مقالات اقتصادی: پژوهشی درباره: منطقه ها و سرزمین های آزاد (منطقه ها و سرزمین های آزاد آسیا و استرالیا)

امینی، امیر هوشنگ

شکست نظریه‏های مبتنی بر اقتصاد متمرکز سوسیالیستی،شکوفائی و بازدهی نظریه‏های اقتصادی‏ پویا و ناشی از اقتصاد متناسب و متعادل بازار،به ویژه در تایوان و سنگاپور،به عنوان نقطه عطفی در تاریخ هفتاد ساله نظام سوسیالیستی و اقتصاد متمرکز دولتی و حاکم‏ بر بخش عظیمی از جهان،در سال 1979 کارگزاران‏ حکومت چین را بر آن داشت تا شیوه‏های مبتنی بر اقتصاد بازار و نیروی صنعتی ناشی از نظام سرمایه‏داری غربی را برای توسعه اقتصادی-اجتماعی خود به کار گیرند و در نظام‏ اقتصادی حاکم بر سرزمین خود در اندازه ممکن تجدید نظر کنند.بدین‏سان بود که در چین نظامی مختلط پایه‏ ریزی و آغاز شد.براساس این نظام موسسات بازرگانی‏ خارجی اجازه یافتند در برخی شهرهای چین تحت‏ شرایطی سرمایه‏گذاری کرده و فعالیت داشته باشند.بدین‏ منوال در اراضی ساحلی شرق کشور،به ویژه جنوب شرقی‏ به نظامی مشابه به نظام حاکم بر منطقه‏های آزاد روی‏ آوردند.چهار منطقه اقتصادی ویژه‏"( SPECIAL ECO, ZONE )چهارده بندر باز یا"منطقه توسعه اقتصادی و تکنولوژیک‏"( ECONOMICAL AND TECHNOLOGICAL DEV.-ZONES )به اضافه سه‏ دلتای‏"شانگهای‏"( SHANGHAI )،خیامین( XIAMEN ) و کانتون( CANTON )،دو شبه‏جزیره‏"لیائونینگ‏ ( LIAUNING )و"شاندونگ( SHANDONG )و یک‏ جزیره به نام‏"هاینان‏"( HAINAN )برای فعالیت درنظر گرفته شد.

در این منطقه‏ها وضعیت ابتدائی ارتباطات،تاسیسات‏ و تسهیلات بندری در آغاز به گونه‏ای بود که امکان ورود کشتی‏ها را به این مناطق فراهم نمی‏ساخت و هنوز نیز برخی از آنها در وضعیتی قرار دارند که باید به گونه‏ای‏ چشمگیر تغییر یابند.این تغییرات به اندازه‏ایست که‏ سرمایه‏گذاریهای مورد نیاز برای آماده‏سازی آنها بمراتب‏ بیشتر از سرمایه‏گذاری برای تولیدات است.بنادر در وضعی‏ قرار دارند که هفته‏ها می‏گذرد بی‏آنکه کشتی‏ها تخلیه‏ شده باشند.این وضعیت در مقایسه با گذشته از لحاظ پیشرفت‏هائی که در بیشتر زمینه‏ها حاصل آمده غیرقابل‏ تصور است.

نکته درخور اهمیت اینکه چهار"منطقه اقتصادی‏ ویژه‏"( SEZ )در آغاز به عنوان منطقه‏ها آزمایش به کار گرفته شدند.وسایل و ابزار تولید و هم‏چنین ماشین‏آلات‏ وارده به این منطقه‏ها از پرداخت حقوق گمرکی معاف‏ شدند.شرکت‏ها طی دو سال اول از پرداخت مالیات به‏طور کامل و سه سال بعد از پرداخت نصف مالیات معاف شدند.

خروج سود سرمایه‏گذاری خارجیان،منهای ده درصد عوارض و نیمی از دستمزد خارجیان مجاز اعلام شد و اخراج‏ کارگران که هیچ‏گاه به وقوع ضمن پیوست ممکن نبود، مجاز و امکان‏پذیر اعلام شد.

نکته درخور اهمیت این که‏"منطقه‏های اقتصادی ویژه‏" ( SEZ )براساس و هدف توسعه صادرات به میزان 70 درصد تولیدات از طریق سرمایه‏گذاری خارجی مورد عمل قرار گرفت.باوجوداین باید یادآور شد که گمراهی و اغوا در "منطقه‏های اقتصادی ویژه‏"چین به مراتب کمتر از سایر منطقه‏های آزاد آسیائی می‏باشد.هنوز تعداد زیادی از شرکت‏های خارجی اعتماد چندانی به سرمایه‏گذاری در این منطقه‏ها از خود نشان نداده‏اند.مضافا به اینکه‏ ادارات مسئول چینی هنوز فاقد ظاهر آراسته و قابل‏ دولتی یا مجتمع‏های محلی هستند که براساس اختیارات‏ خود،بعضا نظارت گوناگون و متفاوتی اعمال می‏کنند.

نظراتی که گاه در تضاد با اهداف اساسی کار و اصول حاکم‏ بر آن می‏باشند.افزون بر این‏"یوآن‏"( YUAN )پول ملی‏ چین دارای چندین نرخ تبدیل است که در جلب‏ سرمایه‏های خارجی اثر منفی دارد.

با این حال تا سال 1985 حدود بیش از 5300 قرارداد به‏ امضاء رسید و بخش زیادی از آن تاکنون تحقق یافته‏ است.جمع مشاغل ایجاد شده به اضافه مشاغل خارجی‏ها معادل دو درصد کل اشتغال جدید در چین اعلام شده است‏ و مهم این‏که کالا اختصاص به منطقه‏های اقتصادی ویژه‏ نداشته است.با اینحال باید یادآور شد که این منطقه‏ها تا سال 1984 حدود بیش از 70 درصد از سرمایه‏گذاری‏های‏ خارجی را جذب کرده‏اند.طبق آمار ارائه شده 30 درصد این سرمایه‏گذاری‏ها مربوط به هنگ‏کنگ،26 درصد مربوط به ژاپن،18 درصد مربوط به ایالات متحده‏ و نهایتا 8 درصد آلمان و 4 درصد مربوط به سنگاپور بوده‏ است.

اکنون می‏توان اذعان داشت که همکاری با خارجی‏ها در مجموع بسیار موثر بوده است."منطقه‏های اقتصادی‏ ویژه‏"موردنظر و مذکور عبارتند از:"شن‏جن‏" ( SHENZHEN )و"جوهائی‏"( ZHUAI )که بیشتر منطقه‏های مختلط می‏باشند(کشاورزی،صید،صنعت، بازرگانی،مسکن،و خدمات و توریسم).فعالیت در "شانتو"( SHANTOU )،"خیامن‏"( XIAMEN )و"آموی‏" ( AMOY )هنوز محدود به صنایع صادراتی و توریسم است.

در این دو محل هدف عملا دارای اشکالی چندگانه است.

به بیان دیگر باید متوجه بود که اصولا منطقه‏های‏ اقتصادی ویژه بایستی سرمایه‏های خارجی را جلب‏ و تکنولوژی نوین و پیشرفت را وارد کرده و تولیدات خود را به‏ کشورهای دارنده اسعار قوی صادر کنند و از طریق توسعه‏ توریسم ارز قوی تحصیل کنند.در نهایت تکنولوژی نوین‏ عملیات را از کشورهای پیشرفته بیاموزند.نوع بازار خارجی‏ و تشکیلات اقتصادی-اجتماعی،نوع دستمزد آن‏ها و کار را تجربه کرده،مشاغل تخصصی حرفه‏ای عرضه کنند.

مقاطعه کاری دست دوم را تشویق کنند و با بازارهای‏ جهانی رابطه برقرار کنند و پییوستگی هنگ‏کنگ، ماکائوو تایوان با چین را فراهم سازند.علاوه بر این بی‏ تردید بایستی دانش و نیروی مالی چینی‏های بی‏شمار ماوراء بحار را به کار گیرند.

در سال 1986 هنوز هیچ کس از این آزمایش‏های چین‏ و نوع هزینه‏ها مطمئن بود،اما آمار و ارقام و عملکرد این‏ منطقه‏ها اکنون چیز دیگری را نشان می‏دهد.

به‏طوری که ملاحظه می‏شود،هنوز دستمزدها در چین‏ در حد بسیار مطلوبی برای تولید،پائین و ارزان است.اما باید اذعان داشت با وجود پیشرفتی که در این منطقه‏های‏ اقتصادی ویژه‏"حاصل آمده است،با این حال تخصص‏ حرفه‏ای و قدرت تولیدی هنوز با آنچه در هنگ‏کنگ وجود دارد قابل قیاس و رقابت نیست.در این‏جا دستمزدها با وجود پائین بودن بسیار سریع افزایش یافته و بازار سیاه‏ و فساد مالی و اخلاقی نیز به گونه‏ای فراگیر مورد تائید است.فروش کالاهای تولیدی حتی در سال 1991 نیز به‏ لحاظ پائین بودن قدرت خرید عمومی بسیار مشکل بود و مزایای صادرات هم در اندازه و مقیاس منطقه‏های دیگر نبود.شاید به همین لحاظ باشد که حتی اهالی چینی هنگ‏ کنگ نیز ترجیح دادند در ایالات متحده،سنگاپور،مالزی‏ و یا تایلند سرمایه‏گذاری کنند و به سرمایه‏گذاری کلان در چین رغبت زیادی از خود نشان ندهند.هرچند این و رغبت‏ نور سالهای بعد تا حدودی افزایش یافت.

آنچه مسلم است این‏که هرچند در منطقه‏های‏ اقتصادی ویژه اقتصادی‏"در آغاز برای تغییر شرایط کار در نظر گرفته شده بود،اما در حال حاضر مقامات از این جهت‏ به خود می‏بالند که با وجود چهار برابر شدن میزان تولید، دستمزدها فقط به دو برابر افزایش یافته است که تازه‏ بخشی از آن هم از سوی دولت اخذ می‏شود.برنامه اخراج‏ کارگر مجاز شناخته شده و به‏طور کلی تمامی اصول مربوط به منطقه‏های آزاد در"منطقه‏های اقتصادی ویژه‏"به‏ کار گرفته شده و به چشم می‏خورد.

صنایع در"بندرهای باز"کشور چین،براساس صنایع‏ موجود،مستقر می‏شوند،حتی اگر منطقه‏ی جدیدی نیز احداث شود.در این بندرها،فعالیت بر محور صنایع و ایجاد چند هتل در کنار آن‏ها استوار است.البته ناگفته نماند که‏ مزایای مالی مانند معافیت مالیاتی یا کاهش مالیاتی‏ یا کاهش مالیات وجود دارد و شهرداری‏ها در اینجا تنها مجاز به تصویب طرح‏هائی می‏باشند که حد و حدود آن مشخص‏ شده است.(30 میلیون دلار برای‏"تین‏جین‏" TINJIN )و "شانگهای‏"،10 میلیون دلار برای‏"دالیان‏"( DALIAN ) و"کانتون‏"( CANTON )و 5 میلیون دلار برای ده منطقه‏ دیگر.

در زیر به اختصار"منطقه‏های اقتصادی ویژه‏"( SEZ ) و هم‏چنین برخی‏"منطقه‏های توسعه اقتصادی و تکنولوژیک‏"مورد توجه قرار می‏گیرند.

دالیان( DALIAN ):

دالیان با حدود 5/1 میلیون نفر سکنه از جمله بنادر ایالات شمال شرقی چین و در واقع بزرگترین بندر صارداتی‏ چین است.کالاهای تولیدی در این بندر و منطقه‏های تولیدی آن کم یا بیش کالاهای تخصص است.

این بندر در سال 1986 دارای 1900 کارگاه و کارخانه‏ بوده است.لازم به یادآوریست که‏"منطقه توسعه و تکنولوژیک‏"این بندر حدود 50 کیلومتر مربع وسعت دارد.

این منطقه توان پذیرش بیش از 500 شرکت را دارا می‏باشد تدارکات تکنولوژیک منطقه توسعه تکنولوژی‏ می‏باشد.تدارکات تکنولوژیک منطقه توسعه تکنولوژی که‏ در سال 1986 بالغ بر بیش از 200 میلیون دلار بوده است، اکنون به بیش از چند میلیارد دلار افزایش(طراحی شده در سال 1991)یافته است.در گذشته این منطقه و به‏طور کلی بندر در اختیار سرمایه‏داران آلمانی بود و بعد از آنها ژاپنی‏ها برای خود جای پا باز کردند،اما هنوز برای سرمایه‏ گذاری،اعتماد کامل آنها جلب نشده است.

بی‏هائی( BEIHAI ):

"بی‏هائی‏"از سال 1878 میلادی همواره از جلمه مراکز نمایندگی‏های بازرگانی قدیمی بریتانیا بوده است و بندری کوچک با 170000 نفر سکنه است.

بندر دارای دو بخش است که فاصله آنها از یکدیگر با کشتی 95 کیلومتر است.بیشتر کارهای ساختمانی در این‏ منطقه(برای حال و آینده)،در"فانگ چنگ‏"( FANG CHONG )متمرکز است.منطقه کلا 270 کیلومتر وسعت‏ دارد و منطقه‏ای باز است.منطقه اکنون در پی آن است که‏ صنایع کوچک و توریستی را مجاور"بی‏های‏"و صنایع‏ سنگین رادر کنار"فانگ چنگ‏"( FANG CHONG ) مستقر کند.

البته باید توجه داشت که میدان‏های نفتی دریای چین، پیشتوانه‏ای خوبی برای رشد و شکوفائی صنایع پتروشیمی‏ این منطقه به شمار می‏روند.

هاینان( HAINAN ):

"هاینان‏"کلا یک‏"منطقه اقتصادی ویژه‏"است با 32000 کیلومتر مربع وسعت و 15/6 میلیون نفر جمعیت.

هاینان دارای چندین بندر مجهز از جمله‏"هایکو" ( HAICO )و"ساینا"( SAIENA )می‏باشد.هاینان منطقه‏ ایست سوق الجیشی و دور از مرکز.در آغاز تنها 24 شرکت‏ خصوصی در آن شروع به کار کردند.کاری که از آغاز بی‏ نظم جلوه می‏کرد.اما هیانان امروز پس از گذشت چند سال به یکی از پیشرفته‏ترین منطقه‏های اقتصادی ویژه‏ چین تبدیل شده است که البته دارای مسائل و مشکلات‏ اجتماعی ناشی از پیشرفت سریع نیز می‏باشد.

ونجو( WENZHOU ):

"ونجو"با 500 هزار سکنه در یک حومه 6 میلیونی در سال 1876 ایجاد شد و دارای یک بندر کوچک است.این‏ بندر گنجایش پذیرائی کشتی‏هائی با ظرفیت 500 تن را دارا می‏باشد.میزان دادوستد در سال 1986 تا 5/2 میلیون‏ تن در سال بوده است.کارگاه‏های تولیدی این منطقه‏ بیشتر کارگاه‏های نساجی و صنایع غذائی است."منطقه‏ توسعه اقتصادی و تکنولوژیک‏"لنگوان‏"( LONGWAN ) در نزدیک فرودگاه و در مسیر رودخانه در محوطه‏ای به‏ مساحت 1800 هکتار قرار دارد.صنایع شیمیائی مستقر در این منطقه 1000000 شغل ایجاد کرده است.ضمنا را آهن منطقه نیز از سال 1988 آماده بهره‏برداری بوده است.

خیامن( XIAMEN ):

"خیامن‏"منطقه‏ای بسیار قدیمی است و حدود بیش از 350000 نفر سکنه دارد.پیش‏بینی می‏شود که جمعیت آن‏ تا سال 2000 به حدود 8000000 نفر افزایش یابد.منطقه‏ اقتصادی ویژه‏"خیامن‏"در محوطه‏ای به مساحت 5/2 کیلومتر مربع،با جذابیت فراوان و امکان رقابت در برابر "تایوان‏"در دست بهره‏برداری و تکیمل است.این اقدام از نظر چینی‏ها به این معنا تعبیر می‏شود که‏"من هم‏ می‏توانم انجام دهم‏".

"خیامن‏"دارای یک فرودگاه است که چند سال پیش‏ گسترش یافت و راه‏آهن آن نیز احداث و تکمیل شده است.

اسکله‏ها در خیامن گسترش یافته و جاده‏ها به چند برابر افزایش یافته‏اند.تا سال 1986 حدود 3 میلیارد دلار صرف‏ هزینه این امور شده است.نخستین منطقه صنعتی در خیامن با14 کارخانه،یک هتل و 24 ویلا برای کارکنان‏ خارجی احداث شد و بیش از 500 طرح از همان آغاز تا سال‏ 1994 در تمام رشته‏ها به ثبت رسیده که یا مورد بهره‏ برداری یا در دست اجرا می‏باشند.

نگاهی به عملکرد این منطقه نشان می‏دهد که تنها "هیتاچی‏"در سال 1985 حدود 500000 دستگاه انتقال‏ دهنده تصویر را با 1000 کارگر در این منطقه تولید کرده‏ است و حدود 90 درصد این تولید به چین فروخته شده‏ است.علاوه‏بر این‏"کداک‏"هم در این منطقه سرگرم تولید فیلم است."رینولذر"حدود 5/2 میلیارد نخ سیگار در این‏ منطقه تولید می‏کند.حدود 3/1 سیگار تولیدی در این منطقه‏ صادر می‏شود.سیگارهای تولیدی از نوع کمل و وینستون‏ است.افزون بر این شرکت‏ها،در اینجا موسساتی مانند:

"وانگ‏"( WANG )،سونی و"یوگتای‏"( YOUGTAI )و غیره نیز حضور دارند.در این منطقه یکی از عمده‏ترین‏ عوامل تولید،همانند سایر منطقه‏های آزاد همان‏ دستمزدهای سطح پائین است.اخراج کارگران در اینجا مجاز است،متوسط دستمزد 64 میلیون دلار در ماه‏ است،رقابت در اینجا از"ماوی‏"( MAWEI )به‏"فوجو" ( FUZHOU )هدایت شده است.

شن‏جن( SHENZHEN ):

شن‏جن از فعالترین منطقه‏های آزاد چین و روبه‏روی‏ هنگ‏کنگ قرار گرفته است.شن‏جن از عمده‏ترین‏ و مهمترین منطقه‏های ساحلی چین برای کنترل و جذب‏ و تحرک جریان پناهندگان به شمار می‏رود.

شن‏جن حدود 320 کیلومتر مربع وسعت دارد و به بیان‏ دیگر 3/1 هنگ‏کنگ وسعت دارد.جمعیت منطقه شن‏جن در آغاز کار حدود 50000 نفر بود که اکنون بیش از 60000 نفر است،افزایش جمعیت منطقه آزاد شن‏جن کم یا بیش‏ ناشی از سهولت اعطای پروانه اقامت ویژه است.در این‏ منطقه یعنی دهکده‏ای که تنها 300 نفر جمعیت داشت، اکنون حدود 800 ساختمان 5 تا 47 طبقه وجود دارد.از سال 1980 یعنی تاریخ افتتاح منطقه تا 1994 بیش از 7500 موافقت‏نامه با مبلغ سرمایه‏گذاری اولیه بالغ بر بیش از 5/7 میلیارد دلار امضاء شده است.بدیهی است‏ تنها بخشی از این موافقت‏نامه‏ها به اجراء درآمد و این‏ بیشتر مربوط به بخش ساختمان و مصالح و توریسم است تا صنعت که 10/1 کل را تشکیل می‏دهد.

در سال 1986 حدود یکصد هزار کارگر ساختمانی در این منطقه اشتغال داشته‏اند و حدود 8000 شغل جدید ایجاد شده است.تجهیزات جدید عبارتند از:بندرهای‏ "شکو"و"شیوان‏"فرودگاه هلیکوپتر"نانتو".اما شهرسازی‏ اصلی و فضایهای توریستی تا حدودی عقب هستند.تمام‏ بخش شرقی به فعالیت‏های توریستی،مانند"کلوپ‏ مدیترانه‏"که در"دامی‏شا"مستقر است،اختصاص یافته‏ و اینگونه فعالیت‏ها به‏طور مداوم در حال توسعه است.

ناوگان شناوری‏"اگزیومیشا"را به هنگ‏کنگ وصل‏ می‏کند و 200 هتل موجود بیش از دو میلیون نفر را در سال‏ پذیرائی می‏کند.در سال 1983 در این منطقه یک‏ دانشگاه تاسیس شد که منحصرا ویژه تعلیم علوم‏ اجتماعی-اقتصادی کاربردی می‏باشد بدون اینکه وعده اشتغال در پایان دوره را بدهد.در کنار این دانشگاه یک‏ موسسه تحقیقاتی وجود دارد که در آغاز 1200 دانشجو پذیرفت و این رقم در سال 1990 به 4000 نفر افزایش‏ یافت و اکنون(1994)حدود بیش از 4500 نفر دانشجو دارد.

تجارت در اندازه محدودی برای بخش خصوصی در 6 مبدأ ورودی بین‏"هنگ‏کنگ‏"و"شن‏جن‏"برای تولیدات‏ ساخته شده فوق برنامه مجاز است.

جالب این‏که منطقه‏های کارگران زیادی را جلب‏ می‏کند.در این منطقه‏ها با افزایش دستمزدبه میزان دو برابر سایر نقاط چین،منطقه را همانند سیری در روسیه، به جوانان چینی عرضه می‏کنند،زیرا در آنجا همه چیز امکان‏پذیر است و در برابر سنت‏ها شعار"کار برای زندگی‏" مطرح است و به‏طور دائم از مدیریت ستایش می‏شود.

تاکنون تعداد زیادی شرکت خارجی در شن‏جن مستقر شده‏اند که به صورت 50-50 سرمایه‏گذاری کرده‏اند.به‏ طور مثال‏"سانیو از مدت‏ها پیش وجود دارد.

لوکس(هنگ‏کنگ)300 تلویزیون در روز آماده می‏کند.

پپسی کولا از موقعیت بسیار مناسبی برخوردار است.اما سرمایه‏گذاران در حدود 90 درصد از عموزاده‏های اهالی‏ هنگ‏کنگ هستند.ژاپنی‏های به صورت محرمانه‏ و با احتیاط پیش می‏روند.صنعت ساختمان در اینجا هنوز عقب مانده است زیرا در واقع از سال 1984 آغاز شده است.

صادرات شن‏جن در حدود 30 درصد یا کمی بیش از تولیدات است و مقامات چینی درصدد برگرداندن سنت‏ هستند.کارخانه‏های موجود در شن‏جن بیشتر کارخانه‏های مونتاژ هستند،البته با پرداخت مالیات بسیار کم در سال 1984 حدود 200 شرکت صنعتی حدود 600 میلیون دلارتولید داشتند که این ارقام در سال 1991 به‏ 300 شرکت و 5/3 میلیارد دلار افزایش یافته است.این‏ شرکت‏ها در سطح منطقه بین 10 تا 150000 محل کار ایجاد کرده‏اند.در این منطقه نیز صنایع الکترونیک بر سایر رشته‏ها برتری دارد.

شن‏جن مرکز آسمان‏خراش‏های چین است که در آغاز به گونه‏ای آرام و با مشکل پیشرفت داشت اما اکنون به‏ سرعت روبه توسعه است.

شانتو( Shantou )

شانتو یا"سوآتو"( SWATW )با 000/400 نفر سکنه‏ دارای یک منطقه اقتصادی ویژه در"لونگ‏هو" ( LONGHA )می‏باشد.این منطقه از لحاظ بارگیری‏ و راه‏اندازی کشتی‏ها طویل‏ترین منطقه است.اما قابل ذکر این‏که منطقه از جذابیت چندانی برخوردار نیست‏ و تا حدودی به انزوا کشیده شده است.در اینجا هم فرودگاه‏ و هم راه‏آهن وجود دارد.تاسیسات پتروشیمی‏ "گوانگائو"( GUANGAO )پیشرفت فوق العاده داشته‏ است.براساس برنامه‏های اجراء شده که حدود 200 طرح‏ را دربرمی‏گیرد 50000 شغل ایجاد شده است.

براساس یک بررسی مقایسه‏ای ملاحظه می‏شود که‏ سرمایه‏های موجود بعد از هنگ‏کنگ،سنگاپور و اروپا فوق العاده درخور توجه و حدود 60 درصد سرمایه‏های‏ پیش‏بینی شده،برای سرمایه‏گذاری می‏باشد.گفته می‏شود تعداد مشاغل که در سال 1990 به 28000 نفر رسیده‏ بود اکنون(1994)به بیش از 40000 افزایش یافته است.

جوهای:( ZHUHA )

"جوهای‏"یا"دریای مروارید"بالای‏"ماکوئو"و مقابل‏ "هنگ‏کنگ‏"و"شن‏جن‏"واقع است."جوهای‏"برآنست که‏ عملیات توسعه در ساحل غربی‏"جویانگ‏"( ZHUYUIANG ) (به معنای رودخانه صدف)را به مرحله اجرا درآورد.

اما عملکرد منطقه نشان می‏دهد که از سال 1984 که‏ فعالیت‏"جوهای‏"آغاز شد پیشرفت بیشتر از طریق‏ فعالیت‏های توریستی حاصل شده و صنعت در مرحله‏ی‏ بعدی قرار داشته است.

در"جوهای‏"تعداد زیادی هتل و یک دهکده توریستی‏ تاسیس شده است.ارتباط"جوهای‏"با هنگ‏کنگ از سال‏ 1972 از طریق یک پل لغزنده برقرار شده است.

توجه به این نکته درخور اهمیت است که‏"جوهای‏"بعد از"شن‏جن‏"بزرگترین مرکز توریستی چین است و گفته‏ می‏شود بخش عظیمی از توریست‏های بازدیدکننده از چین مربوط به همین منطقه و"شن‏جن‏"می‏باشد.به‏ هرحال در این منطقه علاوه بر فعالیت‏های توریستی، فعالیت‏های صنعتی نیز وجود دارد.از جمله می‏توان به‏ وجود یک کارخانه ریسندگی بزرگ،یک کارخانه چوب‏ بری،یک کارخانه شیشه‏سازی و تاسیسات سردخانه‏ اشاره کرد.افزون بر این یک کارخانه آبجوسازی که یادگار دوران حضور آلمانیها در این منطقه است،در"جوهای‏"وجود دارد.اما آنچه مسلم است کلیه شرکت‏های موجود در منطقه‏ تقریبا متعلق به ایالات متحده است.

نکته‏ای که نباید از آن گذشت این‏که کاهش نرخ‏ توسعه در بخشی از منطقه ناشی از موقعیت نامتناسب‏ "ماکائو"عنوان شده است.ساکنین‏"ماکائو"را گروهی از دختران جوان چین تشکیل می‏دهند که به صورت مهاجر و در جستجوی کار به کارگاههای کشتی‏سازی‏"جوهای‏" روی‏آور شده‏اند.تعداد دختران چینی مهاجر در اینجا بالغ بر 50000 نفر شمارش شده است که به کار اشتغال دارند.

گفته می‏شود اکنون بیش از 1200 طرح جدید در این‏ منطقه به اجرا درآمده است.از شرکت‏های سرمایه‏ گذار خارجی به ویژه باید از گروه گلادهوور ( GLADHOVER )که از چینی‏های ماوراء بخار است و در اینجا حضور دارد،نام برد.

سایر منطقه‏های توسعهاقتصادی‏ و تکنولوژیک چین

در زیر منطقه‏های توسعه اقتصادی و تکنولوژیک چین‏ به گونه‏ای فهرست‏وار عنوان خواهد شد.

\*کین‏هوانگ دائو( UINHUANG DAO ):

از جمله بندرهائی می‏باشد که اکنون نیز در حال توسعه‏ است.

\*تیانجین( TIANJIN ):

تیانجین 5 میلیون جمعیت دارد و بیش از 4000 کارخانه‏ در آن در دست بهره‏برداری است.تیانجین بعد از پکن‏ بزرگترین بندر چین است.منطقه توسعه اقتصادی‏ و تکنولوژیک آن‏"تانگو"( TANGU )نام دارد که در محوطه‏ ای به مساحت 70 کیلومتر مربع برپا شده است.

\*یانتائی( YANTAI ):

یانتائی 60000 نفر جمعیت دارد.فعالیت در زمینه صنایع‏ جدید،صنایع غذائی و چوب در آن رونق دارد و از نوعی انبار داری سنتی یا انبارداری تجاری قدیمی برخوردار است.در اینجا صید میگو نیز رواج دارد و یکی از کانونهای اصلی صید میگو در چین است.

\*جین‏دائو( DHINDAO ):

جین‏دائو یا"جزیره سبز"با جمعیتی بالغ بر یک میلیون‏ نفر در سوی دیگر اسکله و در بخش روستائی شهر واقع‏ است.نساجی و صنایع سبک،تولید کائوچو و تحقیقات‏ اقیانوس‏شناسی از عمده‏ترین فعالیت‏های این منطقه‏ است.

لین‏اون‏گانگ( LINUNGANG ):

"لین‏اون‏گانگ‏"یا"لیانیونگانگ‏"در واقع محل اصلی‏ تولید مواد غذایی و آبجوسازی‏"سانتوری‏"( SANTURI ) است.تاسیسات این منطقه کلا در محوطه‏ای به مساحت‏ 3000 هکتار برپا شده است.

نانتونگ( NANTUNG ):

نانتونگ از جمله شهرهای قدیمی است که به‏ شانگهای متصل است و به شهر نساجان معروف می‏باشد.

منطقه توسعه اقتصادی و تکنولوژیک‏"نانتونگ‏"تخصص‏ دیرینه نساجان شهر را به کارگیری تکنولوژی جدید حفظ کرده و در صادرات منسوجات سهم به سزائی را به‏ عهده دارد.

شانگهای( SHANGHAI ):

در این شهر در یک منطقه 240 هکتاری در"مین‏ هانگ‏"( MINHANG )واقع در سی کیلومتری آن مرکز ویژه‏ صنعت و مسکن با مرکز تلفن بل( BELL )فولکس واگن، شیشه پیل کینگستون( PIKINGTON )و...ودیسنی لند و منطقه‏ای برای ادارات و دفاتر و هتلداری در نزدیکی‏ فرودگاه‏"هنگ‏جائو"( HONG GIAO )وجود دارد.همه‏ی‏ این فعالیت‏ها براساس قراردادی بین شانگهای و هنگ‏ کنگ مورد عمل است و لذا امکان سرمایه‏گذاری در اطراف‏ نیز در حد وفور وجود دارد.

نینگ‏بو( NING BO ):

"نینگ‏بو"از شهرهای قدیمی است.در یک منطقه 400 هکتاری این شهر صنایع سبک در انواع متفاوت آن و همچنین پتروشیمی وجود دارد که کلا در اختیار شانگهای‏ می‏باشد.

"فوجو"( FUZHOU ):

فوجو شهر میلیونرهای قدیمی است.فعالیت در این‏ شهر بیشتر متوجه توریسم و گذران اوقات فراغت است.

البته صنایع الکترونیک وسائل هواشناسی و ادوات فولادی‏ چرخنده و...نیز از جمله فعالیت‏های عمده این شهر است.

بخش اعظم درآمد شهر حاصل فعالیت‏های عمده این‏ شهر است.بخش اعظم درآمد شهر حاصل فعالیت‏های‏ توریستی و گذران اوقات فراغت است که طبق آمار بیش از 50 درصد درآمد را شامل می‏شود.

جان یانگ( ZHAN YIANG ):

"جان یانگ‏"پایتخت نفتی منطقه است.این شهر در رویای آن به سر می‏برد که به‏"هوستون‏"یا"آبرومن‏" تبدیل شود."منطقه توسعه اقتصادی و تکنولوژیک جان‏ یانگ‏"در میان یک مزرعه نیشکر واقع شده است که در آن‏ یک تصفیه‏خانه پیشرفته،که با امواج میکرو کار می‏کند، وجود دارد.منطقه بسیار زیباست و از آب و هوائی مطبوع‏ برخوردار است،همین ویژگی،جمعیت زیادی را به خود جذب کرده است.

کوانگ جو( QUANG ZHOU ):

"کوانگ جو"یا"کانتون‏"منطقه توسعه اقتصادی‏ و تکنولوژیک در"هوانگ‏پو"( HUANGPU )در محوطه‏ای‏ به مساحت 5800 هکتار و به فاصله 17 کیلومتری شرق‏ قرار دارد که مجهز به مرکز برق،کارگاه دریائی،پالایشگاه‏ نفت،مونتاژ اتومبیل،الکترونیک و دارو می‏باشد.تاکنون‏ قراردادهای بی‏شماری(بیش از دو میلیارد دلار)در اینجا به امضاء رسیده است.علاوه بر"هوانگ‏پو"در اینجا منطقه‏ دیگری به نام‏"بایون‏"( BAIYUN )براساس امضاء یک‏ قراردادهای به مرکز تولید پلاستیک،اسباب‏بازی، الکترونیک و دارو تبدیل شده است.در این منطقه 15000 شغل ایجاد شده است.

افزون بر آنچه گفته شد باید یادآور شد که چین در سال‏ 1988 درصدد برآمد منطقه‏"هون‏چون‏"( HUNCHUN )را که یک منطقه مرزی میان روسیه،کره و چین است و به‏ مثلث طلائی معروف می‏باشد به یک منطقه آزاد اقتصادی‏ و مبادله کالا تبدیل کند.چین بر این باور است که این‏ منطقه در قرن بیست و یکم به شاهراه تجاری منطقه‏ تبدیل خواهد شد.اما لازم به یادآوری است که چین‏ تاکنون سرمایه لازم برای عمران این منطقه را در اختیار نداشته است.

علاوه بر مورد فوق چین در سال 1992 اقدام به ایجاد ده‏ منطقه انبارهای آزاد تجاری کرده است که تا نیمه سال‏ مذکور نیمی از آنها به مرحله بهره‏برداری رسید و گفته‏ می‏شود نیمه دیگر به اضافه چند انبار دیگر تا سال 1995 به مرحله بهره‏برداری رسیده است.انبارهائی که به‏ بهره‏برداری رسیده‏اند کلا در منطقه‏"شن‏جن‏"قرار دارند.