

و مقامی هم یافت نمیشود تا حل مشکل نماید پس از فراغ از تشریح اشتباهات قلمی اداره ثبت باید ببینیم از چه راه ممکن است باصلاح این قبیل اشتباهات موفقیت حاصل نماید.

بنظر نگارنده دو طریق برای اجراء منظور بیش نیست یکی از راه اصلاح قانون باین معنی که چون در موقع وضع قانون ثبت قانون گذار به موضوع تا حدی توجه داشته و بهمین منظور ماده ۲۵ اصلاحی را وضع کرده چون ماده مزبور فرض اشتباه را منحصر به مواردی غیر از اشتباهات قلمی نموده که آنموارد از عملیات مقدماتی متقاضیان و یا مأمورین حاصل میشود ممکن است فرض سوئی هم که ناظر بمورد بحث باشد منظور قرار داده و تبصره بر ماده افزوده شود تا در موقع بروز اشتباهات قلمی از عملیات متصدیان ثبت شورای عالی ثبت باصلاح آنها اقدام نماید.

دیگر از طریق طرح قضیه در دادگاه صلاحیت دار - باین معنی که چون بطور کلی مرجع قطع و فصل دعاوی دادگاه است در مورد بروز اشتباهات قلمی در اسناد مالکیت شخص ذینفع بدادگاه صلاحیت دار مراجعه و پس از صدور حکم قطعی اداره ثبت باصلاح سند و دفتر املاک مبادرت نماید.

نگارش آقای منقح

رئیس رویه قضائی

مصوبیت اداری

نظر باهمیت این نظامنامه خالی از فایده نمیدانند که اجمالاً در اطراف آن توضیحات مقتضی داده شود.

این نظامنامه بدو مورد تخلف را بدین نحو توضیح داده :

۱ - تخلف از اجرای مواد ۲۵۳ و ۴۴۷ اصلاحی و مواد ۴۴۵ و ۴۴۶

از قانون اصول محاکمات حقوقی و مطابق قانون مصوبه ۳ سنبله ۱۳۰۱ برای دادگاهها مستوجب محکومیت بکسر مقرری تا شش ماه و یا سبب تنزل رتبه میشود و برای کارمندان دادگاهها کسر ثلث مقرری از يك ماه الی ششماه یا تنزل رتبه میگردد. تکرار

- ۲ - نسبت بر رؤساء دادگاه‌ها بیان نموده اگر مشارالیهم ارا اجرای ماده (۱۷۰) اصول تشکیلات و اجراء حق نظارت خود داری نمایند و بی‌نظمی در امور شعب و دفاتر دادگاه‌ها کشف شود بمجازاتهای فقرات ۳ یا ۴ از ماده ۳۸ قانون استخدام کشوری نسبت باهمیت بی‌نظمی محکوم خواهند شد.
- ۳ - این نظامنامه مقرر داشته که اگر رؤساء دادگاه‌ها از حق نظارت مذکور در ماده ۱۶۸ اصول تشکیلات دادگستری خودداری کنند و با دیدن بی‌نظمی در امور فقره (۲) از ماده (۱۶۹) اصول تشکیلات را مجری ندارند مسئول خواهند بود.
- ۴ - همچنین مقرر شده دادستانها و وکلاء عمومی که مفاد ماده ۱۷۳ از اصول تشکیلات را اجراء نمایند و اختلال و بی‌نظمی در دادگاه که تحت نظارت آنها است مشاهده شود محکوم بمجازاتهای فقره ۳ یا ۴ از ماده ۳۸ قانون استخدام کشوری نسبت باهمیت بی‌نظمی و اختلال خواهند شد.
- ۵ - این نظامنامه باز در نظر گرفته که اگر جلسه محاکمه خارج از ترتیب نوبت که در دفتر دادگاه همه روزه ثبت میشود بدون عذر موجه تأخیر افتد رئیس دادگاه بمجازات درجه ۳ از ماده مزبور محکوم خواهد شد.
- ۶ - در غیر موارد ابلاغ که اظهار عقیده دادستان حاکی از ختم محاکمه است و در غیر امور جزائی که محاکمه با آخرین نطق متهم ختم میشود اگر رئیس دادگاه بعد از ختم مذاکرات شفاهی مطابق ماده ۴۴۰ فوراً ختم محاکمه را در پرونده قید ننماید بمجازات درجه سه از ماده ۳۸ قانون استخدام کشوری محکوم خواهد گردید. همین مجازات برای قضات دادگاه‌های جزائی نیز مقرر است اگر فوراً پس از آخرین نطق متهم ختم محاکمه را در پرونده قید نکند.
- ۷ - اگر بدون تقاضای اصحاب دعوی و عذر موجه دیگری جلسه محاکمه تأخیر افتد یا تبدیل بوقت دیگری شود رئیس دادگاه مستوجب محکومیت درجه ۳ از ماده ۳۸ قانون استخدام کشوری خواهد بود.

- ۸ - اگر وکیل از حضور در جلسه محاکمه غیبت نموده و بدون اجرای ماده ۲۵۶ اصول تشکیلات دادگستری آن وکیل در جلسه بعد برای آن محاکمه پذیرفته شود رئیس دادگاه یا جانشین او بمجازات فقره ۱ الی ۲ از ماده ۳۸ قانون استخدام کشوری محکوم خواهد شد.
- ۹ - چنانچه قبل از اعلام رسمی آراء دادگاه افشاء شود افشاء کننده بمجازات درجه ۴ محکوم میشود (غیر از مواردیکه بموجب قانون جزا جرم عمومی تشخیص شود).
- ماده ۱۰ - تخلف از مواد ۶۲ و ۶۳ و ۹۷ قانون تشکیلات دادگستری مستلزم مجازات درجه ۲ الی ۳ خواهد بود.
- ۱۱ - چنانچه اعضاء دادگاه و اشخاصی که در اطراف دادگاه استخدام دارند در امور مربوطه بانتظامات اداری که در حدود وظائف آنها میباشد از اطاعت امر رئیس دادگاه استنکاف نمایند نظر باهمیت کار مرتکب تا درجه ۵ از ماده ۳۸ قانون استخدام کشوری محکوم خواهد شد.
- ۱۲ - هرگاه یکی از رؤساء دادگاهها یا دادستانها و دادیارها از راپورت دادن تخلفات اداری کارمندان و اجزاء دادگاهها یا پارکها (داسراها) که در ماده فوق ذکر شده است اهمال یا خودداری نمایند بمجازات درجه ۲ یا ۳ محکوم میشود.
- ۱۳ - رفتار خارج از نزاکت یا توهین قضات یا صاحبمنصبان داسرا نسبت بیکدیگر در حین انجام وظیفه یا بمناسبت انجام آن نظر باهمیت جرم مستلزم مجازات از درجه ۱ الی ۴ خواهد بود.
- ۱۴ - اهمال در انجام وظائف مخصوصه برحسب مقررات برای هر یک از قضات یا صاحبمنصبان داسرا معین شده در غیر از موارد فوق نسبت باهمیت آن مستوجب یکی از مجازاتهای درجه ۱ - ۲ و ۳ خواهد بود.
- ۱۵ - اگر اسناد، نهشته‌ها، تگه‌ها، متداعسین و ناوکلاء آنها بدادگاهها میدهند

- و باید در پرونده بایگانی شود فوراً پیوست پرونده مربوط بعمل نشده و در فهرست پرونده ثبت و نمره نشود و یا بعد از بایگانی در پرونده برخلاف ترتیب خارج شود تا درجه ۴ نسبت با اهمیت تقصیر محکوم خواهد شد.
- ۱۶- هر يك از قضات و صاحبمنصبان دادسرا که نسبت باعمال یکدیگر راپورت میدهند اعم از آنکه برطبق نظامات و قوانین مکلف بآن باشند یا نه در صورتیکه معلوم شود راپورت مزبور برخلاف واقع و مبنی بر غرض بوده راپورت دهنده بمجازات درجه سه الی ۵ محکوم میشود.
- ۱۷- هر يك از مستخدمین قضائی و دادسراها که برای تقاضا و مطالب اداری مربوط بشخص خود بغير از مجاری اداری متوسل گشته و ایجاد وسائط نمایند علاوه بر اینکه در موقع دادن ترفیع و اضافه حقوق این تقصیر در نظر گرفته خواهد شد ممکن است بمجازات تا درجه ۳ محکوم شود در صورتیکه رؤساء مافوق مستخدم در ایصال مستدعیات او بمقامات لازمه مسامحه نمایند مستخدم میتواند آنرا ثانیاً تجدید نموده و رونوشتی از آنهم مستقیماً بمقام وزارت ارسال دارد شکایت از رئیس بلاواسطه ممکن است مستقیماً ارسال شود.
- ۱۸- قضات و مستخدمین که مغلوب نفوذ متنفذین و توصیه های دوستانه و غیره واقع شوند و از تحت تأثیر نفوذ یا توصیه برخلاف وظیفه امری را انجام دهند و یا انجام وظیفه را ترك یا تأخیر نمایند بمجازات درجه ۶ محکوم خواهند شد.
- ۱۹- قضاتیکه احکام آنها بتوسط دادگاه های دادگستری فسخ یا شکسته شود بنحویکه آن فسخ یا شکستن کاشف از عدم لیاقت آنها باشد محکوم بدرجه (۵) و یا ۶ خواهند شد همین مجازات مقرر است برای امنای صالح نواحی که از روی احکام آنها عدم لیاقت محرز گردد.
- ۲۰- هر يك از قضات و صاحبمنصبان دادسرا و مستنطقین که در ضمن انجام وظیفه رعایت قوانین موضوعه را ننمایند نسبت به تخلفاتی که از مستخدم مزبور سر زده است بمجازات درجه ۲ الی ۴ ماده ۲۸ قانون استخدام کشوری محکوم خواهد شد در صورتیکه تخلفات مشهوده مستقیماً یا بانضمام تخلفات سابقه که موجب محکومیت شده است کاذب از عدم لیاقت مستخدم باشد مجازات متخلف مجازات درجه (۵) ماده ۳۸ قانون استخدام کشوری

است و اگر تخلفات مزبور متعمداً برای اجرای مقصودی بر له یا علیه احد متداعیین بعمل آمده باشد متخلف بمجازات درجه (۵) یا ۶ محکوم خواهد شد و اگر محکومیت بمجازات درجه ۵ باشد تنزل رتبه کمتر از دو درجه نخواهد بود.

۲۱- در صورتیکه نسبت بعدم صلاحیت ذاتی دادگاه ایراد شود دادگاه مکلف است که در اولین جلسه رسیدگی در موضوع ایراد مزبور قرار مقتضی صادر نماید و در صورت تخلف هیئت دادگاه محکوم بمجازات درجه ۲ الی ۳ خواهد شد.

۲۲- چون موافق ماده (۵۸) قانون اصول تشکیلات جلسه دادگاه باید از سه نفر تشکیل شود در صورتیکه یکی از اعضاء دادگاه بدون عذر موجه غیبت کند بکسر ثلث حقوق تا سه ماه محکوم خواهد شد و رئیس دادگاه یا جانشین او که جلسه غیرقانونی دادگاه را جریان بدهد بکسر ثلث حقوق الی سه ماه محکوم خواهد شد.

۲۳- مشاوره و صدور رأی باید بوسیله اعضائی بعمل آید که در موقع رسیدگی دعوی حاضر بوده اند چنانچه يك یا چند نفر از اعضاء مزبور بدون عذر موجه از دخالت در مشاوره و صدور رأی طفره زند بمجازات کسر ثلث حقوق تا سه ماه محکوم خواهد شد و اگر رئیس دادگاه یا قائم مقام او بدون ضرورت عضو دیگری را برای مداخله و صدور رأی دعوت نماید بمجازات درجه ۳ محکوم خواهد شد.

۲۴- هر يك از قضات یا صاحبمنصبان داد سرا مرتکب اعمالی شوند که مخالف با حیثیات و شرافت آنها باشد بمجازات درجه ۴ الی ۶ از ماده ۳۸ استخدام کشوری محکوم خواهند شد.

۲۵- در صورت تکرار هر يك از جرائم مذکور در این مواد مجازات مرتکب يك درجه تشدید میشود مگر اینکه مجازات تکرار صراحتاً در خود ماده قید شده باشد.

۲۶- مخالفت اعضاء دادگاه انتظامی با مواد نظامنامه مستلزم محکومیت بعد اکثر مجازاتی خواهد بود که در مواد تخلف شده برای مقصر مقرر شده است.

۲۷- هر يك از احکام دادگاه ها و صاحبمنصبان داد سرا که پس از انقضای مدت مرخصی و بدون تحصیل اجازه تمديد در سر خدمت خود حاضر نشود از حقوق ایام غیبت محروم مانده و ممکن است وزارت دادگستری، دیگه، را بجای او منصب نماید.