافران دوزانو نشسته‌اند. مکیانی که لباس پنبه‌ای پوشیده‌اند و تروقدانی که جامه کشميری به تن دارند، دویدو در کنار هم روی یک قالی جلوس کرده‌اند.<sup>۱۵</sup>

باغ برای همه مسافران، از درویش و غنی، چنین حالی داشته است. احتمالاً علاوه بر جای استراحت و تماش، محصولات باغ را نیز در اختیار آنان می‌گذاشته‌اند. آنچه در این واحه زیبا می‌نماید بر طرف کردن نیازهای مادی و معنوی مسافران به بهترین وجه است؛ از خواب و خوراک و تیمار مرکب گرفته، تا آرمیدن در سایه‌سار درختی در کنار استخر یا جویی که ساعتی خستگی سفری طاقت‌فرسا را از دل و جانشان به در آورده. محصور بودن باغ و کاروان‌سرا و مهمانخانه احساس امنیتی به وجود می‌آورد که مسافران از ابتدای سفر خواهان آن‌اند.

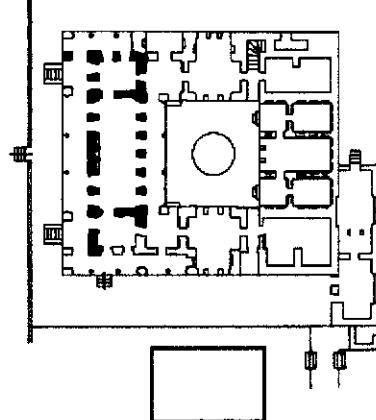
## آب و خاک و گیاه

این باغ نتیجه استفاده دقیق و بهینه از آب و خاک است. آب را به بهترین نحو از زیر زمین برآورده‌اند و آن را بر دوش زمین و متناسب با شکل و شیب آن، با کمترین

ت. ۱۰. (جب) بلان  
کوشک علی آباد.  
بخش‌های باقی‌مانده به  
رنگ تیره متخصص و  
سایر قسمها مطابق  
طرح سیرو ترسیم شده  
است. ترسیم از فاطمه  
ارزمند



ت. ۱۱. (راس) کوشک  
باغ دید از ضلع جنوب  
شرقی باغ، عکس از  
فاطمه ارزمند



علت نزدیکی به آشیزخانه، احتمالاً محل ذخیره آب برای  
ساکنان باغ بوده است.

آب، متناسب با حجم و کیفیت بهداشتی و زمان‌بندی  
و نوع استفاده از آن، در این باغ اقسامی دارد: ۱) آب  
شرب ساکنان باغ؛ ۲) آبی که از کوشک می‌گذرد؛ ۳) آب  
آبیاری درختان میوه و صیفها و علوفه؛ ۴) آب آبیاری  
گلهای و بوتهای تزیینی.

مشکلات بستر طرح یا وجود درخت کهن‌سال مقابل  
عمارت بوده باشد. در جلو کوشک حوضی مدور بوده،  
که اکنون ویرانه‌ای از آن باقی است.

سیرو درباره این کوشک می‌گوید:

این خانه بیلاقی یک مرد تروتند نمونه خوبی از  
خانه‌های مسکونی آن زمان می‌باشد. تالارهای پیروزی،  
که به وسیله دالان یا دهلیزی به اندرون راه می‌باشد، در  
برابر باغ فرج انگیزی قرار گرفته‌اند که در جریان نسیم  
تابستان است. غاهای این ساختمان زینت به خصوصی  
ندارد؛ جز اینکه انعکاس نور آفتاب از سطح آب دو  
حوض که در برابر آنها قرار گرفته به سطح دیوارهای  
صف و سفیدشده [موجب] نوعی سرگرمی است.  
متأسفانه پس از اقام ساختمان این خانه، دو ساختمان  
دیگر (آشیزخانه) به آن اضافه شدند.<sup>۱۶</sup>

آنچه درباره کوشک بدینه می‌نماید متأخر بودن  
ساختمان آن بر سایر بناهاست؛ و احتمال دارد در زمان  
احداث مجموعه، به لحاظ مالکیت از بقیه مجموعه تفکیک  
شده باشد. در هر حال، ساخت کوشک مربوط به اواخر  
دوره قاجاریه است و در عصر پهلوی تغییراتی یافته است.

#### ۴. مراحل ساخت و سیر تحول مجموعه

بر اساس شواهد و مدارک و نیز کیفیت مصالح و نوع اجرا  
و فضاسازیها می‌توان چنین حدس زد که نخست، احتمالاً  
در اواسط دوره قاجاریه، ساکنان بومی منطقه قنات و باغ  
اولیه‌ای در این مکان ساختند. در آن دوره، وجود قنات و  
باغ میوه در این منطقه و آب و هوای خوش و موقعیت آن  
بر سر راه موجب شد مسافران و کاروانیان آن را مزلگاه  
اختیار کنند.

معابر باغ نیز، بر اساس موقعیت و نوع کارکرد، بر چهار  
دسته است: ۱) معبر درجه یک؛ معبر اصلی، که از ورودی  
باغ تا کوشک ادامه دارد و هم برای عبور پیاده است و  
هم کالسکه؛ ۲) معبر درجه دو؛ معبر ورودی شمال؛ ۳)  
معبر درجه سه؛ معابر پیاده در اطراف کوشک؛ ۴) معبر  
درجه چهار؛ معابر بین باغهای میوه. کیفیت این معابر  
براساس نوع و میزان کارکرد و اهمیت بخش‌های مختلف باغ  
متفاوت است.

### کوشک

مالک باغ به منظور استفاده شخصی، در میانه باغ و در  
بخشی که درختان میوه قرار گرفته کوشکی زیبا بنا کرده  
است. امروزه بیشتر این کوشک از بین رفته؛ اما طرح کلی  
آن با نقشه‌ای که ماسکیم سیرو در حدود هفتاد سال پیش  
تهیه کرده قابل تشخیص است.

کوشک، با ابعادی در حدود  $28 \times 25$  متر، در یک  
طبقه و از سنگ و آجر ساخته شده است. این عمارت،  
بر خلاف کوشک بیشتر باعها، حیاط میانی دارد؛ اگرچه  
از سمت غرب به بیرون رو کرده است. به این ترتیب،  
کوشک به سوی در غربی باغ رو کرده است؛ اگرچه با آن  
بر یک محور قرار ندارد. شاید سبب این خروج از محور

به مجموعه، مثل رستوران دایر کنونی، را در سالهای اخیر ساخته‌اند.

**۵. دیگر باغهای بین راهی**  
چنین مجموعه‌های باغی بین راهی احتمالاً در دیگر نقاط کشور نیز بوده است. از نمونه‌های مشابه، می‌توان به مجموعه تاریخی ده غک در مسیر گرمسار-تهران و یا مجموعه‌های چون میان‌دشت شاهروド و قصر بهرام اشاره کرد، که احتمالاً باغهایی در کنار آنها بوده است. از اینها گذشته، باغهای هم هست که اگرچه از نظر گونه‌شناسی با باغ و مجموعه علی‌آباد در یک رده قرار نمی‌گیرد، در برخی از عناصر و اجزا به این مجموعه شباهت دارد؛ از جمله: باغ حجت‌آباد وزیر، در یزد (قاجاریه)، باغ تاج‌آباد، در ده کیلومتری جاده نظرز-اصفهان (صفویه و پس از آن).

#### ۶. نتیجه

باغ علی‌آباد قم را می‌توان نمونه‌ای از گونه‌ای کمتر شناخته از باغ ایرانی دانست که عنوان «باغ خدماتی-بین راهی» یا «باغ غیرکلاسیک ایرانی» عنوانی گویا برای آنهاست. باغ علی‌آباد تنها نمونه از این گونه باغ نیست و نمونه‌های دیگری از این گونه از دوره صفویه و دوره قاجاریه، بر سر راههای حاشیه‌کویر و در کنار برخی از کاروان‌سراها، قابل شناسایی است. در ازای سکونت و استراحت در این باغها از مسافران کرایه می‌گرفتند و محصولات باغ را هم، از علوفه و میوه، به آنان می‌فروختند.

شاید وابستگی این باغها به سفر و کاروان‌سرا علت اصلی از رونق افتادن و متروک ماندن آنها بوده باشد. با دگرگون شدن شیوه حمل و نقل و سرعت سفر و تغییر جاده‌ها و ایجاد مهمناخانه‌های جدید، حیات کاروان‌سراها و این گونه باغها مختلف شد.

شاید مجموعه علی‌آباد قم از آخرین نمونه‌های باغهای خدماتی- بین راهی باشد. اگرچه تعمیم خصوصیات این باغ به همه باغهای این گونه نیازمند تحقیق و تأمل بیشتری است، بعید نیست که این ویژگیها، که از طبیعت و بستر طرح و اقتصاد آن و نیازهای راه و مسافران بر می‌خizد، ویژگیهای مشترک همه باغهای این گونه باشد. طرح این باغ بیشتر تابع وضع و شکل زمین

با چنین سایقه‌ای بود که بعدها امین‌السلطان آن را خرید و امکانات رفاهی اش را گسترش داد و کاروان‌سرا و اتفاقهای مجاور آن و سردر را ساخت. بعدها با ویران کردن راه و کاروان‌سرا رقیب- حوض سلطان- بر رونق آن افزود.

در مرحله بعد، مهمناخانه و قهوه‌خانه مقابله‌شود، که به گفته سیاحان اروپایی شبیه به مهمناخانه‌های جاده‌ای اروپاست، هم‌زمان و با طرحی واحد ساخته شد. ساخت این بنها در دوره‌ای پس از ساخت کاروان‌سرا بوده است؛ زیرا در آن آجر بسیار به کار برده‌اند، به ترتیبات اهمیت بیشتری داده‌اند، و فضای آن بیشتر برای تفریح و توقف کوتاه مسافران است. همچنین این بنا در ضلع جنوب غربی اش در یک برج با کاروان‌سرا مشترک است. با بررسی پلان سیرو مشخص می‌شود که این برج در پلان کاروان‌سرا طراحی شده است. همچنین معلوم می‌شود که علت اندک اختلاف بنای مهمناخانه قرار گرفتن آن بر روی مسیر آب بوده که قبل از آن وجود داشته و بعد از ساخت این بنا نیز آب قنات همچنان از زیر آن می‌گذرد. احتمالاً در مرحله نخست مجموعه، در محل استخر فلی استخر اولیه‌ای برای ذخیره کردن آب وجود داشته، که در این دوره تکمیل شده است.

بعد از رونق این مکان، حمام و کوشک را هم بدان افزودند. بناهای دیگر، مثل انبار مجاور مهمناخانه، را نیز به مرور بعد از بناهای اصلی ساختند.

تا زمان پهلوی اول از کوشک استفاده می‌کرده‌اند و هنگامی که ماکسیم سیرو از باغ دیدار می‌کرد (۱۳۱۳/۱۹۲۵) هنوز کوشک از بین ترکه بود. احتمالاً مرگ صاحب و سازنده کوشک، این بنا متروک شد.

در زمان پهلوی اول، که سیرو به باغ رفته بود، آشپزخانه‌ای در کنار ضلع جنوب شرقی کوشک ساخته بودند. این زمان آخرین مرتبه رسیدگی به کوشک و نگهداری و مرمت آن است. پس از آن، در طی بیش از هفتاد سال اخیر، این عمارت روبه ویران گذاشته، بیشتر بنا را اهالی منطقه خراب کرده و مصالح آن را برده‌اند. محوطه آن را نیز شخم زده و به زیر کشته برده‌اند.

خانه‌های موجود نیز آخرین بناهای اضافه شده به مجموعه در دوره پهلوی است. بناهای نامناسب الحاقی

و آب است، تا الگوی از پیش معین طراحی، نظام آبیاری آن بر اساس قنات موجود و بارندگیها و سیلابهای فصلی طراحی شده است. صورت غیرهندسی باعث ناشی از آن است که باعث را بر اساس وضع خاک زمین و قسمتهای قابل کشت آن، شکل و شیب زمین، جاده و کاروانسرای مجاور طراحی کرده‌اند. تزیینات و مصالح مختصر به کاررفته در باع و درختان و گیاهان آن نیز از نشانه‌های تفاوت آن با باعهای شاهی و اعیانی و نیز باعهای میوه است. تقسیم‌بندیهای درون باع نیز، به جای پیروی از نظامی هندسی و راست‌گوش، پیرو مسیر طبیعی آب و شیب و شکل و جنس زمین و نیازهای کارکردی است. □

#### پی‌نوشت‌ها:

۱. این مقاله برگرفته از بژوهشی است که با راهنمای آقای دکتر فرهاد تهرانی انجام گرفته است. از ایشان بابت راهنماییهای شان میاس‌گزاریم.
۲. فرهاد نظری، «مروری بر انواع مسافرخانه‌ها در تاریخ معماری ایران».
۳. سیرو، کاروانسراهای ایران و ساختمانهای کوچک میان راهها، ص ۲۴۱.
۴. همان‌جا.
۵. لوق، سفرنامه به سوی اصفهان.
۶. سیرو، همان، ص ۲۴۲.
۷. عبداله مستوفی، تاریخ اجتماعی و اداری دوره قاجاریه، ص ۲۸۹.
۸. دوراند، سفرنامه دوراند (سفری پانیزی در ایران باخترسی)، ص ۲۱۲.
۹. دالماقی، سفرنامه از خراسان تا بختیاری، ص ۴۴۶.
۱۰. همان، ص ۲۴۳.
۱۱. سیرو، همان، ص ۲۴۳.
۱۲. همان‌جا.
۱۳. دالماقی، همان، ص ۴۴۶.
۱۴. سیرو، همان، ص ۲۴۶.
۱۵. لوق، همان، ص ۳۱۶.
۱۶. سیرو، همان، ص ۲۴۶.

#### کتاب‌نامه

- آریان پور، علیرضا پروهشی در شناخت باعهای ایران و باعهای تاریخی شیعاز، تهران، پیاول، ۱۳۶۵.
- استروناخ، دیوید. «شکل‌گیری باع سلطنتی پاسارگاد و تأثیر آن در باع‌سازی ایران»، ترجمه کامیار عبدی، در: آثر، ش ۲۲ و ۲۳.
- برقی، علی‌اکبر. راهنمای تم، قم، دفتر آستانه قم، ۱۳۱۷.
- پیرنیا، محمدکریم. «باعهای ایران»، در: آبادی، ش ۱۵ (زمستان ۱۳۷۳)، ص ۱۰-۴.
- تهرانی، فرهاد. «سازهای سنتی در معماری ایران» (جزءه درسی)، دانشگاه علم و صنعت ایران، پاییز ۱۳۸۵. منتشرنشده.
- خوانساری، مهدی، محمد رضا مقدم، منوشه یاوری. باع ایرانی بازتابی از بهشت، تهران، مهندسین مشاور ایران، دیرخانه همایش بین‌المللی باع ایرانی، ۱۳۸۳.
- دالماقی، هائز رنه. سفرنامه از خراسان تا بختیاری، ترجمه غلامرضا سیمی، تهران، طاووس، ۱۳۷۸.
- دوراند، ای. آر. سفرنامه دوراند (سفری پانیزی در ایران باخترسی)، ترجمه محمد ساکی، خرم‌آباد، کتاب‌فروشی محمدی، ۱۳۴۶.
- ذکاء، یحیی و محمدحسن حسسان. تهران در تصویر، تهران، سروش، ۱۳۶۹.

- ج ۱.
- سیرو، ماسیم، کاروانسراهای ایران و ساختمانهای کوچک میان راهها، ترجمه عیسی بہنام، تهران، سازمان ملی حفاظت آثار باستانی ایران.
- کیانی هفت‌لنگ، کیانوش. گنجینه عکس‌های تاریخی، تهران، سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران، ۱۳۸۶.
- لوق، پیر. سفرنامه به سوی اصفهان، ترجمه بدربالین کتابی، تهران، اقبال، ۱۳۷۲.