

کمپینگ، اقامتگاه مناسب برای سفر ایرانیان

سمیه حسنیو، کارشناس علوم ارتباطات

s_hasanloo@yahoo.com



جمعیت داخل کشور در مناسبت‌ها و تعطیلات خاص همچنان بلا تکلیف است، نمی‌توان برنامه‌ها را در بخش زیرساخت‌های اقامتی فقط به ایجاد هتل‌های پنج ستاره محدود کرد.

سازمان مذکور از سال گذشته برای ایجاد اقامتی ارزان، شبکه منازل استیجاری را ایجاد کرد که در زمان‌های خاص مانند نوروز و تابستان به مسافران اجاره داده می‌شود که اگرچه قیمت و خدمات این منازل استیجاری که تاکنون از میان ۱۹ هزار واحد شناسایی شده، هفت هزار واحد مجوز دریافت کرده‌اند، نسبت به هتل‌ها و خانه‌هایی که آزاد اجاره داده می‌شوند، ارزان‌تر است؛ اما گاهی هزینه یک شب اقامت در فصل سفر با قیمت هتل‌ها برابری می‌کند و پرداخت آن از توان بسیاری از خانواده‌های ایرانی که بیشتر آنها در طبقه متوسط جامعه هستند، خارج است. ساخت اقامتگاه‌های ارزان (کمپینگ) از سوی نهادهایی مانند شهرداری، سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و یا بخش خصوصی، بخشی از مشکل کمبود ظرفیت اقامتی کشور و معضل چادرخوابی در سفر بدون بهره‌مندی از هرگونه امکانات اولیه بهداشتی را حل می‌کند.

اگرچه در چند سال گذشته مناطقی که بیشتر مسافران عبوری دارند به ساخت کمپینگ فکر کرده و اقدامات مختصری انجام داده‌اند، اما تعداد محدود و شرایط ضعیف این کمپینگ‌ها نتوانسته مشکل را حل کند.

علاوه بر این امروزه نیاز بیشتر گردشگران بین‌المللی، کمپینگ است و بسیاری از کشورها به ویژه آنها که در مسیر جاده ابریشم قرار گرفته‌اند و مسافران جاده‌های بیشتری دارند به ساخت کمپینگ‌های مجهز اقامتی روی آورده‌اند و همواره برای گردشگران خارجی که به ایران سفر می‌کنند مطرح است که با وجود مسیرهای زمینی بکر و زیبا در ایران، چطور به فکر ساخت اقامتگاه‌های بین‌راهی و کمپینگ‌های مجهز و مناسب نیستند؟

با توجه به رواج کمپینگ در کشورهای توسعه‌یافته به عنوان الگوی مسافرت ارزان و طبیعت‌گرا و همچنین با عنایت به شرایط فرهنگی و اقتصادی اغلب خانوارهای ایرانی، به نظر می‌رسد دستگاه‌های مسئول علی‌الخصوص سازمان میراث فرهنگی و وزارت کشور موظف باشند نسبت به ساخت الگوی پیشرفته و مناسب کمپینگ در چند نقطه از کشور اقدام کنند تا شهرداری‌های همه مناطق کشور بتوانند با اقتباس از نمونه‌های ساخته شده، به احداث کمپینگ در شهر خود اقدام کنند. هزینه کم، زمین ارزان و مدیریت آسان کمپینگ، الگوی خوبی برای توسعه این شیوه اقامت در مسافرت‌های داخلی ایرانیان است.

سازمان میراث فرهنگی و گردشگری کشور برای جمعیت اسکان داده شده تعطیلات نوروزی از ۲۷ اسفند ماه تا سیزدهم فروردین، ۱۲۰ میلیون و ۴۸۰ هزار نفر سفر و ۴۰ میلیون و ۳۶۷ هزار نفر شب اقامت را آمار داده است که بر طبق آن در هفت روز نخست، ۱۸/۴ درصد در هتل‌ها، مهمان‌پذیرها و هتل آپارتمان‌ها، ۵/۱۲ درصد در کمپینگ‌ها، ۲۰/۵ درصد در مدارس، ۳۳ درصد در چادرها و ۱۵/۶ درصد در زائرسراها، حسینیه‌ها و خوابگاه‌ها اسکان داده شده‌اند. حال با وجود تنها حدود ۲۵۰ هزار تخت و هفت هزار خانه استیجاری دارای مجوز، باور این آمار اندکی مشکل است، مگر آنکه به این نتیجه برسیم، نوروز امسال هم بسیاری از مردم، اقامت در خانه‌های اقوام و دوستان در شهرهای دیگر و یا استفاده از چادرهای سفری را ترجیح دادند.

البته «سید رضا موسوی» - معاون گردشگری کشور و رئیس ستاد دائمی تسهیلات سفر - پس از ارائه این آمارها، گفت: «شاید این پرسش مطرح شود که چرا جمعیت اقامت‌کننده در هتل‌ها کمتر است، اما باید توجه کرد که در کل کشور ۲۵۰ هزار تخت وجود دارد و وقتی از ۴۰ میلیون نفر شب اقامت صحبت می‌شود، قطعاً این ظرفیت جوابگو نیست. بنابراین باید ظرفیت اضافی ایجاد کرد». اگرچه، مسئولان سازمان میراث فرهنگی و گردشگری معتقدند بسیاری از این جمعیت اعلام شده در منزل اقوام و دوستان و خانه‌های اجاره‌ای که ثبت نشده‌اند، اقامت داشته‌اند.

سازمان میراث فرهنگی و گردشگری زمانی تمایل داشت، چادرخوابی مسافران را با سامان‌دهی مجتمع‌های اقامتی بین‌راهی کمتر کند؛ اما در سه سال اخیر، آمارهایی که این سازمان از تعداد مسافران نوروزی می‌دهد، آن قدر زیاد است که دیگر چادرهای مسافرتی را هم جزء ظرفیت اقامتی به‌شمار می‌آورد و حتی گاهی از اینکه مسافران، همراه خود چادر دارند و کمبود ظرفیت اقامتی دامن‌گیر آنها نشده است، ابراز خوشحالی می‌کنند.

از آنجایی که سازمان میراث فرهنگی و گردشگری هدف اعلام آمارهایی عجیب از تعداد مسافران نوروزی را، پیش‌بینی و ایجاد امکانات در سفرهای تابستانی و نوروزی آینده بیان می‌کند، این مسئله مطرح می‌شود که چرا اقدام جدی برای ساخت اقامتگاه‌هایی متناسب با شرایط اقتصادی و جمعیتی خانوار ایرانی صورت نگرفته است؟

علی‌رغم فعالیت این سازمان برای دعوت از سرمایه‌گذاران در ساخت اقامتگاه‌ها، در بیشتر نقاط مسافرپذیر کشور نه تنها شاهد ساخت اقامتگاه‌های مناسب خانوار ایرانی نبوده‌ایم، بلکه بیشتر گرایش سرمایه‌گذاران به ساخت هتل‌های چهار یا پنج ستاره بوده، که بسیاری از این پروژه‌ها نیز یا نیمه‌رها شده‌اند و یا همچنان منتظر دریافت تسهیلات بانکی هستند و این درحالی است که خود هتل‌داران معتقدند؛ خانوار ایرانی به هتل‌های پنج و یا چهار ستاره نیازی ندارد، بلکه برای ترویج فرهنگ اقامت در هتل در میان ایرانی‌ها باید هتل‌هایی با خدمات مناسب اما ارزان ایجاد شود.

در هر صورت نمی‌توان نیاز به هتل‌هایی با کیفیت مطلوب و ستاره‌های بالا را برای کشوری که می‌خواهد تا سال ۱۴۰۴ شمسی، ۲۰ میلیون گردشگر خارجی جذب کند، انکار کرد، اما در شرایطی هم که اسکان



کمپینگ می‌تواند معضل چادرخوابی در سفرهای فاقد امکانات اولیه بهداشتی را حل کند. منبع عکس: www.isna.ir

شرکت مهندسين سازه‌های پارچه‌ای ديبا

بیش از چهل سال است که سیستم سازه‌های کششی یا غشایی در صنعت ساختمان مورد توجه قرار گرفته است. این سازه‌ها می‌تواند به عنوان پوشش یا سایبان برای بناها، باغ‌ها، تراس‌ها، پارکینگ‌ها و... مورد استفاده قرار گیرد و همراه با نورپردازی خلاقانه یک فضای شهری را مطلوب و شاخص نماید.

پارچه‌های مورد استفاده در این سازه‌ها چه به لحاظ فرم و چه به لحاظ عملکرد با کلیه مصالح متعارف و متداول در صنعت ساختمان متفاوت هستند. سازه‌های کششی به واسطه خواص فیزیکی و شکل هندسی‌شان از دیگر سازه‌ها متمایزند و می‌توانند به‌عنوان سازه‌های دائم، موقت و یا با قابلیت جابجایی مورد استفاده قرار گیرند. این سازه‌ها سبک، زیبا، نیمه شفاف، دارای طول عمر زیاد و به لحاظ اقتصادی مقرون به صرفه هستند.

شرکت سازه‌های پارچه‌ای ديبا از سال ۱۳۸۴ فعالیت خود را در زمینه طراحی و اجرای سازه‌های کششی آغاز کرده و تا به حال پروژه‌های متعددی را در شهرهای مختلف ایران اجرا نموده است. این شرکت با در اختیار داشتن نیروهای متخصص و آموزش دیده، توان طراحی و اجرای کلیه سیستم‌های کششی پارچه‌ای را با همکاری شرکت‌های معتبر بین‌المللی دارا است.

برای کسب اطلاعات بیشتر در زمینه سازه‌های پارچه‌ای به مقاله «مهندسی معماری پارچه» در شماره ۵۴ مجله معمار مراجعه نمایید.

سیستم‌های سازه‌ای جدید نسبت به سیستم‌های سنتی مزیت‌های فراوانی دارند که از این میان می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- ۱- مصرف کمتر مصالح و در نتیجه کاهش هزینه ساخت، کاهش وزن سازه و تخریب کمتر طبیعت
- ۲- مقاومت لرزه‌ای بالا به دلیل عملکرد یکپارچه وسه بعدی و پیوستگی سیستم
- ۳- پوشش دهانه‌های وسیع بدون نیاز به پایه‌های میانی و در نتیجه افزایش راندمان استفاده از فضا
- ۴- امکان خلق فضای معمارانه به دلیل قابلیت فرم پذیری بالا

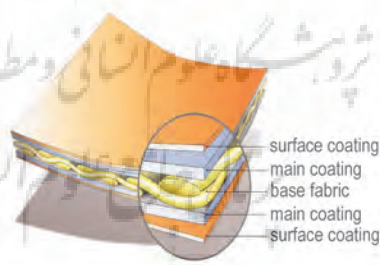
در این میان سازه‌های پارچه‌ای دارای ویژگی‌هایی هستند که باعث می‌شود برای پوشش فضاهای عمومی وسیع نسبت به سازه‌های فضاکار گزینه مناسب‌تری به شمار آیند.

- سازه‌های پارچه‌ای به دلیل سبکی فوق العاده و انعطاف‌پذیری در هنگام زلزله هیچگونه خسارتی ایجاد نمی‌کنند.
- پارچه‌های نورگذر - در عین انعکاس گرما و از بین بردن خیرگی - تا ۹۲ درصد نور روز را از خود عبور می‌دهند و باعث صرفه‌جویی در مصرف برق می‌شوند.

- پارچه‌ها در برابر باران، باد، آفتاب و برف مقاوم هستند و عمر بالایی دارند. (عمر مفید ۱۰ تا ۳۰ سال)
- اکثر پارچه‌ها "خود تمیز کننده" هستند؛ آلودگی را بر روی خود نگه نمی‌دارند و با بارش باران - حتی به مقدار کم- هم پاک می‌شوند.
- تکنولوژی جدید پارچه‌هایی تولید کرده است که می‌توانند اکسید نیتروژن و دی‌اکسیدکربن را به خود جذب کنند و باعث بهبود کیفیت هوا در محیط شوند.
- بیشتر پارچه‌هایی که در این سیستم مورد استفاده قرار می‌گیرند قابل بازیافت شدن هستند.

در زیر پاره‌ای از مشخصات فنی پارچه‌های معمول به کار رفته در این سیستم آمده است:

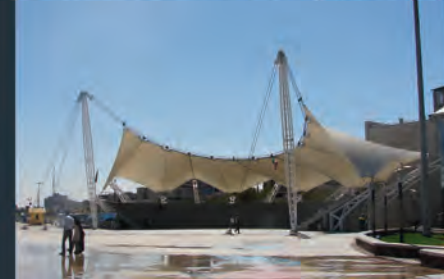
POLYMAR	S 600	S 680	S 900	S 1050
Article	8248	8205	8556	8556 heavy
Total weight	600 g/m ²	680 g/m ²	900 g/m ²	1050 g/m ²
Tensile strength	2000/2000 N/5 cm DIN EN ISO 1421/V1	3000/3000 N/5 cm DIN EN ISO 1421/V1	4300/4000 N/5 cm DIN EN ISO 1421/V1	4300/4000 N/5 cm DIN EN ISO 1421/V1
Tear strength	200/200 N DIN 53363	300/300 N DIN 53363	500/500 N DIN 53363	500/500 N DIN 53363
Temperature resistance	-25° C/+70° C	-30° C/+70° C	-30° C/+70° C	-30° C/+70° C
Adhesion	75 N/5 cm	100 N/5 cm	100 N/5 cm	100 N/5 cm
Fire behavior	< 100 mm/min. DIN 75200 ISO 3795	< 100 mm/min. DIN 75200 ISO 3795	< 100 mm/min. DIN 75200 ISO 3795	< 100 mm/min. DIN 75200 ISO 3795
Standard width	250 cm	250 cm	300 cm	300 cm

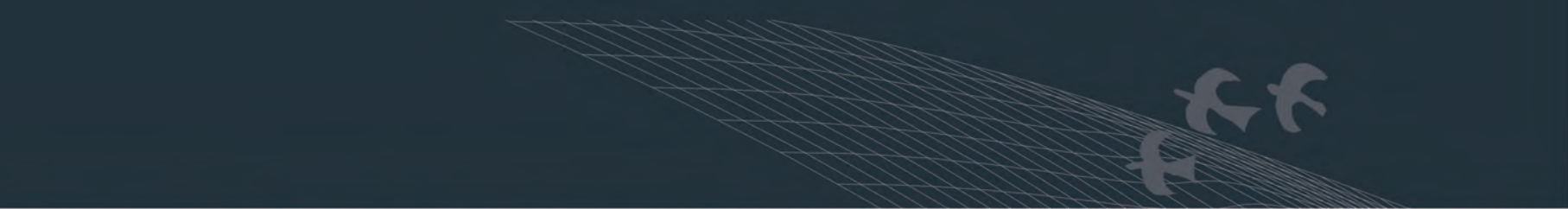


VALMEX	FR 900 Type II	FR 1000 Type III	FR 1400 Type IV	FR 1600 Type V
Article	7211	7269	7270	7274
Finish	PVDF-lacquer on both sides.	protected against microbial	and fungal attack, UV-protected,	low-wick
Total weight	900 g/m ²	1050 g/m ²	1350 g/m ²	1550 g/m ²
Tensile strength	84/80	120/110	150/130	200/180
Warp/Weft kN/m	4200/4000	6000/5500	7500/6500	10000/9000
Tear strength	500/450 N	900/800 N	1200/1200 N	2000/2000 N
Warp/Weft DIN 53363				
Flame retardancy	BS 7837 California T 19 DIN 4102:B1	BS 7837 California T 19 DIN 4102:B1	BS 7837 DIN 4102:B1	BS 7837
Most common width	250 cm	250 cm	250 cm	250 cm
Welding	Weldable without grinding and with common welding equipment			

اما صرف‌نظر از مزیت‌های فنی قابل توجه، به دلیل اینکه مبنای ایستایی سازه‌های پارچه‌ای دوقوسی بودن است، این سازه‌ها فضاهای پویایی خلق می‌کنند که به لحاظ زیبایی بسیار چشمگیر هستند.

- ▶ سایبان‌های ارگ قدیم بیه، بیه، فروردین ۱۳۸۵
- ▶ پوشش راهروی ورودی سازمان صدا و سیما، خوزستان، اهواز، آبان ۱۳۸۶
- ▶ پوشش ورودی سالن جدید موزه سینما، تهران، خرداد ۱۳۸۷
- ▶ آلاچیق‌های پارک تأمین اجتماعی، تهران - اراضی عباس آباد، آذر ۱۳۸۷
- ▶ آمفی‌تئاتر روباز پارک گلستان آب و آتش، تهران - اراضی عباس آباد، تیر ۱۳۸۸





مجتمع تجاری ستاره یزد - یزد
بهمن ۱۳۸۸

پژوهشگاه تحقیقات معماری و شهرسازی
پرسنال جامع علوم انسانی