



بهره‌برداری از هاب پستی ایران

در این دیدار محمدعلی محبی، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی پیام، از بهره‌برداری هاب پستی ایران تا ایام دهه فجر امسال خبر داد.

وی گفت: منطقه ویژه اقتصادی پیام که وابسته به وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات است، برای ایجاد هاب پستی منطقه‌ای در این منطقه از اتحادیه جهانی پست مجوز دریافت کرده است.

محبی افزود: در حال حاضر، هاب پستی منطقه ویژه پیام، ۹۸ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. وی با اشاره به این که منطقه ویژه اقتصادی پیام از مزایایی مانند هواپیما و فرودگاه بین‌المللی برخوردار است، اذعان داشت: تاکنون در این منطقه، ۶۰ میلیارد تومان پروژه احداث کرده‌ایم.

تصویب تعرفه ارائه خدمات مناطق ویژه

در این جلسه، رمضان علی محمودی، مدیرکل امور مناطق ویژه اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی، گفت: بحث تعیین تعرفه ارائه خدمات در مناطق ویژه اقتصادی از اهمیت بسیاری برخوردار است. وی افزود: طرح تعرفه ارائه خدمات در مناطق ویژه

مدیران عامل مناطق ویژه اقتصادی خواستار شدند

مشابه‌سازی مالیات مناطق ویژه اقتصادی با مناطق آزاد

← مدیران عامل مناطق ویژه اقتصادی کشور در دیدار با سرپرست مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی خواستار رفع مشکلات و افزایش مزیت‌های مناطق ویژه اقتصادی شدند.

خبر مناطق

سرپرست مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی: مناطق ویژه اقتصادی تاکنون متولی نداشته‌اند

مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به عنوان یک متولی و وکیل تام‌الاختیار مسایل و مشکلات مناطق ویژه اقتصادی را پیگیری خواهد کرد.

مهندس حمید بقایی، سرپرست مرکز امور مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی در جمع مدیران عامل مناطق ویژه اقتصادی کشور با اعلام این مطلب گفت: یکی از مشکلاتی که تاکنون مناطق ویژه اقتصادی با آن مواجه بوده‌اند نداشتن متولی خاص است.

وی افزود: مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از این پس تمامی مسایل و مشکلات ستادی مناطق ویژه اقتصادی را پیگیری و بررسی خواهد کرد.

بقایی افزود: مشکلات مناطق ویژه اقتصادی به دو دسته تقسیم می‌شوند: برخی از مشکلات عمومی و برخی دیگر فقط خاص یک منطقه ویژه اقتصادی هستند.

وی با بیان این مطلب که مناطق ویژه اقتصادی کارکرد خاصی دارند، اذعان داشت: ما نیازمند تغییر در رویکرد و کارکرد مناطق ویژه اقتصادی هستیم تا بتوانیم شاهد جهش خاص اقتصادی در این مناطق باشیم.

سرپرست مرکز امور مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی در خصوص عدم افزایش حجم سرمایه‌گذاری در مناطق ویژه اقتصادی اظهار داشت: شهرک‌های صنعتی که در اطراف مناطق ویژه اقتصادی هستند از بسیاری از مزایای این مناطق برخوردارند که این امر منجر به عدم رشد سرمایه‌گذاری در مناطق ویژه اقتصادی و گرایش سرمایه‌گذاران به سمت شهرک‌های صنعتی شده است.

بقایی با تأکید بر این که مرکز امور مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی از انواع سرمایه‌گذاری‌ها در مناطق ویژه اقتصادی استقبال می‌کند، تصریح کرد: در مناطق ویژه اقتصادی مشکلاتی مانند دریافت مالیات بر ارزش افزوده و مسایل گمرکی وجود دارد که رفع چنین مشکلاتی نیازمند اقدامات و راهکارهای کارشناسی شده است.

سرپرست مرکز امور مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی خاطر نشان کرد: برخی از مدیران عامل مناطق ویژه اقتصادی خواهان یکسان‌سازی قوانین مناطق ویژه اقتصادی با قوانین مناطق آزاد هستند

اقتصادی در کمیسیون اقتصادی دولت مطرح شده اما هنوز به ما ابلاغ نشده و بلا تکلیف است.

محمودی همچنین خواستار تشکیل یک کارگروه در مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی شد تا اعضای این کارگروه به عنوان نماینده مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در جهت رفع خلأهای قانونی گام بردارد.

مدیرکل امور مناطق ویژه سازمان بنادر و دریانوردی هدف از ایجاد این منطقه ویژه اقتصادی را افزایش سرمایه‌گذاری‌های لجستیک برشمرد و اظهار داشت: ما تاکنون در این منطقه اقدام به ایجاد ۷۰ شرکت و انعقاد ۹۰ قرارداد سرمایه‌گذاری کرده‌ایم.

وی در پایان سخنان خود با اشاره به بهبود عملکرد مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در دوره جدید، تصریح کرد: با تشکیل شورای مشترک میان مناطق آزاد با وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های ذی‌ربط به طور قطع خلأهای موجود که در فعالیت میان مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی با زیرمجموعه‌های دولتی است، رفع خواهد شد.

دریافت مالیات بر ارزش افزوده؛ مهم‌ترین مشکل مناطق ویژه اقتصادی

همچنین مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید در جلسه دیدار با سرپرست مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی از قانون و آیین‌نامه‌های اجرایی به عنوان بزرگ‌ترین مشکل مناطق ویژه اقتصادی نام برد.

وی گفت: متأسفانه در آیین‌نامه‌های اجرایی به دریافت مالیات بر ارزش افزوده در مناطق ویژه اقتصادی تأکید شده است که اگر قرار بر پرداخت این مالیات از سوی فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران در مناطق ویژه اقتصادی باشیم، دیگر مزیتی برای این مناطق باقی نخواهد ماند.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی ارگ جدید با بیان این مطلب که مناطق ویژه اقتصادی ما بسیار دورافتاده هستند، تصریح کرد: اگر مناطق ویژه اقتصادی دارای مزیت نباشند، هیچ سرمایه‌گذاری حاضر به سرمایه‌گذاری در این مناطق نخواهد شد.

حذف تعرفه ۱۵۰ کیلومتر برای حمل کالا از منطقه ویژه سرخس

حسین علیپور، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سرخس، نیز از مصوبه راه آهن جمهوری اسلامی ایران برای دریافت تعرفه به عنوان بزرگ‌ترین مشکل منطقه ویژه اقتصادی سرخس یاد کرد.

وی گفت: بر اساس مصوبه راه آهن جمهوری اسلامی تمامی بارهایی که از نقطه صفر مرزی عبور می‌کنند



که تحقق این خواسته میسر نیست اما می‌توانیم در برخی از بخش‌ها از جمله در زمینه مالیات برای مناطق ویژه اقتصادی تسهیلاتی قابل شویم. بقایی در خصوص میزان تولید ناخالص داخلی در مناطق ویژه اقتصادی اظهار داشت: در حال حاضر، تولید در مناطق ویژه اقتصادی صورت می‌گیرد اما ما به دنبال افزایش تولید ناخالص داخلی در این مناطق هستیم.

وی در خصوص ایجاد مناطق ویژه اقتصادی جدید در کشور گفت: احداث ۱۰ منطقه ویژه اقتصادی جدید به تصویب هیئت دولت رسیده و در انتظار تصویب مجلس است.

سرپرست مرکز امور مناطق آزاد تجاری و ویژه اقتصادی افزود: پس از تصویب مجلس، ۱۰ منطقه اقتصادی جدید مقرر شده تا در آذربایجان شرقی، سمنان، اصفهان و تهران ایجاد شود.

وی تصریح کرد: برای ایجاد مناطق ویژه اقتصادی جدید باید استانداردهایی تعریف کرده و فعالیت اقتصادی و توسعه صادرات را محور تأسیس مناطق ویژه اقتصادی جدید قرار دهیم.

بقایی با اشاره به این که مناطق ویژه اقتصادی و آزاد باید هزینه‌های احداث و تکمیل زیرساخت‌های خود را از محل درآمدهایشان تأمین کنند، خاطر نشان کرد: در برنامه پنجم توسعه‌ای کشور برای احداث و تکمیل زیرساخت‌های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی هیچ عدد و رقمی تعریف نکرده‌ایم. □

دستگاه‌های دولتی، قانون را رعایت نمی‌کنند
عبداله کامکار، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان، در ادامه این جلسه گفت: بر اساس ماده ۱۸ قانون مناطق ویژه اقتصادی، دستگاه‌های دولتی مکلف به ایجاد امکانات در این مناطق هستند اما متأسفانه این قانون از سوی دستگاه‌های دولتی رعایت نمی‌شود.

وی با تأکید بر واگذاری زمین به صورت قطعی به مناطق ویژه اقتصادی افزود: در حال حاضر، زمین به صورت غیرقطعی و با قیمت کارشناسی شده در اختیار مناطق ویژه قرار می‌گیرد و این در حالی است که باید این زمین‌ها به صورت قطعی و با قیمت منطقه‌ای در اختیار مناطق قرار گیرد.

کامکار با اشاره به تولید مازاد در مناطق ویژه اقتصادی ادامه داد: تولیدکنندگان در مناطق آزاد برای ورود اجناس خود به سرزمین اصلی باید از وزارت بازرگانی مجوز دریافت کنند و این در حالی است که نباید چنین اتفاقی رخ دهد.

وی با بیان این مطلب که قانون مناطق آزاد یا ناقص است و یا به درستی اجرا نمی‌شود، گفت: بر اساس ماده هفت قانون مناطق ویژه اقتصادی، برای واحدهای

نیست زیرا مناطق ویژه اقتصادی در شرایط فعلی از هیچ مزیتی برخوردار نبوده و قادر به جذب سرمایه‌گذاران خارجی نیستند.

وی با بیان این مطلب که در مناطق ویژه اقتصادی مشکلات اجرایی وجود دارد، افزود: وجود گمرک مانع حضور سرمایه‌گذاران خارجی در مناطق ویژه اقتصادی می‌شود.

افخمی با اشاره به اصلاح قانون گمرک کشور در مجلس اذعان داشت: در اصلاحیه قانون گمرک جمهوری اسلامی ایران، هیچ جایی برای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در نظر گرفته نشده است بنابراین ما باید مشکل این مناطق را با یک قانون کامل و جامع حل کنیم.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سیرجان تصریح کرد: مشابه‌سازی مالیات مناطق ویژه اقتصادی با مناطق آزاد، حذف مالیات بر ارزش افزوده در این مناطق و معافیت از حقوق ورودی برای مواد اولیه، سه راهکاری است که منجر به ارتقاء مناطق ویژه اقتصادی می‌شود.

وی گفت: با سه اقدام مذکور بدون این که دولت به مناطق ویژه اقتصادی کمک مالی کند، سهم این مناطق در تولید ناخالص داخلی افزایش خواهد یافت.

باید تعرفه ۱۵۰ کیلومتری را پرداخت کنند و این در حالی است که عبور بار از منطقه ویژه اقتصادی سرخس که سه و نیم کیلومتر از نقطه صفر مرزی فاصله دارد نیز مشمول این قانون شده است.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سرخس با اشاره به معافیت مالیاتی ۲۰ ساله مناطق آزاد تصریح کرد: مناطق ویژه اقتصادی نیز باید مانند مناطق آزاد مشمول معافیت مالیاتی شوند.

علیپور با بیان این مطلب که مناطق ویژه اقتصادی در نقاط صفر مرزی و محروم هستند، خاطرنشان کرد: تمامی کشورهای دنیا از سرمایه‌گذاران و بازرگانان به وسیله بانک‌ها حمایت می‌کنند اما بانک‌های ایرانی تسهیلات چندانی در اختیار سرمایه‌گذاران برای حضور در مناطق ویژه اقتصادی قرار نمی‌دهند.

گسترش مناطق ویژه اقتصادی

نیازمند اصلاح قانون است

ولی‌اله افخمی، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سیرجان، در این جلسه گفت: تا زمانی که قانون و آیین‌نامه‌های اجرایی مناطق ویژه اقتصادی اصلاح نشود، نیازی به ایجاد مناطق ویژه اقتصادی جدید





مناطق ویژه اقتصادی از مدیریت واحدها ناشی می‌شود زیرا مدیران ما نگرش صادراتی ندارند. وی افزود: تا هنگامی که صنعت کشور ما صادراتی نشود به طور قطع نمی‌توانیم مناطق ویژه اقتصادی را از چنین وضعیتی خارج کنیم. صدوق با تأکید بر این که مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی باید دارای استراتژی، نگاه توسعه‌ای و چشم‌انداز شود، اظهار داشت: این مرکز با داشتن چشم‌انداز قادر بر ارزیابی عملکرد و کشف نقاط ضعف و قوتش خواهد بود.

کلید سرمایه‌گذار در مناطق ویژه اقتصادی در دستان گمرک

نادر طیبی، نماینده مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز، در جلسه دیدار با سرپرست مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به عنوان آخرین سخنران، مشکلات این منطقه را بیان کرد. وی گفت: ابلاغ قانون دریافت مالیات بر ارزش افزوده و عوارض سدی بر سر راه فعالیت تولیدکنندگان است. طیبی با اشاره به سفر رئیس‌جمهور به استان فارس افزود: در این سفر، رئیس‌جمهور به وزیر امور اقتصادی و دارایی دستور داد تا مسئله معافیت مالیاتی مناطق ویژه اقتصادی تا ۱۵ سال آینده را پیگیری کند که متأسفانه هنوز به این مسئله رسیدگی نشده است. وی با بیان این مطلب که مناطق ویژه اقتصادی دیواری برای حبس سرمایه‌گذاران و سرمایه‌ها هستند، خاطرنشان کرد: کلید رشد سرمایه‌گذاری در مناطق ویژه اقتصادی در دستان گمرک است اما با توجه به شرایط فعلی به جای انتظار رشد سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد باید منتظر تعطیلی آنها باشیم. □

شده است.

وی افزود: ما برای اهداف میان مدت این منطقه، تولید ۳/۲ میلیون تن فولاد تا سال ۱۳۹۰ را پیش‌بینی کرده بودیم اما خوشبختانه امروز توانسته‌ایم ۴/۵ تا ۵ میلیون تن فولاد تولید و برای هفت هزار نفر اشتغال ایجاد کرده‌ایم و با تحقق کامل برنامه‌های میان مدت منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس، ایجاد اشتغال در این منطقه به ۱۵ هزار نفر خواهد رسید. عیار رضایی ادامه داد: در برنامه‌های بلند مدت منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس تولید سه هزار مگاوات برق پیش‌بینی شده است که تاکنون یک هزار و ۵۰۰ مگاوات آن تولید شده است.

وی اظهار داشت: در حال حاضر سهم صادرات در این منطقه ۵۵۰ میلیون دلار است که بیشتر صادرات را روی، سنگ آهن و آلومینیوم تشکیل می‌دهد. مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزات خلیج فارس در خصوص مشکلات مناطق ویژه اقتصادی اظهار داشت: مشکلات مدیریتی، ساختاری و رفتاری از مشکلات این مناطق است که برای رفع هر کدام از آنها باید سه کمیته تشکیل شود. عیار رضایی با اشاره به امضای موافقت‌نامه ۱۰ میلیارد دلاری برای سرمایه‌گذاری در منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس، اذعان داشت: نامشخص بودن قیمت انرژی در کشور موجب شده تا این موافقت‌نامه‌ها اجرایی نشود.

مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی نیازمند تدوین استراتژی

رجب صدوق، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی یزد، در دیدار با سرپرست مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی گفت: در حال حاضر بیشترین مشکل ما در

تولیدی فعال در این مناطق باید مجوز از سوی منطقه ویژه اقتصادی صادر شود اما واحدهای تولیدی برای برخورداری از معافیت مالیاتی نیازمند اخذ مجوز از اداره کل صنایع و معادن است. کامکار اذعان داشت: نقص قانون مناطق ویژه اقتصادی موجب هم‌عرضی فعالیت این مناطق با اداره کل صنایع و معادن برای صدور مجوز شده است.

مناطق ویژه اقتصادی

نیازمند تکمیل زیرساخت‌ها است

سیامک احمدی، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی بوشهر، با تأکید بر ضرورت تکمیل زیرساخت‌ها و تعیین تکلیف وضعیت زمین در مناطق ویژه اقتصادی گفت: تا هنگامی که شرایط زمین و زیرساخت‌ها در مناطق ویژه اقتصادی مشخص نشود، نمی‌توانیم انتظار افزایش جذب سرمایه‌گذاری در این مناطق را داشته باشیم.

وی با بیان این مطلب که در حال حاضر مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی متولی مناطق ویژه اقتصادی است، تصریح کرد: در حال حاضر ما در هیچ کارگروه و کمیسیونی حق رأی رسمی نداریم. احمدی در خصوص ایجاد مناطق ویژه اقتصادی جدید خاطرنشان کرد: به عقیده من ایجاد چنین مناطقی جنبه تبلیغاتی دارد بنابراین باید مانع آن شویم.

عدم حمایت بانک‌ها از صنایع پایین‌دستی

عبدالعزیز هدایت، قائم‌مقام منطقه ویژه اقتصادی بندر امام، با بیان این مطلب که این منطقه با هدف توسعه صنعت پتروشیمی ایجاد شده است، گفت: متأسفانه بانک‌ها از صنایع پایین‌دستی و ایجاد واحدهای پتروشیمی حمایت نمی‌کنند. وی از عدم ثبت و صدور سند برای ساکنان منطقه، نبود نیروی پلیس راهنمایی و رانندگی در منطقه و عدم پاسخگویی به مشکلات مردم به عنوان برخی از مشکلات منطقه ویژه اقتصادی بندر امام نام برد.

تشکیل سه کمیته در

مرکز امور مناطق آزاد و ویژه اقتصادی

بهمن عیار رضایی، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزات خلیج فارس، در این جلسه گفت: منطقه ویژه اقتصادی خلیج فارس با اهدافی مانند رسیدن به تولید ۱۰ میلیون تن فولاد، استقرار صنایع انرژی برق، ۵۰۰ هزار تن آلومینیوم، بندر تخلیه و بارگیری با ظرفیت ۵۵ میلیون تن و ایجاد اشتغال برای ۳۰ هزار نفر و صادرات ۶ میلیارد دلاری ایجاد