



شرکت سرمایه گذاری سعدی

۹. اخذ هر گونه نمایندگی مرتبط با موضوع فعالیت شرکت و تعیین و ایجاد شعبه و اعطای نمایندگی در داخل و خارج از کشور
۱۰. انتشار اوراق مشارکت و انواع اوراق مشارکت مشاع
۱۱. اخذ موافقت اصولی به منظور اجرای طرح‌های تولیدی جدید و یا توسعه و تکمیل کارخانجات تولیدی موجود در تشکیل شخصیت حقوقی لازم برای این امر
۱۲. انجام تمامی عملیاتی که به طور مستقیم و یا غیرمستقیم برای تحقق اهداف شرکت لازم و مفید است و یا در جهت اجرای موضوع شرکت ضرورت دارد.

شرکت سرمایه‌گذاری سعدی (سهامی عام) از سال ۱۳۸۲ با ملاحظه شرایط عمومی اقتصادی کشور که مبنای مناسبی را به منظور شناخت نحوه فعالیت شرکت به دست می‌دهد، با هدف فعالیت گسترده و قوی جهت کسب بازده منطقی حاصل از سرمایه‌گذاری در بورس اوراق بهادار تهران فعالیت خود را در قالب یک مؤسسه سرمایه‌گذاری آغاز کرد. با توجه به مطالعات انجام گرفته در مورد چگونگی فعالیت در بازار سرمایه و با استفاده از توانمندی‌های علمی و تخصصی مدیریت، شرکت اقدام به سرمایه‌گذاری جهت دستیابی به هدف نهایی را مدنظر قرار داد.

موضوع فعالیت شرکت

طبق ماده ۳ اساسنامه، موضوع فعالیت شرکت عبارت است از سرمایه‌گذاری و مشارکت در شرکت‌ها و طرح‌ها و واحدهای تولیدی و صنعتی، بازرگانی و خدماتی و نیز مبادرت به هر گونه عملیات مالی، پولی، بازرگانی و نیز خرید و فروش کالا و سهام در داخل و خارج از کشور و نیز سرمایه‌گذاری در املاک و ساختمان.

شرکت برای نیل به اهداف خود می‌تواند به عملیات زیر مبادرت کند:

۱. تشکیل انواع شرکت و مبادرت به هر گونه مشارکت، اعم از حقوقی یا مدنی و غیره
۲. تغییر ساختار شرکت‌های موضوع سرمایه‌گذاری جهت عرضه و فروش از طریق بورس اوراق بهادار و یا سایر طرق
۳. مبادرت به خرید و فروش هر گونه اموال، اعم از منقول و غیرمنقول، نیز انجام کلیه عملیات بازرگانی مرتبط با موضوع شرکت
۴. استفاده از تسهیلات مالی و اعتباری بانک‌ها و مؤسسات اعتباری از طریق ترهین اموال و دارایی‌های منقول و غیرمنقول و سهام شرکت‌های تابعه و وابسته به سایر طرق
۵. تشویق و تسهیل امر سرمایه‌گذاری و عقد قرارداد جهت اداره پرتفوی سهام (پرتفوی گردانی)
۶. خرید و فروش و پذیره‌نویسی سهام شرکت‌های تولیدی و خدماتی و بازرگانی و غیره
۷. خرید و فروش اوراق بهادار
۸. انجام و ارائه خدمات کارگزاری سهام در سازمان بورس اوراق بهادار از طریق ایجاد مؤسسه کارگزاری و یا اخذ نمایندگی کارگزاری در سازمان بورس اوراق بهادار

تحلیل فعالیت‌های سرمایه‌گذاری

در مورد سرمایه‌گذاری در بورس اوراق بهادار انگیزه حداکثر کردن سود در سرمایه‌گذاری معیار مهمی در تصمیم‌گیری صاحبان سرمایه در بورس است، لذا در برخی مواقع بازار سرمایه رفتاری از خود نشان می‌دهد که به هیچ وجه مبتنی بر مبنای اساسی حاکم بر بازار سهام نیست. حرکت دسته‌جمعی و ناگهانی خریداران، قیمت سهام را بدون هیچ توجیه اقتصادی و منطقی متأثر می‌کند. در این وضعیت، محاسبات و انواع مدل‌های قیمت‌گذاری دارایی کارایی خود را دست می‌دهد و به جای اینکه معیارهایی مانند عرضه - تقاضا و بازدهی بازار، قیمت را تعیین کنند، شرایط غیرمنطقی تعیین‌کننده می‌شوند.

با در نظر گرفتن تمام مسائل و موضوعاتی از این قبیل، شرکت در راستای اهداف تعیین‌شده و مأموریت محول شده، فعالیت‌های سرمایه‌گذاری خود را در سال گذشته با جدیت تمام ادامه داد و با استفاده از نظرات کارشناسانه مدیریت و اعضای هیئت‌مدیره و نیز با دقت در فرصت‌های ناب بازار، نظیر سهام اصل ۴۴ قانون اساسی، همچنین با رصد کردن موقعیت‌های مطلوب خرید مناسب و فروش به موقع در بازار، توانست به لطف پروردگار ظرف مدت کمتر از یک سال، کاهش ارزش ۱۳/۹۸۲ میلیون ریالی پایان آبان ماه ۸۹ را به ۲/۸۳۴ میلیون ریالی افزایش در پایان اردیبهشت ماه ۹۰ برساند.

ضمن اینکه با عنایت به شرایط مساعد پیش آمده و تصمیم هیئت مدیره محترم در مورد سبک‌سازی در صنعت سیمان، شرکت توانسته است مقدار قابل توجهی از سهام این صنعت را به سهام ارزنده‌تری تبدیل کند و از این راه، زیان‌های شناسایی شده را تا حدود زیادی با منافع حاصله پوشش دهد.

وضعیت سود (زیان) شرکت سرمایه‌گذاری سعدی طی سال‌های ۸۹ و ۹۰ مبلغ - میلیون ریال

شرح حساب	۱۳۹۰/۲/۳۱	۱۳۸۹/۲/۳۱
درآمد سود سهام سود (زیان) حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها	۲۹,۳۶۲	۶,۰۷۴
هزینه‌های عمومی و اداری	(۲,۶۴۹)	(۱,۶۹۵)
سایر درآمدها و هزینه‌های عملیاتی	۱۴,۳۸۵	۲۴,۷۶۱
سود عملیاتی	۴۱,۰۹۸	۲۹,۱۴۰
هزینه‌های مالی	(۱۱۷)	۰
سود خالص	۴۰,۹۸۱	۲۹,۱۴۰
سود هر سهم (ریال)	۲۰۵	۱۴۶
گردش سود انباشته		
سود خالص	۴۰,۹۸۱	۲۹,۱۴۰
سود (زیان) انباشته در ابتدای سال	۷,۹۸۹	(۲۱,۱۵۱)
سود قابل تخصیص	۴۸,۹۷۰	۷,۹۸۹
تخصیص سود		
اندوخته قانونی	(۲,۰۴۹)	۰
سود سهام	(۷,۰۰۰)	۰
پاداش هیئت مدیره	(۳۵۰)	۰
سود تخصیص داده شده طی سال	(۹,۳۹۹)	۰
سود انباشته در پایان سال	۳۹,۵۷۱	۷,۹۸۹

مقایسه ترازنامه سال‌های ۸۹ و ۹۰ شرکت سرمایه‌گذاری سعدی (سهامی عام) مبلغ - میلیون ریال

شرح حساب	۱۳۹۰/۲/۳۱	۱۳۸۹/۲/۳۱
موجودی نقد	۶,۴۵۴	۱۱,۰۱۶
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۵۵۷,۴۴۰	۹۳,۳۸۴
حساب‌ها و اسناد دریافتی تجاری	۲۵,۴۷۲	۲۹,۸۲۲
سایر حساب‌ها و اسناد دریافتی	۵,۱۹۵	۱,۱۵۱
جمع دارایی‌های جاری	۵۹۵,۲۶۱	۱۳۵,۳۷۳
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱۱۴,۸۵۸	۱۶۶,۰۲۷
دارایی‌های ثابت مشهود	۵۴	۳۳
جمع دارایی‌های غیر جاری	۱۱۴,۹۱۲	۱۶۶,۰۶۰
جمع دارایی‌ها	۷۱۰,۱۷۳	۳۰۱,۴۳۳
حساب‌ها و اسناد پرداختی تجاری	۲۰۷,۲۹۶	۴۰۵
شرکت شاهد	۱۳۰,۷۹۳	۹۲,۰۳۸
سایر حساب‌های پرداختی	۱,۲۳۵	۶۵۱
جمع بدهی‌های جاری	۳۳۹,۳۲۴	۹۳,۰۹۴
حساب‌های پرداختی بلندمدت	۱۲۸,۶۷۹	—
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۵۴۰	۳۴۰
جمع بدهی‌های غیر جاری	۱۲۹,۳۱۹	۳۴۰
جمع بدهی‌ها	۴۶۸,۵۴۳	۹۳,۴۳۴
سرمایه	۲۰۰۰۰۰	۲۰۰۰۰۰
اندوخته قانونی	۲,۰۵۹	۱۰
سود (زیان) انباشته	۳۹,۵۷۱	۷,۹۸۹
جمع حقوق صاحبان سهام	۲۴۱,۶۳۰	۲۰۷,۹۹۹
جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۷۱۰,۱۷۳	۳۰۱,۴۳۳