

گردشگران، شاهرگ اصلی جزیره ی کیش هستند



سالهاست که جزیره ی کیش به شکلی رسمی و تا حدی کامل به منطقه ی آزاد تبدیل گشته و به مقصدی مورد علاقه برای گروه های خاص از گردشگران در آمده است. با این حال علی رغم تغییرات زیادی که در سال های اخیر در آن صورت گرفته، اما تا رسیدن به جایگاه اصلی خود راه بسیار طولانی را در پیش روی دارد. بی شک رشد و توسعه ی این جزیره ی زیبا و کم نظیر افق و چشم انداز خوبی را برای سرزمین مادری به همراه خواهد داشت، به طوری که می توان انتظار داشت این جزیره به عنوان الگویی مناسب در تمامی زمینه های اقتصادی، علمی، اجتماعی و حتی فرهنگی کشور تأثیرگذار گردد. در رابطه با تجربیات چند دهه این جزیره و نقشی که می تواند با اجرای پروژه های جدید بازی کند، فرصتی دست داد تا با آقای طهماسب پور مصاحبه ای انجام دهیم. ایشان معاون گردشگری منطقه آزاد کیش می باشند و از سال ۱۳۷۳ در شاخه های مختلف تخصصی گردشگری پژوهش های مربوطه به آن فعال بوده اند. علی جلالی نجف آبادی

• جناب طهماسب پور، با وجود رقبای جدیدی که روز به روز در بخش گردشگری مناطق دیگر منطقه کشور پدیدار می شوند و با موقعیت ویژه و جایگاه خاصی که جزیره ی کیش دارد، آیا فکر می کنید که هنوز هم منطقه آزاد کیش بتواند جایگاه خود را حفظ کند؟ آیا برای این منظور تدبیر خاصی در نظر گرفته شده است؟

چیزی که در حال حاضر مشخص است این که، جزیره ی کیش به خودی خود و با مساحت حدود ۹۲ کیلومتر مربع دارای ویژگی های خاصی است که آن را به یک مکان منحصر به فرد در خلیج فارس تبدیل کرده است بنابراین با کمک از مدیران لایق می توان از موهبت های خدادادی آن به نحو احسن استفاده کرد. مسیر توسعه ی کیش در طول این یک دهه ی گذشته ثابت کرده است که بخصوص در بخش گردشگری، از جاذبه بیشتری نسبت به سرزمین مادری خود بهره مند بوده است. داشتن قوانین خاص و مدیریت واحد، همراه با اختیاراتی که هیأت وزیران بر اساس قوانین چگونگی اداره مناطق آزاد به رییس هیأت مدیره و مدیرعامل سازمان انتقال داده اند، باعث شده است که بتوانیم در بسیاری از موارد از چنگ بروکراسی خارج شده و به خصوص سرمایه گذار از قدرت بیشتری بهره مند شود. همین امر نیز موجب ظهور جاذبه بیشتر در این جزیره شده است. کیش به هر حال یک پایلوت است. از نظر من کیش نقطه ای است در خلیج فارس که در مرز ایران قرار دارد و بهترین مکان برای برقراری ارتباط با خارج از کشور می باشد. داشتن طرح جامع نشان می دهد که برای جزیره ی کیش شرایطی را فراهم کرده است تا بتواند آینده را برای خویش ترسیم کند.

چنانکه مطلع هستید، طرح جامع مسکن کیش به تصویب شورای عالی معماری و شهرسازی رسیده است. این طرح در اصل در راستای توسعه ی گردشگری پیش بینی شده و چشم انداز ما را برای ۲۰ سال آینده ترسیم کرده است. به طوریکه بتوانیم موقعیت جزیره را در افق ۱۴۰۴ پیش بینی کنیم. اکنون طرح های تصویری توسط مهندسی مشاور در حال اجرا است که امیدوارم بتواند به نقطه ی مطلوب برسد. از سوی دیگر کیش در حال تبدیل شدن به قطب و مرکز علمی بین المللی کشور است. به طوریکه در حال حاضر ۷ دانشگاه در کیش شعبه ی بین المللی خود را تاسیس کرده اند و بالغ بر ۲۳۰۰ دانشجو در حال حاضر در این جزیره در مقاطع مختلف، در حال تحصیل هستند. این خود بیان کننده این نظر است که نگاه دولت در راستای توسعه ی آموزش عالی در مناطق آزاد بسیار مثبت است. از سوی دیگر باید بگویم که وجود خدمات و امکانات فرودگاه، بندر، هتل های مجهز و ایجاد مراکز اقامتی همراه با دیگر برنامه های متنوع فرهنگی و هنری که در طول سال در این جزیره اجرا می شوند، به خودی خود فوج مسافرین را به این نقطه از خلیج فارس سرازیر می کند. شاید بتوان گفت که جشنواره تابستانی، نقطه ی اوج این برنامه ها است. به طوریکه در تابستان امسال بالغ بر ۲۳۰ هزار مسافر و گردشگر را به سوی خود جذب کرد و بدین ترتیب جذابیت کیش را حتی در فصل تابستان نشان داد. باید اضافه کنم که در طرح جامع کیش به شکلی مستمر به سکونتت همراه با امنیت و آرامش خانواده ها و ایجاد بهشتی برای آنان و جزیره ای دوستدار کودک اشاره شده است. به همین منظور مراکز تفریحی و فرصت های سرمایه گذاری در این جزیره مدام شکل می گیرند و زمینه را برای حضور سرمایه گذاران و برگشت سرمایه ی این عزیزان فراهم کرده است.





فرصتهای سرمایه گذاری، بیش از ۳۰ بسته ی سرمایه گذاری در کیش را مطرح کرده ایم که انحصاراً مربوط به گردشگری می باشند.

• از سرمایه گذاریهایی که صورت گرفته، چند درصد خارجی و چند درصد داخلی هستند؟

در واقع سرمایه گذارانی که در حال حاضر در ایران سرمایه گذاری کرده اند همان سرمایه گذاران هموطنی هستند که در خارج از کشور حضور دارند.

• اگر ممکن است چند پروژه مهم از طرح توسعه کیش را نام برده و توضیح دهید؟

یکی از بزرگترین پروژه هایی که در دست کار است پروژه ی خلیج فارس است. از دیگر پروژه ها می توانیم دریاچه آرام، پروژه ی هتل هفت ستاره، گل شرق و سایر پروژه های دیگر را نام ببرم که به تنواب وارد جزیره شده اند.

به زودی شاهد ورود پروازهای بین المللی به کیش خواهیم بود. ما امیدواریم که با توافق انجام شده با برخی از کشورهای اروپایی از جمله انگلستان و ایتالیا، بتوانیم برای اولین بار پس از انقلاب اسلامی حضور پروازهای اروپایی را در جزیره ی کیش شاهد باشیم. برای مثال می توانم بگویم که در طول ۶ ماه گذشته نزدیک به ۶ هزار نفر توریست ایتالیایی به کیش سفر کرده اند.

• در مورد حضور دفاتر نمایندگی های سیاسی دیگر کشورها و همچنین بانکهای خارجی و بین المللی در منطقه آزاد کیش چه اقداماتی انجام شده است.

ببینید حضور هر نوع دفتر حفظ منافع و نمایندگی های سیاسی دیگر کشورها منوط به مصوبه ی هیأت وزیران است، که در صورت تصمیم گیری هیئت وزیران سازمان هم مطابق آن عمل خواهد کرد. در مورد حضور بانکهای خارجی هم باید بگویم حضور آنها هم مستلزم امکاناتی است که بانک مرکزی برایشان در نظر می گیرد.

• در پایان اگر نکته ای مد نظر تان هست برای خوانندگان ما بگویید؟

من فکر می کنم که جزیره کیش یک نعمت بزرگ الهی است، جایی است که میتوانیم بهترین پدیده های گردشگری را با نگاه حرفه ای وارد صحنه کنیم. اگر سرمایه گذار بتواند با تشخیص و دیدگاهی مثبت وارد شود، کیش بهترین نقطه ی شروع است برای سرمایه گذاری است، با توجه به اینکه سرمایه گذار می تواند با کسب موفقیت و تجربیات بیشتر، حضوری سازنده تر در سرزمین مادری داشته باشد. به هر حال کیش ویتترین کشور و نظام جمهوری اسلامی است و می تواند در جذب گردشگر و سرمایه گذاران نقش بسزایی را بازی کند.

• در حال حاضر چه مشکلاتی بر سر راه دارید و فکر می کنید راه چاره چیست؟

شاید بزرگترین مشکل ما همین جزیره بودن کیش است. ما دو راه بیشتر برای ورود به کیش نداریم. یکی راه دریا و ویژگی راه هوا! و باید بگویم که از همان ابتدا که این سازمان شکل گرفت برای حل مشکل حمل و نقل هوایی، شرکت هواپیمایی کیش ایر راه اندازی شد که در حال حاضر به عنوان یکی از ناوگان های مهم و اصلی کشور بوده و توانسته است به بیش از ۶۵ تا ۷۰ درصد مسافران کیش خدمات ارائه دهد. که ۶۰ درصد آن ها از مبدأ تهران به کیش می آیند. این شرکت تا کنون توانسته است به رکورد ۱۳ پرواز روزانه در فصل تابستان دست یابد. این در حالی است که در اوقات پرازدحام تعداد پروازهای ما به ۶۷ پرواز در طول روز هم می رسد.

از طرفی دیگر هم باید بگویم که ما در توسعه ی حمل و نقل دریایی و ساخت ناوگان جدید و حرکت این ناوگان در مسیر بندر لنگه به سمت جزیره از توان بخش خصوصی برخوردار خواهیم بود. البته ما مشکلات زیادی داریم که بخشی از آنها مربوط به خارج از سازمان است. مثلاً صنعت هوایی ما در تحریم قرار دارد. طبعاً این تحریم بر جزیره هم تأثیر می گذارد.

• در حال حاضر چند درصد از سرمایه گذاریهایی که در کیش صورت می گیرد مربوط به گردشگری است؟

به طور کلی تمامی طرح ها و افقی که برای توسعه جزیره ی کیش در نظر گرفته شده است در راستای موضوع گردشگری و جذب هر چه بیشتر مسافر است. به طوریکه تمامی سرمایه گذاری ها با گردشگری در ارتباط مستقیم یا غیر مستقیم هستند. باید بگویم که در واقع شاهرگ حیاتی جزیره کیش، گردشگری و مسافران آن هستند.

• سرمایه گذاران در کیش در حال حاضر از چه جایگاهی در توسعه و رشد این جزیره برخوردارند؟

من فکر می کنم که عامل اصلی رشد کیش سرمایه گذاران آن هستند. سازمان منطقه آزاد کیش به خصوص در دوره ی اخیر برنامه ای در جهت مدیریت استراتژیک تدوین کرده است تمامی این برنامه در حول موضوع، رفع مشکلات سرمایه گذاران و حذف دغدغه ها و گرفتاری های آنان در کوتاهترین زمان ممکن می گردد تا راه های بیشتری برای حضور آنان هموار شود.

به جرأت می گویم که کیش اولین نقطه در ایران است که بیش از ۸۰ درصد فعالیتهای آن توسط بخش خصوصی انجام می پذیرد. امیدواریم که بتوانیم برای تحقق اصل ۴۴ در کشور پیشرو باشیم. در همین راستا هم، ما در این همایش

