

دریچه

تعارض سند انتقال با شناسنامه‌ی خودرولطیف عبادپور^۱

آقای "الف" شش دانگ خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۸ را از آقای "ب" می‌خرد و با حضور طرفین در مرکز تعویض پلاک برای خریدار، شماره‌ی انتظامی تخصیص می‌یابد و پلاک انتظامی او بر روی اتومبیل نصب می‌گردد. "الف" قرار بوده است از تسهیلات مؤسسه‌ی مالی اعتباری بنیاد جهت خرید خودرو بهره‌مند شود. مؤسسه برای اعطای تسهیلات از خریدار می‌خواهد اتومبیل به مؤسسه منتقل شود تا تسهیلات در اختیار او قرار گیرد. "الف" به جای این که خواستار انتقال قطعی خودرو به نام خود شود، ترتیب انتقال آن را از "ب" به مؤسسه می‌دهد و دفتر اسناد رسمی نیز تسلیم خواسته‌ی او می‌شود. مؤسسه بدون این که شماره‌ی انتظامی به نامش تخصیص یابد، برخلاف ماده‌ی ۲۰ آیین‌نامه‌ی راهنمایی و رانندگی مالک اتومبیل می‌شود و به هر تقدیر "الف" از تسهیلات موردنظر خویش مستفیض می‌شود. اقساط واریز می‌گردد. حال "الف" دیناری بدهی به مؤسسه‌ی مالی و اعتباری ندارد. مؤسسه، خودرو را از آن رو طالب بود که می‌خواست خیالش از بازپرداخت اقساط تسهیلات پرداختی از سوی "ب" راحت شود. سردفتر تنظیم‌کننده‌ی سند قطعی در مرخصی اجباری است؛ همان چیزی که انفصال موقتش می‌خوانند. کفیل سردفتر منفصل نمی‌داند چه باید کند. مؤسسه، پلاک انتظامی ندارد تا امکان تعویض پلاک باشد و

۱. سردفتر دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰ پارس‌آباد و عضو هیئت تحریریه ماهنامه‌ی «کانون».

بدتر از آن "الف" قبلاً به‌جای مؤسسه پلاک گرفته و بر روی خودرو مزبور نصب نموده و بدون این‌که مالک خودرو باشد با آن تردد می‌کند. این بدان معنا است که سند انتقال و شناسنامه خودرو متعارض با یکدیگر می‌باشند؛ حال آن‌که آن دو باید موافق هم باشند. به هر حال، مؤسسه طلب خویش را گرفته است و دیگر مالکیت خودرو را نیازی نیست. چه باید کرد؟ شاید بهترین راه این باشد که معامله‌ی تسجیل‌یافته بین "ب" و مؤسسه اقاله شود. چون عمل تعویض پلاک برای صحت معامله و اعتبار سند ضروری نیست. چون معامله صحیح است، پس اقاله‌ی آن نیز ایرادی ندارد. هرچند که سردفتر تنظیم‌کننده‌ی سند انتقال به نام مؤسسه مرتکب تخلف شده است. برای اقاله ۵۰۰۰ ریال حق‌الثبت و دویست هزار ریال حق‌التحریر وصول خواهد شد ولیکن مالیات نقل و انتقال طبق قانون مالیات بر ارزش افزوده باید به‌طور کامل گرفته شود. پس از اقاله معامله‌ی مزبور باید تأییدیه نقل و انتقال که به نام "ب" و "الف" صادر شده است، تمدید گردد تا "ب" بتواند در دفتر اسناد رسمی، خودرو مزبور را به "الف" منتقل کند.

