رقابت فشرده در بازار سنگاپور

سالمی، داود

تحت این شرایط خریدار موافقت نمود تا در صورت تضمین غرامت از سوی فروشنده‏ بابت شرایط معلوم،زمین آلوده را خریداری‏ نماید.قرار بر این گردید تا چنانچه فروشنده‏ بتواند موافقت نامه خریدار احتمالی رافراهم و آن را از هر گونه مسئولیت مبرا ساخته و نیز بیمه نامه لازم در قبال دعاوی بخش خصوصی‏ ارائه نماید،آنگاه فروشنده از مسئولیت پرداخت‏ غرامت رها شود.

اما سیاست دولت در مورد موافقت نامه‏های خریداران احتمالی عموما اجازه صدور پیمان منع تعقیب قانونی بدون‏ حصول اطمینان از اینکه پاکسازی لازم انجام‏ خواهد شد را نمی‏دهد.لذا از آنجایی که حدود آلودگی زمین تا زمان مذاکرات فروش، مشخص نگردیده بود،لازم گردید تا چندین‏ حلقه چاه برای جمع آوری اطلاعات و کنترل‏ آلودگی حفر گردد.سپس از اطلاعات بدست‏ آمده استفاده گردید تا به دولت نشان دهد که‏ آلودگی تقریبا یک مایل از محل قبلی دور و در آنجا ثابت شده و دیگر خطری برای محیط زیست و انسان نمی‏باشد.پس از تحقیق این‏ شرایط و اطمینان یافتن دولت از اینکه این‏ معامله راهی برای فرار از مسئولیت‏های‏ قانونی نمی‏باشد،موافقت نامه خریدار احتمالی‏ از سوی اداره ذیربط صادر گردید.

مذاکرات همزمان با شرکت بیمه منجر به دستیابی به پوشش لازم گردید.اگر چه آلودگی‏ صرفا به خارج آن حوزه انتقال یافته بود ولی‏ هیچ نوع خطر شناخته شده برای بیمه کردن‏ وجود نداشت،چرا که آلودگی بطور طبیعی‏ رقیقتر گشته و در مطالعات دولت خطری برای‏ سلامتی دانش آموزان و یا ساکنین محل نشان‏ داده نمی‏شد.هیچ ادعایی از سوی شخص‏ ثالثی وجود نداشت و تقاضایی نیز از سوی‏ دولت برای پاکسازی محل بچشم نمی‏خورد.

مترجم:شاهین شاهسوندی

منبع: Reachons March 1999 P.86/87.

رقابت فشرده در بازار سنگاپور

یک مؤسسه ارزیابی اعتبار به نام استاندارد اند پورز Standard Poor's)گفته است:"رقابت‏ غیرقابل تداوم،نرخ‏های حق بیمه کاهشی و درآمدهای نزولی ناشی از سرمایه گذاری تعدادی‏ از بیمه‏گران بازار سنگاپور را از گردونه رقابت‏ خارج خواهد ساخت‏".این مؤسسه هم چنین گفت‏ که شما می‏توانید تعداد شرکت‏های رقابت‏ کننده را به نصف کاهش دهید،و با این حال باز هم دارای بازار رقابتی شدید باشید که آزادی‏ انتخاب را برای همه فراهم کند.

آقای ایان Ian تامپسون،رئیس هیأت‏ مدیره آسیا-اقیانوسیه استاندارد اند پورز گفت: "شرکت‏ها در حال حاضر یک کاهش در درآمد و استانداردهای بیمه‏گری(صدور)را تجربه‏ می‏کنند و به دلیل وجود بازارهای بی‏ثبات، قادر به جبران این خسارت توسط حساب‏های‏ سرمایه گذاری نیستند".

هم چنین این عضو مسؤول وجود خسارت در حال وقوع به ویژه در قسمت بیمه‏های‏ غیر اشخاص را هشدار داد و دیگر این که برخی‏ بیمه‏گران شروع به کم کردن هزینه‏ها و تغییر ساختار خود کرده‏اند که این امر صرفا ضرورت‏ ادغام بسیاری از این شرکت‏ها را با یکدیگر به‏ تأخیر می‏اندازد.او هم چنین افزود:"در چنین‏ شرایطی شرکت‏های مادر خواهان بازدهی‏های‏ شعبه‏های خود خواهند شد و به نظر من این‏ صرفا یک خواسته است و هیچ گاه به این‏ خواسته نخواهندرسید".در حال حاضر 14 بیمه‏ گر زندگی و 53 بیمه‏گر غیرزندگی در بازار سنگاپور وجود دارند.

مترجم:داود سالمی

منبع: WIR 606,19/2/99,p.11.

چکیده‏ها

The Second-Generation\* pension Reforms In Latin America,M.Queisser,paris: OECD,1998. \*نسل دوم اصلاحات مستمری در امریکای لاتین‏ بیش از یک دهه پس از این که شیلی از سیستم‏ مستمری‏های پرداخت کسور به نسبت درآمد Pay-as-you-go)به سوی سیستم مستمری‏ تأمین منابع به شکل خصوصی حرکت کرد،بیش‏ از هفت کشور در امریکای لاتین سیستم‏ مستمری خود را اصلاح کرده‏اند.این مطالعه‏ شرحی از جزئیات کلیه اصلاحات نسل دوم در امریکای لاتین تا این تاریخ را ارائه می‏کند. (پرو،کلمبیا،آرژانتین،اروگوئه،مکزیک، بولیوی،ال سالوادور)و اولین سال‏های فعالیت‏ سیستم‏های جدید و طرح کلی مسائل و چالش‏هایی را که این سیستم‏ها هنوز با آن‏ها مواجه هستند مورد ارزیابی قرار می‏دهد. مشخصه مشترک اصلاحات‏"نسل دوم‏"نقش‏ مهم‏تر آن برای مستمری‏هایی است که به‏ صورت خصوصی مدیریت و تأمین منابع‏ شده‏اند.طبق نظر نویسنده-کارشناس امریکای‏ لاتین-کشورهای امریکای لاتین آزمایشگاهی‏ برای اصلاحات تأمین اجتماعی شده است.