رونق سرمایه گذاری در جهان عرب

قرار است بزودی یک صندوق جدید در عمان‏ افتتاح شود تا امکان سرمایه گذاری خارجی در خلیج‏ فارس فراهم گردد.این صندوق با سرمایهء 50 میلیون‏ دلار و با عنوان اوریکس تحت مدیریت مشترک شرکت‏ بلاکنی مستقر در لندن و شرکت ملی بیمهء عمان اداره‏ می‏شود.این صندوق منحصرا به بازار اوراق بهادار مسقط داده خواهد است.در این بازار 62 شرکت در فهرست معاملات قرار دارند که سرمایهء آن در حدود 5/1 میلیارد دلار است و تقریبا 200 میلیون دلار چرخش سرمایه در سال دارد.

این صندوق هم در فهرست مسقط و هم در لیست‏ لندن قرار دارد،و اگر چه 51 درصد از سرمایهء آن از طریق شرکت اوراق بهادار الاحیاء در داخل عمران‏ جمع آوری خواهد شد ولی 49 درصد بقیه از طریق‏ بورس بارینگ در لندن در اختیار سرمایه گذاران‏ خارجی قرار دارد.مدیران صندوق امیدوارند که‏ بخش سرمایهء خارجی این صندوق افزایش یابد و گسترهء فعالیتهای آن به سایر بازار منطقه از جمله‏ بحرین نیز گسترش یابد.

جهان عرب از جریان ورود سرمایه‏های خارجی به‏ بازارهای سهام کشورهای در حال توسعه به شدت‏ دور بوده است.بر پایه گزارش بارینگ،از 52 میلیارد دلار سرمایه گذاری برون مرزی که در سال 1993 در بازارهای نو پای سر تا سر دنیا صورت گرفته،سهم‏ بازارهای کوچک خاورمیانه،آفریقای شمالی و کشورهای خلیج فارس کمتر از 2 درصد بوده است که‏ در مقایسه با 38 درصد در آمریکای لاتین و 58 درصد در حاشیهء اقیانوس آرام بسیار ناچیز است.

در پی پیشرفت در گفتگوهای صلح خاورمیانه و اعتقاد روز افزون کشورهای عرب به این واقعیت که‏ موانع سرمایه گذاری خارجی باید برطرف شود، بازارهای بین‏المللی بورس تمایل چشمگیری برای‏ مشارکت در شکوفایی این منطقه از خود نشان‏ می‏دهد.

در این میان،بازار مراکش تاکنون توجه بیشتری‏ را به خود جلب کرده است.پادشاهی مراکش در پی‏ همکاری بسیار نزدیک با صندوق بین‏المللی پول‏ در واقع از زیر فشار بدهی خارج شده و هم اینک با نرخ تورم پایین در جادهء رشد اقتصادی به سرعت حرکت می‏کند.

ماه گذشته،شرکت آمریکائی‏"مدیریت دارایی‏ برادران سالومن‏"نخستین صندق سرمایه گذاری‏ در مراکش را با سرمایهء 60 میلیون دلار تاسیس کرد.

هدف این صندوق سرمایه گذاری در بازار بورس‏ کازابلانکا است که 68 شرکت در فهرست آن قرار دارند و سرمایهء آن به 4/4 میلیارد دلار می‏رسد که‏ گردش ماهانهء آن 65 میلیون دلار است.موقعیت‏ این صندوق برای استفاده از برنامهء خصوصی سازی‏ پادشاه مراکش بسیار عالی است.این برنامهء تابستان گذشته آغاز شد و تاکنون بیشترین سرعت‏ را در منطقه داشته است.

دولت مراکش در نظر دارد تا پایان سال 1995- دارائیهای دولتی به ارزش 2 میلیارد دلار را عرضه‏ کند و تا کنون تعداد سرمایه گذاران داخلی و بین‏المللی برای 50 شرکتی که عرضه شده است بسیار زیاد بوده‏اند.

در شمال آفریقا،تونس و مصر نیز همچون مراکش‏ در تلاشند تا با تعهد نسبت به سیاستهای‏ آزاد سازی صندوق بین‏المللی پول گرچه محتاطانه‏ بتواند از طریق خصوصی‏سازی سرمایهء خارجی‏ جذب کنند.البته بازارهای آنها هنوز به مرحلهء شکوفایی نرسیده است.سرمایهء بازار تونس تنها 2/1 میلیارد دلار با 19 شرکت در فهرست بورس‏ است در حالی که تعداد شرکتهای قابل معامله در مصر تنها به 15 می‏رسد.با این وجود،اخیرا اصلاحات‏ بازار سرمایه‏ای در هر دو کشور آغاز شده است و سرمایه گذاران خارجی در انتظار پیشنهاد فروش‏ واحدهای دولتی از طرف دولتهای آنها هستند.

یکی از پیچیده‏ترین بازارهای سرمایهء نقدی در این منطقه کشور اردن است.بازار مالی امان به رغم‏ نبود هر گونه تعهد دولت نسبت به خصوصی‏سازی‏ مورد توجه چشمگیر خارج قرار گرفته است.

بازار این کشور از پایگاه داخلی بسیار قوی با 000/100سرمایه گذار محلی برخوردار است که‏ نسبت به سایر بازارهای منطقه بالاترین رقم به شمار می‏آید و در عین حال بسیار با نظم و ترتیب است. بازار این کشور در پی 2 سال رشد متوالی قوی و واقعی، تعهد دولت نسبت به اصلاحات اقتصادی صندوق‏ بین‏المللی پول و نقدینگی داخلی چشمگیر،سال‏ گذشته به اوج خود رسید و از آن پس وضعیت خود را حفظ کرده است.میانگین چرخش سرمایه ماهانهء این بازار در سال 1994 بالغ بر 60 میلیون دلار می‏شود.در فهرست بورس این کشور نام 100 شرکت‏ وجود دارد و میزان سرمایهء بازار آن در حدود 2/5 میلیارد دلار است.

در برخی نقاط خاورمیانه هنوز فرهنگ سرمایه‏ای‏ هضم نشده است،اگر چه تنها نیاز به زمان دارد. دولت سوریه با نظریه ایجاد یک بازار بورس بعنوان‏ بخشی از اصلاحات اقتصادی خود بازی می‏کند و پیش نویس لایحهء تاسیس در انتظار ارائه به‏ مجلس خلق این کشور است.فلسطینی‏ها که در ماه‏ گذشته به استقلال محدودی دست یافتند اکنون‏ صحبت از ایجاد یک بازار بورس در ساحل غربی‏ را مطرح می‏کنند،و سرانجام برنامه‏های لبنان برای‏ بازگشایی بازار بورس بیروت،که در پی اوج نبردهای‏ داخلی تعطیل شده بود،آماده اجرا شده است.بازار این کشور از دیدگاه کارشناسان بین‏المللی یکی از امید بخش‏ترین بازارها به شمار می‏آید.عرضهء 650 میلیون دلار سهام عرب در شرکت سولیدره،که برای‏ بازسازی جنوب بیروت تاسیس شده،باعث ایجاد پایگاهی برای شکوفایی بازار بیروت شده است. شرکت مشاوران اندرسون در لندن کارهای مربوط به‏ ایجاد یک بازار ثانوی را برای سهام 8/1 میلیارد دلاری شرکت مزبور انجام داده است و قرار بود معاملات رسمی در ماه ژوئن آغاز شود.اگر چه معاملهء سهام شرکت سولیدره برای سرمایه گذاران غیر عرب‏ ممنوع است،ولی سایر شرکتهای خصوصی که احتمالا به این بازار روی خواهند آورد بر روی خارجیها کاملا باز خواهد بود.

در منطقه خلیج فارس،کشور عمان برای جذب‏ سرمایه گذاران خارجی به سوی بازار بورس خود تنها افتاده است.البته،اخیرا بحرین در پی راههایی‏ برای کاهش محدودیتهای موجود بوده است.بازار سهام عربستان سعودی با سرمایهء 50 میلیارد دلار در کنار امارات متحده عربی و کویت همچنان بسته‏ است.ولی بسیاری از تحلیلگران معتقدند که کاهش‏ قیمتهای نفت،درآمد دولت و نیاز به جذب سرمایهء خارجی برای صنایع غیر نفتی کشور نهایتا این‏ بازارها را خواهد گشود.

به پیشبینی بانک جهانی،رشد اقتصادی منطقه‏ای‏ جهان عرب در طول 10 سال آینده بیش از تمام‏ سالهای بعد از رونق نفتی دههء 1970 خواهد بود. در دورهء سالهای 1994 تا 2003،میانگین رشد سالانهء تولید ناخالص داخلی واقعی این منطقه،در مقایسه با 4/0 درصد دههء 1980،به 8/3 درصد می‏رسد.به این محاسبات می‏توان نقدینهء چشمگیر اعراب را،که طبق نظر یکی از کارشناسان صندوق‏ بین‏المللی پول به 350 میلیارد دلار می‏رسد و در خارج از منطقه نگهداری می‏شود،اضافه نمود که‏ البته در پی توسعه بازارهای سهام به کشورشان جذب‏ خواهد شد.به نظر می‏رسد که بازارهای نوپای جهان‏ عرب در شرف شکوفایی باشد.

مأخذ:روزنامهء تایمزمالی،23 مه 1994