

از نایمکس تا کیش



آرشو

از زمانی که وزارت نفت با طراحی یک کنفرانس در جزیره کیش، نگاه سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی صنعت نفت را به این منطقه آزاد تجاری کشور معطوف کرد، زمان زیادی نمی‌گذرد. از این بابت اتفاقات بزرگی در این بزرگترین خشکی مرجانی کشور روی داده است. افتتاح دفاتر نمایندگی شرکت‌های داخلی و خارجی و به‌ویژه انتقال دفاتر خارج از کشور شرکت‌های ایرانی به کیش تنها بخشی از این رویدادها هستند. اما هنوز موج عظیم افتتاح بورس نفت و کالای نفت کیش به سواحل اقتصاد کشور و منطقه نرسیده است. در همین احوال، شرکت‌های سازنده داخلی فرصت را مغتنم دانسته‌اند تا با برگزاری نمایشگاه انرژی سرعت بخشیدن به این رونق را افزایش دهند. در ادامه گزارش جهان انرژی از گفته‌های آقایان محمدتقی امانپور، مدیر عامل شرکت پشتیبانی و ساخت کالای نفت تهران و رضا خیامیان، رئیس هیات مدیره انجمن سازندگان تجهیزات نفت را در این خصوص می‌خوانید.

بین ۳ تا ۵ برابر توان قبلی در کشور ایجاد شده است. مدیر عامل شرکت پشتیبانی ساخت و تهیه کالای نفت معتقد است: نیروی متخصص و انرژی ارزان قیمت و هزینه پایین و نزدیکی به بازار ایران از جمله مزایای مرکز تجارت نفت کیش برای شرکت‌های خارجی است و شرکت‌های خارجی، با حضور در این مرکز به بازار ۳۰۰ تا ۵۰۰ میلیارد دلاری منطقه متصل می‌شوند. صنعت ایران امروزه با توجه به دگردیسی‌های انجام شده در اقتصاد کشور و رشد امکانات زیربنایی سخت افزاری و افزایش توان نیروی انسانی متخصص و ایجاد مراکز تحقیقاتی از یک مزیت ویژه برخوردار شده و با رعایت استانداردهای بین‌المللی و ارتباط مفید و موثر با سایر صاحبان صنایع در مسیر توسعه و رسیدن به افق چشم‌انداز ۲۰ ساله و برنامه چهارم و پنجم توسعه حرکت می‌کند.

از سوی دیگر با توجه به اینکه اراده مسئولان کشور بر استفاده از توانایی‌های سرزمینی جزیره کیش قرار گرفته است، تعطیلی دفاتر خارج کشور شرکت پشتیبانی ساخت و تهیه کالای نفت تهران نیز حمایت از تحقق این اراده است و این در حالی است که مجوز تأسیس دفاتر جدید خارجی هم برای این شرکت از سوی قوانین جاری کشور صادر شده است.

آقای امانپور تأکید می‌کند مسئولان به این باور رسیده‌اند که امروز نفت و گاز تنها یک خام‌ل انرژی نیست بلکه

آقای محمدتقی امانپور مدیر عامل شرکت پشتیبانی ساخت و تهیه کالای نفت با اشاره به اراده نظام جمهوری اسلامی بر استفاده از مزیت‌های سرمایه‌ای داخل کشور می‌گوید: حتی برای رسیدن به این مهم در یک اقدام انقلابی تمام دفاتر خرید کالای نفت خارج از کشور در کشورهای ژاپن، چین، روسیه، امارات، سنگاپور، کانادا، انگلیس و سوئیس تعطیل و به جای آنها یک دفتر در جزیره کیش راه‌اندازی شده است، وی شاهد این مدعا را اختصاصاً ۸۰ هکتار در این منطقه برای تأسیس مرکز تجارت جهانی کیش و در دست گرفتن رهبری تجارت انرژی جهان اعلام و اضافه می‌کند که دفتر کالا در کیش در یک حرکت نمادین در راه‌اندازی مرکز تجارت جهانی نفت کیش توانسته است در مدت دو سال ۳۵ شرکت نفتی یا در رابطه با خدمت مورد نیاز نفت را به کیش جذب نماید.

آقای امانپور پیش‌تر درباره نخستین نمایشگاه انرژی که در آذر ۸۳ در جزیره کیش برگزار شد با اشاره به موارد فوق گفته بود: وزارت نفت با آزاد کردن سرمایه‌گذاری از بودجه سالانه دولت، محدودیت‌ها را شکست. در حالی که تا قبل از این اتفاق سالانه یک میلیارد دلار سرمایه‌گذاری در این صنعت انجام می‌شد، به یک بار امکان سرمایه‌گذاری تا ۱۰ میلیارد دلار در سال نیز فراهم شده و افق سرمایه‌گذاری را متفاوت کرده است.

همچنین فعالیت‌های امانی متوقف شده و با استفاده از خدمات مهندسان مشاور و پیمانکاران داخلی، ظرفیت‌هایی

یکی از مواد اولیه و مهم توسعه صنعتی به شمار می‌رود. و ما می‌توانیم با استفاده از این توانایی و با ایجاد بازار کالا و خدمات برای سرمایه‌گذاران خارجی امکان فعالیت توأم با استفاده از توان نیروی داخلی فراهم کنیم. و این باور در حالی در شرف تحقق است که در ۱۰۰ سال گذشته تنها به مزیت تولید توجه کرده‌ایم و به تجارت آن توجه نداشتیم و اکثر پروژه‌هایی که در کشور اجرا شده از خارج کشور خدمات گرفته‌اند. اما با توجه به مسائل مطروحه و ایجاد مرکز تجارت نفت کیش در راستای این اهداف، کیش به محلی تبدیل می‌شود که می‌تواند با مشارکت دادن تولیدکنندگان، تعمیرکاران، فروشندگان و انبارداران کالا و تجهیزات برای سرمایه‌گذاری، امکانات فراوانی فراهم آورد تا از مزیت عقد قراردادهای باز، سلف‌خری و سایر عقود برای روان‌سازی و ساده‌سازی خرید کالا و تجهیزات استفاده شده و تشریفات دست و پاگیر خریدهای فوری حذف شود.

در این میان برگزاری نمایشگاه‌های تجاری نیز به تحقق این امر کمک فراوانی خواهد کرد. سازمان منطقه آزاد کیش با حمایت شرکت پشتیبانی ساخت و تهیه کالای نفت، انجمن سازندگان تجهیزات نفت، انجمن مهندسان پیمانکار نفت، گاز و پتروشیمی و وزارت نیرو خود را برای میزبانی فعالان انرژی منطقه در آبان ماه ۸۴ آماده می‌کند.

اما همزمان با برگزاری این نمایشگاه، همایش صنعت نفت و توانمندی‌های داخلی نیز از سوی انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران برگزار می‌شود.

کیش،

یک منطقه آزاد است

و با تشکیل بورس نفت و گردش

شرکت‌های نفتی برای حضور

در این منطقه

به یکی از مناطق

مورد توجه شرکت‌های

نفتی داخلی و خارجی تبدیل

شده است



آرشو



آرشيو

کیش یک منطقه آزاد است و با تشکیل بورس نفت و گردش شرکت های نفتی برای حضور در این منطقه به یکی از مناطق مورد توجه شرکت های نفتی داخلی و خارجی تبدیل شده که به همین جهت به نظر ما کیش می تواند در بحث صادرات پایگاه مطمئنی باشد.

وی یادآور شد بر اساس تجربه سال گذشته در نمایشگاه انرژی کیش و بازدیدهای مثبت آن می توان مطمئن بود که امسال نیز دستاوردهای خوبی از این نمایشگاه خواهیم داشت.

رئیس هیات مدیره استصنا در پایان با اشاره بر این که سال گذشته اولین سال برگزاری نمایشگاه انرژی در کیش بوده است، ضمن مقایسه آن با امسال گفت:

شرکت کنندگان سال گذشته با احتیاط بیشتری در نمایشگاه حضور یافتند اما امسال با داشتن تجارب سال گذشته تاکنون استقبال بیشتری از این نمایشگاه داشته اند و امیدوار هستیم امسال کیفیت کالاهایی که ارائه می شود نسبت به اولین دوره برگزاری نمایشگاه ارتقا یابد.

دومین نمایشگاه بین المللی انرژی ۲۴ تا ۲۷ آبان ماه سال جاری به همت شرکت نمایشگاهی اسپکو کیش در محل نمایشگاه بین المللی کیش برگزار می گردد.

آقای خیامیان با اشاره به اینکه ما در یک منطقه نفت خیز قرار داریم، رویکرد خارجی همایش را توجه به الزام شرکت های ایرانی و اینکه کیش می تواند پلی برای تعامل هر چه بیشتر با کشورهای حاشیه خلیج فارس باشد دانست.

رئیس هیات مدیره انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران خاطر نشان ساخت؛ در حال حاضر در کشور برای ساخت و ساز، مشاوره و کارهای پیمانکاری توانایی لازم را داریم و می توانیم با شرکت در نمایشگاه بین المللی انرژی کیش و با نمایش گذاشتن توانمندی های خود، راه صادرات کالاها و خدمات فنی مهندسی مان را به کشورهای خلیج فارس و مخصوصاً عراق باز کنیم.

آقای خیامیان با اشاره به اینکه در حال حاضر کشورهای خلیج فارس بویژه عراق برای وارد کردن تجهیزات نفتی پتانسیل لازم را دارند ابراز امیدواری کرد در نمایشگاه انرژی کیش و با حضور مسئولان شرکت های نفتی کشورهای خلیج فارس به خصوص عراق بتوانیم پربارتر از همیشه در جهت بازاریابی برای شرکت های داخلی فعالیت کنیم.

آقای خیامیان در پاسخ به اینکه آیا کیش می تواند محل مناسب برای برپایی این نمایشگاه باشد خاطر نشان ساخت؛

آقای خیامیان، رئیس هیات مدیره انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران نیز با اشاره به برگزاری این همایش در حاشیه برپایی دومین نمایشگاه بین المللی انرژی کیش با حضور مدیران میانی، مدیران خرید، مدیران تدارکات کالا، مدیران تعمیرات و مدیران پروژه ها افزود: هدف از برگزاری این همایش را آشنایی و تعامل هر چه بیشتر مدیران شرکت های بین المللی با مدیران ایرانی دانسته و تصریح می کند: مدیران ایرانی در زمان برگزاری نمایشگاه به علت حضور در کیش از فعالیتهای اجرایی خود فارغ هستند و به همین علت این شرایط بهترین زمان برای تعامل با کارشناسان و مدیران بین المللی است.

وی با تاکید بر اینکه این همایش به منظور آشنایی مدیران و کارشناسان داخلی و خارجی با توانمندی های دو طرف و تعامل در پروژه های بزرگ داخل و خارج از ایران برگزار می گردد یادآور شد: سال گذشته نیز این همایش با حضور ۴۰ نفر از دست اندرکاران صنعت نفت، مدیران تدارکات کالا، مدیران پروژه های صنعت نفت و همچنین سازندگان ایرانی که در نمایشگاه حضور داشتند برگزار شد.

رئیس هیات مدیره انجمن سازندگان تجهیزات صنعت نفت ایران با ابراز خوشنودی از بازدهی این همایش در سال گذشته می افزاید: در همایش سال گذشته مدیران داخلی و خارجی که در بخش انرژی فعال بودند ضمن گفت و گوی دو جانبه به معرفی پروژه ها و بیان مشکلات، قوت ها و ضعف های خود پرداختند.

آقای خیامیان با تاکید بر اینکه این همایش بسیار موثر و کاربردی بوده است، اضافه کرد: سال گذشته با برگزاری این همایش مسئولان نفتی با بسیاری از سازندگان داخل آشنا شدند و سعی بر رفع نقص های خود کردند.

وی نقص هایی که در سال گذشته مطرح شد را عدم رعایت زمان بندی و تحویل به موقع و ارتقای کیفیت از سوی سازندگان و پرداخت به موقع هزینه ها از سوی مسئولان نفتی دانست و خاطر نشان ساخت: در این یک سال سعی بر حل این مشکلات شده به طوری که واحدها خیلی توانمندتر از گذشته شده اند.

وی اهداف دومین نمایشگاه انرژی کیش را به دو بخش داخلی و خارجی تقسیم کرده و افزود: منظور از نگاه داخلی تعامل دست اندرکاران صنعت نفت داخلی با یکدیگر و شناخت توانمندی و نوآوری های داخل است تا بتوانند برنامه ریزی مناسبی برای خرید و برنامه هایی اجرایی در ایران داشته باشند.

مختصات مرکز تجارت نفت و کالای نفت جهان در کیش

ساختمان مرکزی با طبقه اول برج در ۶ هزار مترمربع مساحت برای کاربری تجاری به فروشگاه های بزرگ نفت اختصاص داشته، طبقه دوم به بانک ها و بیمه های بین المللی اختصاص یافته و بزرگترین بازار تجارت نفت جهان در سومین طبقه این مجموعه قرار می گیرد. ۳ برج ۱۵ طبقه با وسعت ۹۰ هزار مترمربع و با کاربری اداری نیز به شرکت های فعال نفتی اختصاص خواهد یافت. آمفی تاتری نیز برای برگزاری اجلاس تخصصی نفت جهان اختصاص خواهد یافت. در چنین محیطی نمایشگاه تخصصی سروشیده ۳۵ هزارمربع با عرضه و معرفی امکانات و خدمات و تجهیزات نفتی برای فعالان احداث می شود. حدود ۴۰۰ هزار مترمربع عرصه نیز در قطعات تفکیک شده به منظور کارگاه های مونتاژ، انبارهای تجاری-صنعتی و تعمیرگاه های تخصصی صنایع نفتی، صنایع سبک کارگاهی و تولیدی در مجتمع تجاری مرکز واقع شده است. ۵ هزار مترمربع نیز فضای آموزشی در کنار ۱۵ هزار مترمربع نمایشگاه سرباز از دیگر موارد در نظر گرفته شده در مرکز تجارت نفت کیش است. گفته می شود ارزش این پروژه بعد از اتمام ۲۴۵۰ میلیارد ریال خواهد شد.



نفت مامور شد تا در زمان ۶۰ ماه و با سرمایه گذاری ۱۸۰ میلیارد ریال اجرای پروژه مرکز تجارت بین المللی نفت کیش را احداث کند. ۴۳۰ میلیارد ریال از کل مبلغ سرمایه گذاری توسط وزارت نفت در این پروژه سرمایه گذاری شد تا ساختمان مرکزی بورس نفت که از یک ساختمان مرکزی ۳ طبقه، ۳۳ برج بلند تشکیل می شود، طراحی و ساخته شود. هر طبقه از

ایران و جزیره کیش؛ محل استقرار مرکز تجارت نفت و کالای نفت، به خاطر موقعیت ژئوپولیتیک و ژئواستراتژیک خود؛ قرار گرفتن در مرکز بیضی منابع هیدروکربوری جهان یعنی خاورمیانه، دسترسی جزیره کیش به آبهای آزاد، نزدیکی به پروژه های بزرگ ملی و بین المللی نفت، گاز و پتروشیمی، دارا بودن امکانات زیربنایی مناسب در جزیره کیش و استقلال منطقه به عنوان منطقه آزاد تجاری و بالاخره جاذبه های توریستی و امکانات رفاهی و تفریحی برای بازرگانان نفت و کالای نفت، فرصت مناسبی را در اختیار کشور قرار داده و برای عملی کردن ایده حضور فعال در عرصه تجارت جهانی انرژی از موقعیت ویژه ای برخوردار است.

مرکز تجارت نفت کیش در مساحتی بالغ بر ۸۰ هکتار از جنوب جزیره، در کنار پروژه ۲ میلیارد یورویی گل شرق که توسط یک شرکت آلمانی برای مقاصد گردشگری در حال احداث بوده واقع شده است.

از این روش شرکت پشتیبانی و ساخت کالای نفت تهران؛ مجری این پروژه عظیم ملی و بین المللی، از سوی وزارت