

قانون و تعلیمات رسمی

قانون

فرمان همایونی راجع باجرای قانون

راجع به تعیین سهم مالک و زارع

نسبت بمحصول زمین‌های زراعتی بانضمام قانون نامبرده که در ۲۵ شهریور ماه یکهزار

و سیصد و هیجده شمسی بتصویب مجلس شورای ملی رسیده است

داشته و یا میخواهند دارا شوند وزارت دادگستری بمقتضای این قانون
کلیه کشاورزی آیین‌نامه براساس اعتدال و درحدیکه بامر وزارت
سکته وارد نیارد تنظیم کرده و پس از تصویب هیئت وزیران در هر بخش
که قبلاً آگهی شده باشد بموقع اجرا میگذارد.

ماده چهارم - قرارداد خصوصی کتبی بین مالک و زارع
در مورد ماده یک و سه چنانچه قبل از وضع این قانون وجود
داشته و یا بعداً تنظیم بشود درباره طرفین قرارداد معتبر بوده
و طبق آن عمل خواهد شد و چنانچه مدت قرارداد بیش از پنج
سال باشد بانقضای پنج سال از تاریخ انعقاد قرارداد ملغی است مگر
اینکه با تراضی تجدید گردد.

قرارداد های خصوصی راجع به تقسیم محصول باغ اگر
مدت داشته باشد تابع مدت مقرر خواهد بود و اگر بدون مدت
تنظیم شده باشد تعیین مدت آن مطابق آیین‌نامه هیئت وزیران
خواهد بود.

ماده اول - وزارت دادگستری مجاز است برای تعیین
سهم مالک و زارع نسبت بمحصول زمینهای زراعتی اعم از محصول
صیفی و شتوی و درختی و اعم از اینکه محصول آبی بوده یا طبیعی
باشد و آبی اعم از رودآب یا چشمه یا قنات آیین‌نامه بر اساس
موامل پنجگانه آب و زمین و کار و گاو و بندر و با رعایت
کیفیت آب و هوا تنظیم نموده و پس از تصویب هیئت وزیران
در هر بخش که قبلاً آگهی شده باشد بموقع اجرا گذارد.

ماده دوم - برای حل هر اختلاف بین مالک و زارع راجع
بامر زراعت بشرط اینکه اختلاف در مالکیت آب و خاک نباشد
آیین دادرسی مخصوص با تعیین مرجع رسیدگی باختلافات که
بر اساس تسریع باشد وزارت دادگستری تنظیم مینماید تا در
هر بخشی که مقتضی بداند طبق آن باختلافات حاصله رسیدگی شود.

ماده سوم - برای تعیین حدود شرائط کله داری و
باغداری در مورد باغها و دام هائیکه زارعین در املاک اربابی