

معاون اتاق ایران در سمینار سرمایه گذاری در منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار:

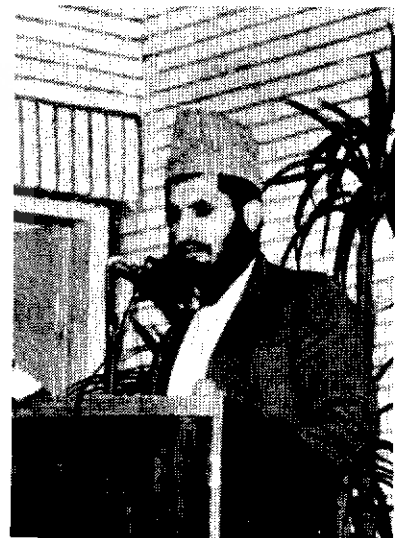
سراسر سواحل جنوبی ایران به سرمایه گذاری - برنامه و تخصص نیاز دارد

برای یافتن سرمایه گذار علاوه بر اقدامات زیر بنایی باید به بازاریابی وسیع سرمایه دست بزنیم



کمیته ای از شرکت کنندگان در سمینار سرمایه گذاری در منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار.

سمینار بررسی امکانات و توسعه سرمایه گذاری در منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار روز پنجشنبه ۲۷ مرداد ماه ۶۳ در محل تالار دانشکده دندانپزشکی زاهدان تشکیل شد. برای شرکت در این سمینار گروهی از شخصیت های اقتصادی و سیاسی و نمایندگان مجلس شورای اسلامی و فعالان اقتصادی کشور دعوت شده بودند.



آقای ریگی رئیس اتاق بازرگانی زاهدان در حال گفتن خیر مقدم به شرکت کنندگان در سمینار

سخنان نماینده مردم چابهار در

مجلس شورای اسلامی

سپس آقای ایران نژاد نماینده مردم چابهار در مجلس شورای اسلامی از توجهات دولت خاصه در طول برنامه اول به مناطق محروم سیاست گذاری کرد و اعلام منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار را بعنوان یک گام اساسی و اولیه برای رشد همه جانبه این منطقه شمرد.

افتتاح جلسه

جلسه در ساعت ۹/۳۰ با مداد با تلاوت آیاتی از قرآن مجید و سپس اجرای سرود جمهوری اسلامی آغاز بکار کرد. ابتدا آقای ریگی رئیس اتاق بازرگانی زاهدان به محاضرات خیر مقدم گفت و شمسه ای از محرومیت های استان سیستان و بلوچستان را بر شمرد و از اینکه دولت و مجلس شورای اسلامی به نیازهای استان توجه نمود موبخصوص از اعلام منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار قدردانی و تشکر کرد.

سخنان استاندار سیستان و بلوچستان



سپس آقای مهندس حتی استاندار سیستان و بلوچستان طی سخنان مستدلی که برآر و ارقام تکیه داشت به تشریح امکانات طبیعی و موقعیت ممتاز جغرافیائی استان سیستان و بلوچستان و خاصه موقعیت چابهار پرداخت و نتیجه گرفت که مردم ایران شناخت بسیار ناچیزی از این استان دارند. باید بتوانا تئیهایی، بالقوه این استان برای مردم کشورمان شناخته شود تا مردم راغب به سرمایه گذاری در این استان شوند. استاندار سیستان و بلوچستان همچنین پارامای از طرحهای زیربنائی در دست اجرا در این استان را بر شمرده و نتیجه گرفت که با بهره برداری از این طرحها، منطقه هر چه بهتر آماده جذب سرمایه های داخلی و خارجی خواهد شد.

آقای مهندس حتی استاندار سیستان و بلوچستان در حال تشریح امکانات مساعد جلب سرمایه در منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار

لیکن برنامه های از پیش تنظیم شده مانع گردید که ایشان در این مجمع عالی قدر حضور یابند.

همزمان با رسیدگی به برنامه دوم

برگزاری این سمینار، خوشبختانه، مقارن با بررسی نهائی برنامه عمرانی دوم در مجلس شورای اسلامی است و بطوریکه می دانیم در این برنامه یکی از هدفهای اساسی، رشد سراسری، هماهنگ و مستمر اقتصادی با تأکید بر محوریت زدائی و توجه خاص به مناطق کمتر توسعه یافته می باشد.

همه ما میدانیم که منطقه چابهار، از نظر موقعیت جغرافیائی یکی از حساس ترین و پراهمیت ترین مناطق کشورمان محسوب میشود که متأسفانه در عصر تسلط سیاست استعماری انگلیس و تسلط آن کشور بر شبه قاره هندوستان، تلاش کامل بکار رفت تا این بندر که هزاره ها پیشرفت یافته اند، متروکه شده، از شاها مترقی و پیشرفت عقب بماند. پیش از آنهانیز بر تقالی ها برای پیشبرد سیاستهای کشور گشائی و استعماری در سواحل جنوبی کشورمان امنیت و آسایش را از مردم سلب کرد بودند. به این ترتیب عموماً "کلیه بنادر جنوب ایران، که میباید با توجه



آقای مهندس بصیری معاون اتاق ایران در حال ایراد سخنرانی سراسر سرمایه گذاری در منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار.

بسم الله الرحمن الرحيم

حاضر و سروران گرامی

از طرف جناب آقای مهندس خاموشی ریاست اتاق ایران و هیأت رئیسه آن اتاق و شخص خودم، از دعوتی که برای شرکت در این سمینار فرموده اید، صمیمانه سپاسگزار می نمایم. ریاست محترم اتاق ایران علاقه وافری برای حضور در این سمینار داشتند

سخنان معاون اتاق ایران

آنگاه آقای مهندس جمشید بصیری معاون اتاق ایران طی سخنرانی مشروحی به تشریح دشواریها و چگونگی ایجاد انگیزه برای جلب سرمایه های داخلی و خارجی به منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار پرداخت متن سخنان معاون اتاق ایران به این شرح است:

به ثروتهای خدادادی و موقعیت بی نظیر از آبا و اجدادترین مناطق جهان بشمار رود، از قافله پیشرفت و ترقی بازماند.

سخن از دردها و گذشته‌های تلخ گفتن، جز آشفتنی خاطر بهرمانمی آورد، مگر آنکه بخواهیم - و باید بخواهیم - بردهای مزن غالب کنیم و اساسی نو بر پایه ارزشهای اسلامی کشورمان و پیشرفتهای تکنولوژیک جهانی بوجود آوریم.

تجربیات حاصله

خوشبختانه بانک با تجربیات حاصل از هشت سال دفاع مقدس و همچنین تجربیات گرانمای نخستین برنامه عمران اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور در موقعیتی قرار دارد که مصمم به بازسازی و نوسازی کشورمان هستیم و ایجاد و توسعه، ساختار و مناطق آزاد تجاری و صنعتی یکی از برنامه‌هاست که مورد توجه قرار گرفته است.

البته امروز، مانند چند سال پیش ایجاد اینگونه مناطق، جاره، همه دردها و عقب ماندگی قرون و اعصار تلقی نمیشود و خوشبختانه به مناطق آزاد فروکش کرده است و میتوانیم در محیطی آرام و ترو منطقی ترویج کار را از جنبه‌های احساسی برنامه - ریزی کنیم.



آقای ایران‌زاد نمایندده مردم جابهار در مجلس شورای اسلامی در حال ایراد سخنرانی در دستار سونا رنگداری در منطقه آزاد تجاری - صنعتی جابهار.

به رشد همه جانبه نیاز داریم

مسأله منطقی آزاد فرع بر مسأله بزرگتری است که موضوع توسعه و رشد اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی سراسر کناره شمالی خلیج فارس و سواحل ایران در بحر عمان میباشد. ما باید در این مناطق بیدریغ پول بریزیم، اما با داشتن برنامه و نظارت دقیق بر اجرای صحیح برنامه‌ها.

شاید اکثر حضاران محترم در این جلسه بیساز داشته‌ها شده که تا چندین قبل بندر عباس یکی از عقب ماندترین مناطق کشور ما و جایگاه تبعیض جاقو کشان و زندانیان محسوب میشد، با چند برنامه اصولی و مداومت و پیگیری در اجرای آن، ایندکسین منطقی از فعالترین مناطق کشورمان محسوب میشود. مجتمع پتروشیمی امام رادرفا صلمین بندر امام و ماهشهر در نظر آوری که چند هفته قبل توسط ریاست جمهوری محترم کشورمان فاز دوم آن افتتاح شد و تا چند ماه دیگر فاز سوم آن نیز افتتاح میشود. این واحد که عظیمترین واحد صنعتی کشور لقب گرفته در حقیقت موهون تلاش بی وقفه میهندسان و کارگران غیرتمند ایران زمین است که شب و روز کوشیدند و زاینیه‌ها را که طراح اولیما آن بودند و معیذابعلست شدت ویرانیهای ناشی از جنگ هشت ساله، از بازسازی آن مأیوس شدنبودند به شکفتی واداشتند. موقعیت بندرعباس و بندر امام چندان بهتر از موقعیت جابهار نیست، اگر در اینجا بخورکشتی‌ها به اندازه بندرعباس نیست، بدون تردید میتوان برای حل آن راه‌حلهای متعددیافت. مسأله اینست که ما بخواهیم و مصمم باشیم بردشواریه‌ها غلبه کنیم.

شناخت، نخستین مسأله است

نخستین مسأله شناخت مسأله است. آیا ما حقیقتاً میدانیم جابهار برای رشد و توسعه همه جانبه چه چیزهایی نیاز اساسی دارد؟ اگر این مسأله را نمیدانیم باید قبل از هر چیز آنرا پیدا کنیم و اگر میدانیم ویا توانستیم بدانیم، باید اولویتها را پیدا کنیم و بعد هم کمر همت ببندیم و

مسأله ایجاد مناطق آزاد تجاری امرنازهای نیست و در دنیا سابقه‌های دویست ساله دارد، آنچه امروز بیشتر جلب توجه میکند، ایجاد مناطق و پارکها و شهرکهای صنعتی است.

ایجاد محیط مناسب

برای ایجاد و توسعه این مناطق - اگر بخواهیم از کمکهای خارجی نیز استفاده کنیم، الزاماً میباید محیط مناسب برای جلب سرمایه‌های خارجی را فراهم سازیم. گاه گرمی ویدی آب و هوا و بخصوص کمبود آب آشامیدنی را در مناطق جنوبی کشورمان، خاصه در این منطقه، بهانه‌ای برای عقب ماندگی میشمارند، در حالیکه ما اندکی همت و پختکار، لیکن داشتن برنامه‌های صحیح و پایدار، میتوان بر همه این مشکلات غلبه نمود. در دنیا مناطقی که از مناطق جنوبی ایران شرایط جوی بسیار نامساعدتری داشته و معیذابصورت مناطق بسیار پیشرفته صنعتی درآمد ندارند، کم نیستند. امروز تکنولوژی، مسأله کم آبی در کنار دریا را به مسخر میگرد و برگرمی و رطوبت هوا و باد در مناطق دیگر، بر سر ما و بخیندان، نبشخند میزند. وقتی تکنولوژی را به محل مسأله‌ای را پیدا کند، دیگر آن امر، مسأله تلقی نمیشود. نیروی کار، برنامه‌سور سرمایه‌بخواهد تا بر مشکلات شناخته شده و راه‌حل پیدا کرده، فائق آید.

حضار گرمی

اگر فرض کنیم با کشیدن یک حصار سیمی یا بتونی بردوریک منطقه آزاد نامیدن آن، منطقه آزاد تجاری و صنعتی بوجود آورد ما هم، سخت دراستناه هستیم، هیچ قانونی هم تا زمانیکه مسائل اجرایی آن به محموله ترفراهم نشود، کار ساز نخواهد بود و کار برد آن از روی کاغذ فراتر نخواهد رفت.

اجازه دهید کمی بیشتر مسائل مربوط به جابهار را بشکافیم زیرا دیگر مناطق جنوبی کشور نیز کم و بیش در همین وضع هستند.

قوانین روشن و صریح

اما مقدم بر این امر، باید دارای قوانین و آیین-نامه‌های روشن و صریح باشیم که هیچگونه تردیدی برای سرمایه‌گذاران احتمالی برجای نگذارد. طبعاً باید ببینیم کشورهای کهنه‌ترین فرصت‌ها را برای جلب سرمایه‌های خارجی فراهم کردند چطور و برگریدند و ما تا حد معقول بر تسهیلات اعطائی آنها بیفزاییم تا در این رقابت پیروز شویم.

امکانات زیستی و محیط امن

در مورد جلب و جذب سرمایه‌های داخلی نیز میباید روشی کم‌و بیش مشابه نظر گیریم. برای آنکه سرمایه‌گذار داخلی، در نقطه‌ای مانند چابهار سرمایه‌گذاری موثر نماید علاوه بر فراهم کردن امکانات مساعد زندگی خود، خانواده و کارکنانش، باید توانیم او را قانع کنیم که سرمایه‌گذاری در چنین منطقه‌ای با وجود دشواریهای موجود و خشونت طبیعت، نهایتاً سودی بیشتر از فعالیت در هر کجای دیگر برای او فراهم خواهد کرد. اگر توانائی چنین کاری را نداشته باشیم، طبعاً انتظار مسان از جذب سرمایه به این منطقه بیهوده خواهد بود.

سعی میکند امتیاز بهتر و تضمین‌های موثرتری به سرمایه‌گذار خارجی بدهد تا به کشور آنها بروند و در آنجا سرمایه‌گذاری کنند. شما اگر فقط سرمایه‌داشته باشید و طرح نداشته باشید، دهها طرح آماده شما ارائه میدهند. گاه حتی سودآوری هر طرح را تا میزان معین تضمین میکنند و بازگشت اصل و سود سرمایه نیز تضمین شده است. منظورم تبلیغ برای دیگران نیست، بلکه منظم اینست که از تجربیات دیگران تا سرحد امکان استفاده مطلوب ببریم.

لزوم بازیابی برای سرمایه

تصور نشود که سرمایه‌گذاران خارجی برای سرمایه‌گذاری مستقیم با صورت مشارکت، در بیرون مرزهای کشورمان صف بستانند و منتظر سیدن نوبت برای سرمایه‌گذاری هستند. ما باید ابتدا خودمان پیشقدم شویم و بنیانهایی اساسی را بوجود آوریم. امکانات و نیازهای منطقه را بصورت ملموس و قابل ارائه تنظیم کنیم. طرح‌های آماده نمائیم و بعد وارد بازارهای سرمایه شویم و با مؤسسات مالی سرمایه‌گذاری بین‌المللی و نیز سرمایه‌گذاران بخش خصوصی تماس بگیریم و با اصطلاح برای جلب سرمایه بنحوی موثری بازیابی نمائیم.

از هر کجا شده منابع مالی لازم را پیدا کنیم و به مصرف برنامه‌ها بمان برسانیم. من با صراحت عرض میکنم اینکما منطقه حصار کشید می‌حصار نکشید مای را انتخاب کنیم که کالاها بدون پرداخت حقوق و عوارض گمرکی وارد آنجا شوند و آنجا نیز با شیوه‌های گوناگونی که همسسه شنیده ایم بدون پرداخت حقوق و عوارض گمرکی وارد کشور شوند، موجب رشد و توسعه جا به جا خواهد شد. هم‌مان میدانیم، که عملاً "از هم‌ناطق جنوبی کشور، کالا بصورت قاچاق وارد کشور میشود و شهرهای پرجمعیتی مثل تهران و اصفهان و شیراز، مملو از اینگونه کالاهاست.

اگر این واردات میتوانست سبب رشد و توسعه مرزهای آبی جنوب شود، حالا باید هم‌ناطق جنوبی کشورمان بصورت بهشت روی زمین درآمد بود. منظور ما از منطقه آزاد باید این باشد که بتوانیم دور از مزاحمت‌های قانونی یا احیاناً "دور از مزاحمت‌های پارامی از مجریان قانون، تأسیسات زیربنائی و صنعتی و کثرت وری و واحدهای تولیدی را با کمک مالی و تکنولوژیک از داخل و خارج کشور تامین کنیم و هزینه عوامل را هم عادلانه بپردازیم و چنان محیط امنی برای فعالیت سرمایه‌ها و متخصصان فراهم سازیم که هر کس مشتاق شود، علیرغم ناسازگاری طبیعت، به این منطقه بیاید و طبیعت وحشی را رام کند.

ابهامات قانونی

ما هنوز در مورد جلب سرمایه‌های خارجی ابهام قانونی و برخورد‌های متضاد داریم هنوز در این راه - وحدت کلمه یا فتوایم که سرمایه‌های خارجی را قبول و تضمین کنیم یا آنرا مردود بشماریم. در حالیکه مثلاً در این مورد در سرا سر کشور مالزی یک سخن گفته میشود. این کشور جلب سرمایه‌های خارجی را بعنوان ابزار موثری برای رشد و توسعه اقتصادی شناخته است. تمام مراحل سرمایه‌گذاری خارجی - حتی بصورت مشترک - در این کشور در یک ساختمان انجام میشود و متقاضی مجبور نیست به سازمان دومی رجوع کند. تقریباً در همه کشورهای تازه توسعه یافته جنوب شرقی آسیا چنین تشکیلاتی وجود دارد و هر کس



گوشنای از مراسم بازدید کارخانهای بافی زاهدان



آقای مهندس سیمین رئیس منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار در حال ایراد سخنرانی در سینما.

طرح‌های کوچک و متوسط

وبالآخر مد را اجرای برنامه جلب سرمایه برای این منطقه لازم نیست ابتدا از طرح‌های غول‌آسا شروع کنیم. اگر چاره دیگری نباشد، میتوان از طرح‌های کوچک و متوسط و با همکاری سرمایه‌گذاران کشورهای نزدیک مانند هند و پاکستان و کشورهای کمی دورتر، طرح‌های مشترکی را یافت که بتوان اجرا کرد و تولیدات آنها را نیز مشترکاً "روان‌ساز"های جهان کرد و بتدریج برداشته عملیات افزود. با آرزوی توفیق برای همه کسانی که برای پیشرفت و توسعه کشور عزیزمان و ارتقاء سطح زندگی و رفاه مادی و معنوی مردم دوست داشتنی کشورمان پیگیر می‌کنند به عرض می‌انجامد.

را برشمرد و از سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی دعوت کرد به این منطقه بیایند و سرمایه‌گذاری کنند.

پس از پایان سخنان آقای مهندس بصیری که با استقبال همگان به شرکت کنندگان روبرو شد آقای مهندس محمد علی دقیقی عضو هیأت مدیره شرکت سرمایه‌گذاری ناکا سخن گفت و موقعیت ممتاز منطقه را خصوصاً ارتباط با داد و ستد با کشورهای همسایه برشمرد.

سپس آقای مهندس سیمین مدیر عامل منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار، امکانات مساعد منطقه

بازدیدها

قبل و بعد از جلسات سمینار شرکت کنندگان از چند واحد صنعتی از جمله کارخانه تورماهیگیری باقی زاهدان - کارخانه روکش لاستیک و کارخانه نان قدس رضوی زاهدان بازدید بعمل آوردند.

تصحیح و پوزیشن

در مطلب فولاد در شمارمقبل یک سوتیتر از طرف نویسندگان اشتباه شد میباید، به این معنی که بجای "۹ میلیارد تولیدات معدنی و فلزی عبارت" صدور ۹ میلیارد دلار فولاد نوشته شده بود در حالی که در متن مطلب مفهوم درست منعکس شده است. مراتب ضمن پوزیشن خوانندگان تصحیح میشود.

پذیرش آگهی برای:



اتاق بازرگانی

نامه

و
فصلنامه

IRAN COMMERCE

اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران

۸۳۸۳۳۳
۸۳۸۳۳۷
۸۳۸۳۲۷

اطلاعیه

انتشار کتاب راهنمای اعضای اتاق اسلامی
(کشورهای عضو سازمان کنفرانس اسلامی)

کتاب راهنمای اعضای اتاق اسلامی که به زبان انگلیسی توسط اتاق اسلامی منتشر شده است به تعداد محدود موجود است. علاقمندان میتوانند برای خرید آن با واریز مبلغ ۶۰۰۰ ریال به حساب جاری ۷۷۷/۸ بانک ملت شعبه شرکت نفت به نام اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران به واحد روابط عمومی - قسمت توزیع نشریات. طبقه پنجم ساختمان اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران واقع در خیابان طالقانی شماره ۲۵۴ - تهران مراجعه و یا ارائه برگ واریز بانکی کتاب را دریافت نمایند.

روابط عمومی
اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران