

۳- حداقل چهل درصد جهت فعالیت‌های بخشهای محروم کشور و دهستانهای محروم واقع در بخشهای غیر محروم.

۴- ده درصد جهت احداث مراکز فرهنگی، هنری، سینما و هتل و مراکز سیاحتی و جهانگردی، فیلم‌سازی، انتشارات و سایر فعالیتهای فرهنگی و هنری با نظر وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و سازمان تبلیغات اسلامی و صدا و سیما.

۵- پنج درصد به منظور اشتغال معلولین و مددجویان تحت پوشش دستگاههای حمایتی.

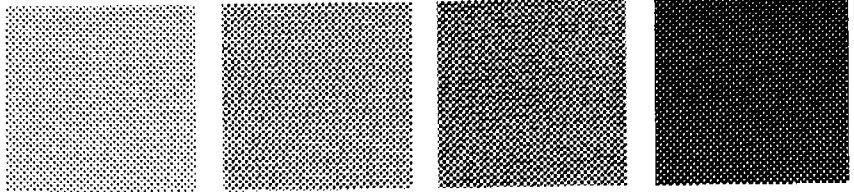
۶- حداقل سی و پنج درصد از اعتبار بند "ب" جهت اجرای طرحهای صنایع تبدیلی کشاورزی در اختیار وزارتخانه‌های کشاورزی و جهاد سازندگی قرار می‌گیرد.

د - پنجاه درصد اعتبار بند "ب" این تبصره جهت استفاده شرکتهای تعاونی به طرحهای آنها که دارای توجیحات اقتصادی، فنی می‌باشد.

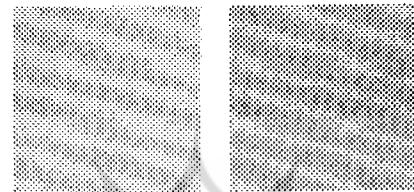
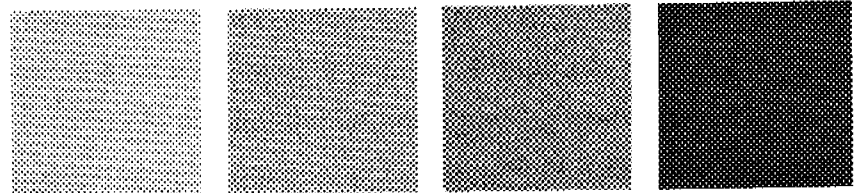
کلیه تسهیلات اعتباری موضوع بند "ب" در اختیار کمیته برنامه‌ریزی است. آنها قرار می‌گیرد تا بین آن عده از طرحهای نیمه تمام و یا جدید مقرر شده در بند "ب" که به تایید کمیته مذکور می‌رسد، توزیع و توسط بانک عامل در اختیار طرحهای مصوب مذکور قرار گیرد.

هـ - دولت موظف است هفتاد درصد کارمزد و سود تسهیلات اعطائی موضوع این تبصره را برای طرحهای مهاجرین جنگ تحمیلی در استانهای جنگ‌زده و طرحهای مربوط به ایثارگران و معلولین تحت پوشش سازمان بهزیستی کشور و طرحهای تعاونی تولیدی و نیز طرحهایی که در بخشهای محروم و دهستانهای محروم کشور و مناطق عشایری اجرا می‌گردند و نیز طرحهای ایجاد مدارس غیرانتفاعی و طرحهای آب و خاک کشاورزی تعهد و پرداخت نماید.

و - سهم هر یک از استانها از تسهیلات اعتباری بند "ب" این تبصره توسط کمیته‌ای



## قوانین و مقررات



## قانون بودجه سال ۱۳۷۳ کل کشور تبصره ۳-

محروم روستائی و عشایری و تعاونی‌ها، ایثارگران و خسارت دیدگان از حوادث غیر مترقبه را که دارای توجیحات اقتصادی، فنی و مالی بوده و فقط از نظر وثیقه و سرمایه‌گذاری مجری با مقررات بانکها وفق نمی‌دهند تامین نماید.

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است با هماهنگی شورای پول و اعتبار تسهیلات اعتباری این تبصره را از طریق بانکهای عامل تامین نماید.

ج - تسهیلات اعتباری موضوع بند "ب" این تبصره به شرح زیر اختصاص می‌یابد:

۱- مبلغ پنج میلیارد ریال برای طرحهای نیمه صنعتی و ابتکاری (ابتکاری اختراعی) که به تایید سازمان پژوهشهای علمی و صنعتی ایران می‌رسد.

۲- حداقل بیست درصد به منظور اشتغال ایثارگران (آزادگان، جانبازان، رزمندگان، خانواده محترم شهدا و مفقودین و اسرا) و مهاجرین جنگ تحمیلی در استانهای جنگ‌زده و خسارت دیدگان از حوادث غیر مترقبه و مددجویان کمیته امداد امام خمینی.

الف - دولت موظف است بازپرداخت تسهیلات اعطائی توسط بانکها را که در این تبصره پیش‌بینی گردیده است تضمین نماید.

ب - به منظور تحقق بند ۲ اصل چهل و سوم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ایجاد اشتغال مولد، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است حداکثر تا مبلغ یک هزار میلیارد ریال اعتبار از تسهیلات سیستم بانکی کشور به طرحهای مربوط به بخش کشاورزی و دامپروری، صنعت، صنایع روستائی، صنایع دستی و معدنی، علمی، فرهنگی، هنری، ورزشی، سیاحتی، آموزشی، حمل و نقل، بهداشتی، درمانی، اشتغال مشمولین قانون بیمه بیکاری و ایجاد آموزشگاههای فنی و حرفه‌ای آزاد، خود اشتغال و طرحهای اشتغال‌زا، طراحی، مهندسی و طراحی، مونتاژ و طرحهای مبتکرین و مخترعین مورد تایید سازمان پژوهشهای علمی و صنعتی ایران، خوداشتغالی و طرحهای زیربنایی آب و خاک با اولویت مناطق جنگ‌زده، مناطق

مشکل از وزراء تعاون، امور اقتصادی و دارائی، رئیس سازمان برنامه و بودجه و رئیس دفتر امور مناطق محروم کشور - ریاست جمهور مشخص و حداکثر ظرف دو ماه به استانها ابلاغ خواهد شد.

ز - طرحهای تولیدی و عمرانی تعاونها و شرکتهایی که حداقل هشتاد درصد از اعضای آن رزمندگان داوطلب که حداقل شش ماه متوالی یا نه ماه متناوب در جبهه بوده‌اند و یا خانواده معظم شهدا و مفقودین، آزادگان، جانبازان و مهاجرین جنگ تحمیلی تشکیل دهند در صورتی که به تشخیص بنیاد شهید، بنیاد جانبازان، ستاد امور آزادگان یا بنیاد امور مهاجرین جنگ تحمیلی و وزارت تعاون حسب مورد توانایی مالی نداشته باشند، از بازپرداخت تمام و یا قسمتی از آورده متقاضی معاف می‌باشند.

ح - مبلغ بیست میلیارد ریال از محل تسهیلات اعتباری موضوع بند "ب" این تبصره برای امور زیربنایی به آن دسته از متقاضیانی که آمادگی تقبل هزینه‌های طرحهای مذکور را دارند، با بازپرداخت اقساط پنجساله پرداخت می‌شود.

ط - اعتبار منظور شده در ردیف ۶۰۱۰۲۷ قسمت چهارم این قانون به منظور بازپرداخت تفاوت سود و کارمزد و اقساط معوق لاوصول ناشی از اجرای تبصره ۳۳ قانون بودجه سال ۱۳۵۹ و تبصره ۳ قوانین بودجه سالهای ۱۳۶۰ تا ۱۳۷۲ کل کشور می‌باشد که بنا به پیشنهاد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران توسط سازمان برنامه و بودجه تخصیص داده خواهد شد.

ی - بانک سپه مکلف است پس از رسیدگی‌های لازم تمام و یا قسمتی از مایملک آن تعداد از شرکتهای تعاونی زیر پوشش وزارت تعاون را که قابلیت واریز وام دریافتی را ندارند، طبق مقررات ضمن عقد به فروش رساند و از محل موجودی و مطالبات شرکت و اموال و دارائیهای سهامداران شرکت و ماحصل فروش،

مطالبات خود و دولت را تامین و پرداخت نماید.

چنانچه مجموع وجود حاصله از اقدامات فوق تکافوی پرداخت کامل مطالبات بانک را ننماید، سازمان برنامه و بودجه مکلف است مانده مطالبات پرداخت نشده و معوق لاوصول را از این بابت بر اساس اسناد و مدارک ارائه شده توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران از محل ردیف اعلام شده در بند "ط" پرداخت نماید.

در مورد پرداخت تعهدات ناشی از مفاد این بند در سالهای گذشته حداکثر دو سال پس از آخرین بازپرداخت گیرنده تسهیلات ملاک محاسبه سود و کارمزد بانک خواهد بود و مازاد بر آن ناشی از تعلل بانک در وصول مطالبات قانونی تلقی گردیده و جزو مطالبات بانک از دولت محسوب نخواهد شد.

وزارت تعاون مکلف است کلیه اسناد و قراردادهای و مدارک و تعهدات و اطلاعات و وثائق مربوط به این شرکتهای و سهامداران آنها را که در اختیار دارد به منظور فراهم آوردن امکان وصول مطالبات در اختیار بانک سپه قرار دهد.

ک - سازمان برنامه و بودجه مکلف است همه ساله در لوائح بودجه کل کشور اعتبار مورد نیاز را جهت بازپرداخت تفاوت سود و کارمزد و اقساط معوق لاوصول ناشی



از اجراء این تبصره پیش‌بینی و منظور نماید تا به پیشنهاد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران توسط سازمان برنامه و بودجه به بانک تسهیلات دهنده پرداخت گردد.

ل - آیین نامه اجرایی این تبصره حداکثر ظرف دو ماه بنا به پیشنهاد مشترک وزارت تعاون، جهادسازندگی، سازمان برنامه و بودجه، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و دفتر امور مناطق محروم کشور - ریاست جمهور تهیه و به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.

م - تضمین فوق نافی وظایف بانکها جهت وصول مطالبات معوق لاوصول فوق الذکر نخواهد بود.

استفاده کنندگان از تسهیلات اعتباری این تبصره ملزم به بازپرداخت مطالبات بانک بوده و عدم پرداخت بدهی در حکم تصرف غیرقانونی در اموال و وجوه دولتی است.

ن - کلیه طرحهای موضوع این تبصره باید به تصویب کمیته برنامه‌ریزی استان مربوطه برسد.

## تبصره ۴ -

الف - دولت موظف است بازپرداخت اعتباراتی را که از محل منابع قرض‌الحسنه یا سایر منابع سیستم بانکی کشور از طریق بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در اختیار بانک کشاورزی قرار داده می‌شود و توسط بانک مزبور جهت اهداف بخش کشاورزی و صنایع روستائی و دستی و صنایع و خدمات فنی، تولیدات ادوات و ماشینهای کشاورزی برای افزایش تولیدات بخش، به عنوان سرمایه در گردش در اختیار اعضاء و شرکتهای تعاونی و اتحادیه‌های تعاونی روستائی، عشایری، کشاورزی، منابع طبیعی، صیادی، دامی، پرورش دهندگان آبریان، مرغداران، پرورش زنبور عسل و کرم ابریشم، تولیدی مشاع، تولیدی روستائی و عشایری، فرش بافان "صنایع فرش" و تعاونیهای تولیدی وابسته به وزارت

تعاون و سایر افرادی که در زمینه‌های فوق فعالیت می‌نمایند و شرکتهای سهامی زراعی و سهامی ابریشم، کمیته امداد، جانبازان سازمان بهزیستی قرار می‌گیرد با رعایت مفاد این تبصره جمعاً تا مبلغ سیصد میلیارد ریال از منابع قرض‌الحسنه و در صورت عدم تکافو تا مبلغ هفتصد میلیارد ریال از سایر منابع سیستم بانکی تضمین و مانده مطالبات آن را در بودجه سال بعد کل کشور منظور نماید. تضمین مزبور نافی وظایف بانکها جهت وصول مطالبات معوق ناشی از اعطای اینگونه تسهیلات نخواهد بود. استفاده کنندگان تسهیلات اعتباری این تبصره ملزم به بازپرداخت مطالبات بانک می‌باشند.

بانک مرکزی منابع مورد نیاز این تبصره را حداکثر تا پایان شهریورماه سال ۱۳۷۳ برای بانک کشاورزی تامین خواهد نمود.

ب - حداکثر مبلغ سیصد و چهل میلیارد ریال از اعتبارات این تبصره به منظور تهیه و تدارک بذور و نهال اصلاح شده، پیله تر، کیسه گونی، اسپرم اصلاح شده، تخم نوغان، ادوات و ماشین آلات کشاورزی، دامی و صیادی، پرورش دهندگان آبزیان، داروهای دامی، سموم، دان مرغ، علوفه دام و لاستیک و ادوات مورد نیاز ماشین آلات کشاورزی با معرفی وزارتتسخانه‌های کشاورزی و جهادسازندگی در اختیار اشخاص حقیقی و اشخاص حقوقی غیردولتی قرار می‌گیرد و در صورت عدم تامین نهاده‌ها و لوازم مذکور به شرح فوق قسمتی از اعتبارات در اختیار دستگاههای تخصصی وابسته به وزارتین مذکور قرار خواهد گرفت.

ج - سی و یک درصد از اعتبارات این تبصره به منظور تهیه و تدارک مواد لازم برای کارگاههای قالبی بافی اختصاص می‌یابد که از این مقدار دو درصد در اختیار شرکت سهامی فرش ایران و یازده درصد در اختیار اتحادیه و تعاونیهای فرش تحت پوشش جهادسازندگی و سه درصد در اختیار سازمان صنایع دستی و دو درصد در اختیار کمیته امداد امام، دو درصد در اختیار خانواده شهدا

و دو درصد در اختیار جانبازان و دو درصد در اختیار آزادگان و دو درصد در اختیار سازمان بهزیستی و پنج درصد از طریق وزارت تعاون در اختیار تعاونیهای فرش بافان قرار می‌گیرد، تا به صورت مواد مورد نیاز در اختیار فرش بافان قرار دهند.

د - آیین نامه اجرائی این تبصره توسط سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران حداکثر تا پایان فروردین ماه ۱۳۷۳ تهیه و به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.

## تبصره ۸ -

ب - مبلغ چهل و پنج میلیارد ریال از منابع سیستم بانکی یک سوم به صورت قرض‌الحسنه و دو سوم به صورت سایر تسهیلات بانکی با حداقل کارمزد به منظور تقویت تعاونی مصرف کارکنان و فرهنگیان وزارت آموزش و پرورش و سایر تعاونیهای کارمندی به ترتیب به نسبت چهارپنجم و یک‌پنجم به عنوان سرمایه در گردش در اختیار اتحادیه شرکتهای تعاونی مصرف کارکنان و فرهنگیان وزارت آموزش و پرورش و سایر تعاونیهای کارمندی قرار می‌گیرد.

دولت موظف است بازپرداخت تسهیلات اعطائی توسط بانکها را که در این بند پیش‌بینی گردیده است تضمین نماید. تضمین فوق نافی وظایف بانکها جهت وصول مطالبات معوق فوق‌الذکر نخواهد بود.

استفاده کنندگان از تسهیلات اعتباری این بند ملزم به بازپرداخت مطالبات بانک بوده و عدم پرداخت بدهی در حکم تصرف غیرقانونی در اموال و وجود دولتی است.

دولت مکلف است هفت درصد مابه‌التفاوت کارمزد قرض‌الحسنه وام بانکی حاصل از اجرای قانون تامین مسکن فرهنگیان را در مورد وام کلیه طرحهایی که از تاریخ تصویب این قانون پرداخت شده و

در سال ۱۳۷۳ پرداخت می‌شود، پرداخت نماید. اعتبار مورد نیاز برای پرداخت مابه‌التفاوت ناشی از این تبصره به میزان ده میلیارد ریال از محل اعتبار طرح شماره ۳۰۸۰۴۲۰۸ مندرج در پیوست شماره (۱) این قانون تامین خواهد شد.

بانکهای عامل موظفند بدون اخذ وثیقه و صرفاً بر اساس تایید و معرفی آموزش و پرورش منطقه وام مسکن مورد نیاز معلمان مقیم روستا را با همین تسهیلات پرداخت نمایند.

ه - کلیه هزینه‌هایی که توسط اشخاص خیر اعم از حقیقی و یا حقوقی و بخشهای مردمی برای مشارکت در امور عام‌المنفعه و تحت نظارت مراجع ذیربط در سال ۱۳۷۳ صرف احداث و تکمیل فضاهای آموزشی و پرورشی، آموزشگاههای فنی و حرفه‌ای و اماکن ورزشی شود به عنوان هزینه قابل قبول مالیاتی تلقی خواهد شد و از درآمد مشمول مالیات آنها کسر می‌گردد.

ساخت و ساز فضاهای یاد شده و انتقال آنها به مراجع مربوط از پرداخت هرگونه عوارض و مالیات معاف است.

## تبصره ۱۱ -

الف - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است در سال ۱۳۷۳ مبلغ چهل میلیارد ریال از تسهیلات بانکی کوتاه مدت (حداکثر یک ساله) را به صورت وام در اختیار سازمان تعاون مصرف شهر و روستا قرار دهد تا در جهت کالارسانی به مردم به مصرف برساند. معادل حداقل چهل درصد از مبلغ فوق جهت کالارسانی به روستائیان در اختیار سازمان تعاون روستایی قرار خواهد گرفت.

## تبصره ۲۵ -

ردیف ۱۲ -

ز - در سال ۱۳۷۳ کلیه واحدهای

مسکونی آپارتمانی که به وسیله تعاونیهای کارمندی، کارگری که به صورت غیرتجاری ساخته می‌شود و تراکم مجاز شهری را رعایت نموده و زیربنای هر واحد مسکونی در حد الگوی مصوب شورای عالی الگوی مصرف در بخش مسکن می‌باشد از پرداخت حق تفکیکی یا هزینه سرمایه‌گذاری و هزینه نصب انشعاب به شرکتهای آب و فاضلاب معاف می‌باشند.

## تبصره ۳۱ -

الف - ستاد بازسازی و نوسازی مناطق جنگزده کشور مکلف است در سال ۱۳۷۳ واحدهای مسکونی و تجاری (اعم از احدائی و خریداری شده)، زمینها، کارگاههای تولیدی، سهام و دارائیهای منقول و غیرمنقول شرکتهای تحت پوشش، ماشین‌آلات و ابزار و اموال و خودروهایی مازاد و بلااستفاده خود را به فروش رسانده و وجوه حاصل از فروش را به خزانه واریز نماید تا به حساب درآمد عمومی کشور موضوع ردیف ۳۹۰۶۰۰ قسمت سوم قانون بودجه سال ۱۳۷۳ کل کشور منظور گردد.

ب- مهاجران جنگ تحمیلی در خرید این نوع امکانات اولویت داده خواهد شد.

مهاجران جنگ تحمیلی و آن دسته از کارکنان ستاد بازسازی و نوسازی مناطق جنگزده که از ستاد منفک می‌شوند می‌توانند ابزار، وسایل و تجهیزات و نیز وسایل نقلیه را جهت ایجاد اشتغال خریداری نمایند.

ج - فروش واحدهای مذکور در بند (الف) در موارد زیر به قیمت کارشناسی رسمی انجام خواهد گرفت:

۱- در صورتیکه واحدهای مذکور مستقر در مناطق روستائی و کشاورزی باشد به روستائیان و کشاورزان همان محل.

۲- خریدار از مهاجران جنگ تحمیلی باشد.

۳- ساختمانهایی که اعیانی آنها متعلق به ستاد بازسازی و عرصه آنها به اشخاص



نمایندگان ارگانهای مذکور حسب مورد، وزارت امور اقتصادی و دارائی و سازمان برنامه و بودجه با رعایت مقررات به فروش رسانده و درآمد حاصل را به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه‌داری کل موضوع ردیفهای ۴۲۳۶۰۰ و ۴۲۳۷۰۰ قسمت سوم این قانون واریز نماید.

معادل هشتاد و هفت درصد وجوه واریزی فوق‌الذکر از محل اعتبار ردیف ۵۰۳۱۷۳ قسمت چهارم این قانون در اختیار وزارت کار و امور اجتماعی قرار خواهد گرفت تا طبق موافقتنامه متبادله با سازمان برنامه و بودجه برای تکمیل، تجهیز و راه‌اندازی تاسیسات و اماکن ورزشی موجود و طرحها و پروژه‌های نیمه‌تمام هزینه نماید.

آیین‌نامه اجرائی این تبصره ظرف مدت یک ماه از تاریخ تصویب این قانون بنا به پیشنهاد سازمان تربیت بدنی ایران، وزارت کار و امور اجتماعی و تائید وزارت امور اقتصادی و دارائی و سازمان برنامه و بودجه به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.

## تبصره ۴۶ -

دولت ملکف است اموال و دارائیهای منقول و غیرمنقول را که از محل اعتبارات طرح عمرانی "تکمیل تاسیسات جهانگردی متوسط نیمه تمام" ایجاد شده است، با حفظ کاربری و رعایت قوانین و مقررات مربوط به بخش غیردولتی واگذار نموده و وجوه حاصله را به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه‌داری کل موضوع ردیف ۴۲۳۹۰۰ قسمت سوم این قانون واریز نماید.

صد در صد وجود فوق‌الذکر از محل ردیف (۵۰۳۱۷۲) قسمت چهارم این قانون در اختیار وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی قرار می‌گیرد تا پس از مبادله موافقتنامه با سازمان برنامه و بودجه به مصرف توسعه فعالیتهای بخش جهانگردی با اولویت استانهای مربوطه برسد.

شماره ۳۲ / اردیبهشت ۱۳۷۳ / تعاون / ۲۹

حقیقی و حقوقی تعلق داشته باشد به مالک عرصه.

۴- فروش به موسسات آموزشی، فرهنگی، تربیت‌بدنی، بهزیستی اعم از دولتی و غیردولتی با اولویت متقاضیان محلی، شهرداریهای مناطق جنگزده و تعاونیهای جنگزدگان، ایثارگران و کارکنان بنیاد مهاجرین جنگ تحمیلی سابق.

د - آیین‌نامه اجرائی این تبصره بر اساس پیشنهاد ستاد بازسازی مناطق جنگزده و تائید وزارت امور اقتصادی و دارائی و سازمان برنامه و بودجه به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.

## تبصره ۴۵ -

ب- سازمان تربیت بدنی ایران و وزارت کار و امور اجتماعی اجازه داده می‌شود اماکن و تاسیسات ورزشی در اختیار خود و همچنین طرحها و پروژه‌های نیمه‌تمامی را که قابل واگذاری به بخش غیردولتی است، با حفظ کاربری و به تشخیص هیاتی مرکب از

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است در چارچوب سیاستهای پولی کشور و بر اساس تصویب شورای اقتصاد تسهیلات اعتباری مورد نیاز جهت سرمایه‌گذاری آن گروه از فعالیتهای بخش غیردولتی را که ملکف به عرضه کالا و خدمات با قیمت تشییتی در سال ۱۳۷۳ می‌باشد و یا بر اساس مصوبات شورای اقتصاد مجاز به استفاده از تسهیلات این تبصره می‌باشند، از محل منابع سیستم بانکی تامین نماید.

سازمان برنامه و بودجه مکلف است تمام یا قسمتی از سود و کارمزد متعلقه را که توسط شورای اقتصاد تعیین می‌گردد در سررسید در قانون بودجه سنوات آینده منظور نماید.

تضمین فوق نافی وظایف بانکها جهت وصول مطالبات معوق لاوصول فوق‌الذکر نخواهد بود.

استفاده کنندگان از تسهیلات اعتباری این تبصره ملزم به بازپرداخت مطالبات بانک هستند.

به منظور پرداخت تعهدات انجام شده از سوی دولت بر اساس بند ۴ قسمت الف و قسمت د تبصره ۶ بند ب تبصره ۸ و تبصره ۵۴ قانون بودجه سال ۱۳۷۲ و تامین مابه‌التفاوت سود و کارمزد تسهیلات بانکی در بخش مسکن حمایت شده "الگوی مصرف مسکن مصوب شورای عالی تعیین الگوی مصرف" و کمک به سرمایه‌گذاری در امر مسکن اجتماعی (مسکن اجاره‌ای و اجاره‌ای به شرط تملیک) و بهسازی مسکن روستائی و کمک به احداث تاسیسات زیربنائی در شهرهای جدید و آماده‌سازی‌ها در قالب مسکن حمایت شده مبلغ پنجاه و یک میلیارد ریال از محل ردیف ۳۰۸۰۴۲۰۸ پیوست شماره ۱ این قانون

در اختیار وزارت مسکن و شهرسازی قرار می‌گیرد.

مبلغ بیست میلیارد ریال از تسهیلات اعتباری این تبصره برای وام مسکن جانبازان بالای ۲۵٪ و خانواده شهدا با مدت بازپرداخت بیست ساله و مبلغ پنج میلیارد ریال از اعتبارات این تبصره صرف آماده سازی زمین واگذار شده به جانبازان بالای ۴۰٪ اختصاص می‌یابد.

بانکهای عامل موظفند بدون اخذ وثیقه و صرفاً بر اساس تایید و معرفی وزارت مسکن و شهرسازی (بنیاد مسکن انقلاب اسلامی) وام مسکن مورد نیاز بهسازی مسکن روستائیان و معلمان مقیم روستا را با همین تسهیلات پرداخت نمایند.

دولت مکلف است در توزیع اعتبارات بانکی بخش مسکن و ساختمان نسبت مشخصی را تعیین و به مسکن روستائی اختصاص دهد.

در سال ۱۳۷۳ با تصویب این تبصره کلیه امتیازهای اقشار خاص که قبلاً به تصویب رسیده است (به استثنای آنچه در قانون مسکن معلمان آمده است) لغو می‌شود و کلیه حمایت‌های پیش‌بینی شده صرفاً از این طریق اعمال خواهد شد.

آیین نامه اجرائی این تبصره با پیشنهاد مشترک وزارت مسکن و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.

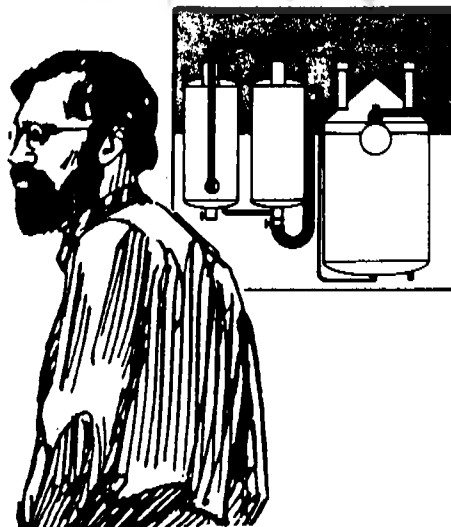
الف - به وزارت جهادسازندگی اجازه داده می‌شود:

۱ - اراضی موضوع ماده ۳۱ قانون اصلاح لایحه قانونی واگذاری و احیاء اراضی در جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۵۹/۲/۳۱ شورای انقلاب که برای واحدهای مربوط به فعالیت کشاورزی واگذار شده یا می‌شود را پس از بهره‌برداری به قیمت منطقه‌ای به فروش رسانده و درآمد حاصله را به حساب درآمد عمومی ردیف شماره ..... قسمت سوم این قانون واریز نماید.

۲ - اراضی موضوع ماده ۳۲ قانون اصلاح لایحه قانونی واگذاری و احیاء اراضی در جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۵۹/۲/۳۱ شورای انقلاب که با رعایت ضوابط برای واحدهای صنعتی که به بهره‌برداری رسیده‌اند و شهرکهای مسکونی واگذار شده یا می‌شود را در مناطق محروم و روستائی به قیمت منطقه‌ای و در شهرهای غیر مراکز استان (زیر ۱۵۰ هزار نفر جمعیت) به قیمت کارشناسی و در سایر شهرها و مراکز استانها به قیمت روز به فروش رسانده و درآمد حاصله را به حساب درآمد عمومی ردیف شماره ..... قسمت سوم این قانون واریز نماید.

ب - به وزارت کشاورزی اجازه داده می‌شود:

۱ - اراضی موضوع لایحه قانونی اصلاح قانون نحوه واگذاری و احیاء اراضی و آیین نامه اجرائی مربوطه مصوب سال ۱۳۵۹ شورای انقلاب که به تعاونیهای مشاع واگذار شده یا می‌شود را بر مبنای بیست و پنج درصد قیمت ارزیابی روز طی اقساط (حداکثر پنجساله) به فروش رسانده و درآمد حاصله را به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه‌داری کل موضوع ردیف شماره ۴۲۳۸۰۰ قسمت سوم این قانون واریز نماید و معادل پنجاه درصد درآمد



حاصل این بند تا سقف بیست و پنج میلیارد ریال پس از حصول به نسبت به ردیفهای مربوط به طرحهای عمرانی وزارت کشاورزی اضافه گردد.

۲- از هر کیلو گندم خریداری شده در سال ۱۳۷۳ به میزان ۲ ریال (یک ریال از کشاورز و یک ریال از محل صرفه‌جویی هزینه‌های جنبی خرید گندم) کسر و به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه‌داری کل موضوع ردیف شماره ۵۹۴۸۴۰ قسمت سوم این قانون واریز نماید.

معادل صد در صد از مبالغ واریز شده فوق از محل ردیف ۵۰۳۲۱۲ قسمت چهارم این قانون در اختیار سازمان تعاون روستائی کشور قرار می‌گیرد تا جهت احداث سیلو و انبارهای چند منظوره هزینه گردد.

## تبصره ۵۷-

وزارت امور اقتصادی و دارائی موظف است به منظور بهبود کیفیت، حمایت و تشویق صادرات محصولات کارخانجات صنایع تبدیلی کشاورزی، یک درصد از فروش سال ۱۳۷۳ محصولات این قبیل کارخانجات در داخل کشور را اخذ و به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه‌داری کل موضوع ردیف ۵۹۲۸۵۰ قسمت سوم این قانون واریز نماید.

معادل صد در صد درآمد وصولی موضوع این تبصره از محل اعتبار ردیف ۵۰۳۲۱۳ قسمت چهارم این قانون زیر نظر کمیته‌ای به ریاست وزیر امور اقتصادی و دارائی یا نماینده ایشان و نمایندگان وزارتخانه‌های کشاورزی، صنایع، بازرگانی، جهاد سازندگی و مشورت و هماهنگی انجمنهای تخصصی و علمی صنایع غذایی صرف تکمیل تجهیزات صادراتی کشور از قبیل ماشین‌آلات بسته‌بندی، صنایع تبدیلی، تکمیلی، مخارج بازاریابی و افزایش کیفیت

می‌گردد.

وجوهی که از محل این تبصره در اختیار واحدهای تولیدی صادراتی قرار می‌گیرد مشمول هیچگونه مالیات و عوارض نخواهد بود.

آیین نامه اجرایی این تبصره تا پایان فروردین ماه ۱۳۷۳ توسط وزارتخانه‌های امور اقتصادی و دارائی و صنایع و سازمان برنامه و بودجه تهیه و به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.

بقیه از صفحه ۲۱

**آنچه می‌تواند بازرگانی داخلی یک کشور را تحت تأثیر قرار دهد، قوانین و مقررات حاکم بر نظام بازرگانی داخلی آن است. حمایت دولتها از بازرگانی داخلی و ایجاد تسهیلات لازم در انجام مبادلات، می‌تواند تجار داخلی را به قبول خطرات و مشکلات بازرگانی راغب نماید.**

زیر نویس‌ها:

۸) علیرضا بشارت، سیر اندیشهٔ اداری و مبانی علم اداره (تهران: انتشارات دانشکدهٔ علوم اداری و مدیریت بازرگانی دانشگاه تهران ۱۳۵۲) صفحه ۵۲.

9) Ludwig Von Mises

10) Expectancy Theory

۱۱) سلاخی، عزیز، عباس نکیه، کلیات بازرگانی تهران: از انتشارات مدرسه عالی بازرگانی

12) Border Trade

13) Bilateral

14) Multilateral

15) Most Favoured Nation Clause.

16) Switch

۱۷) سلاخی عزیز و عباس نکیه، همان کتاب، ص ۳۳.

18) Regional Trade

19) European Community (E.C.)

20) European Free Trade Area (E.F.T.A.)

21) Economic Cooperation Organization (E.C.O.)

22) Transit Trade

23) Re - Export

24) Cash or at Sight

25) Deferred Payment (Usance)

26) Barter

27) Clearing

در مدت مذکور تا مبلغ معینی باشد. به عنوان مثال ممکن است دو کشور ایران و ایتالیا در قالب چنین توافقی تایک میلیارد دلار کالا به یکدیگر صادر نمایند. در آن صورت صادرکنندگان ایرانی بهای صادرات خود را از بانک مرکزی ایران دریافت و دردفاتر بانک مرکزی ایران واردکنندگان ایتالیایی معادل ارزی آن بدهکاری می‌شوند و برعکس، صادر کنندگان ایتالیایی نیز بهای صادرات خود را از بانک مرکزی ایتالیا دریافت و واردکنندگان ایرانی بدهکار می‌شوند و سپس از طریق مکانیزم خاص بین دو بانک مرکزی، این مطالبات با یکدیگر پابه پا می‌گردد و این عمل حداکثر تا سقف یک میلیارد دلار توافق شده، انجام می‌گیرد و هر زمان که حساب هر کدام به میزان معین فوق رسید، صدور کالا از آن کشور قطع می‌گردد.