

## کتاب دستیابی به شکل پایدار شهری (جلد دوم) روشها و استراتژیها

از انتشارات شرکت پردازش و برنامه ریزی شهری منتشر شد



نویسنده: ویلیامز کتی

مترجم: مهندس هادی خلیل نژادی

تیراژ: ۲۰۰۰ جلد

شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۷۹۴۳-۵۰-۵

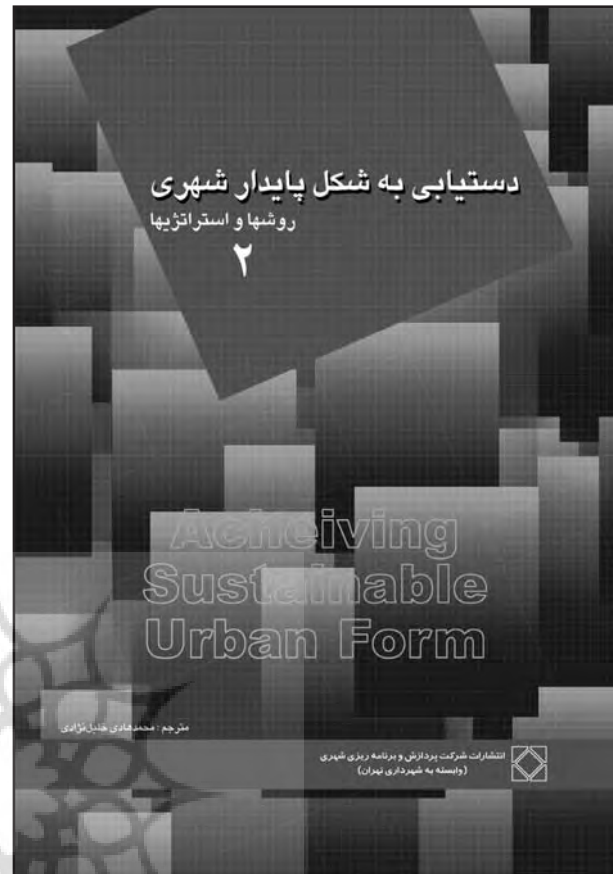
دستیابی به شکل پایدار شهری راه های مختلفی وجود داشته و طیفی از راه حلها را در بر می گیرد منجمله راه حلهایی که جامعه تعیین می کند یا طراحی هایی که با کمک کامپیوتر انجام گرفته یا مدل‌های خاص مانند طرح «شهر تپه ای» راه حلهایی که در این کتاب ارائه شده اند به شرح طرحهایی می پردازند که سعی شان تکیه بر حداقل یکی از شاخصهای توسعه پایدار است. بسیاری از طرحها و راه حل‌های ارائه شده مدافع فشردگی و تراکم ساختمانی و کاربری مختلط زمین جهت دستیابی به جوامع محله ای و یا محله می باشند به طوری که مکان زندگی و محل کار سکنه در جوار یکدیگر قرار گیرند. در مدل روستاهای شهری نیز موضوع تراکم ساختمانی، شبکه مطلوب معابر، حس وابستگی و تعلق خاطر افراد به مکان زندگی و نیز تسهیلات و تجهیزات کلیدی مورد نیاز همزمان بررسی شده اند.

این کتاب در ادامه جلد اول کتاب دستیابی به شکل پایدار شهری که در سال ۱۳۸۳ توسط شرکت پردازش و برنامه ریزی شهری به چاپ رسید، در اختیار خوانندگان محترم قرار می گیرد. در جلد اول، مبحث شکل شهر مطرح گردید و عنوان شد که این شکل وابسته است به نیازی که از طرف شهروندان و تغییر کاربری ها و برنامه های جدید تعریف می شود و البته برخی از شکلهای شهری نسبت به برخی دیگر از پایداری بیشتری برخوردار هستند.

تشخیص اینکه کدام شکل شهری از همه پایدارتر است و اینکه طرحهای اجرایی در این زمینه چگونه به موفقیت دست می یابند فرایند مهمی می باشد که در جلد اول به تفصیل بدان پرداخته شد. در کتاب حاضر یعنی در جلد دوم، مثالهایی از روشها و استراتژی های دستیابی به شکل پایدار شهری معرفی شده است. در فصول مختلف این کتاب به وضوح بیان می شود که برای

- در مصرف
- تأکید بر حفظ وضعیت موجود با توجه به صرفه جوئی در انرژی
- تأکید بیشتر بر فرایند (تا به نتایج مشخص و از پیش تعیین شده)
- توجه به مشارکت مردم - حرکت به سوی دستیابی به وفاق عمومی برای طرحها
- انتخاب استراتژی مناسب
- پایداری و لزوم توسعه پایدار در مقیاسهای مختلف محله، شهر، منطقه و حتی جهانی
- تعریف شهر به عنوان یک سیستم بسیار پیچیده
- در اختیار داشتن طیفی از راه حلها به هنگام تصمیم گیری و سیاستگذاری

بدیهی است که دو جلد کتاب مذکور مکمل یکدیگر بوده و می تواند راهنمای خوبی برای برخی بحثها و یا تصمیم گیری جهت تصمیم سازان، مدیران و متخصصان باشد. امید است که پایداری و توسعه پایدار در سیستم فکری، تصمیم سازی، قانون گذاری و انتخاب استراتژی های توسعه در شهرها جایگاه مناسب خود را یافته باشد.



پروژه «خانه هایی برای تغییر» مثال جالبی در زمینه مشارکت افراد جامعه محلی در فرایند طراحی و برنامه ریزی است. در این پروژه، کاربری مختلط، محیطی را بوجود آورده که افراد در آن هم زندگی و هم کار می کنند. موضوع استفاده مجدد از ساختمانهای قدیمی همزمان با تغییر کاربری آنها (از تجاری و اداری به مسکونی) و نیز توجه به ساختمانهای موجود و نگهداری آنها به عنوان یکی از ضوابط زیست محیطی (در ارتباط با انرژی) از دیگر بحثهای مورد توجه در مثالهای ارائه شده می باشد.

شاید بتوان ایده هایی را که در تهیه و ارائه مثالهای این کتاب نقش عمده ای دارند به اختصار به شرح ذیل بیان نمود:

- اجتناب از نسخه برداری برای دستیابی به یک شکل معین شهری
- استفاده مناسب از اطلاعات و انتخاب فرایند تصمیم سازی برای پیدا کردن راه حل متناسب با هر مکان (و شرایط آن)
- اجتناب از استفاده از استانداردهای خشک و بدون انعطاف
- تأکید بر مسائل محیط زیست، حفاظت از منابع، صرفه جوئی